

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'128**

Kaufpreis

**CHF 1'150'000**

Eigenkapital

**CHF 230'000<sup>1</sup> + 25'300<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 115'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

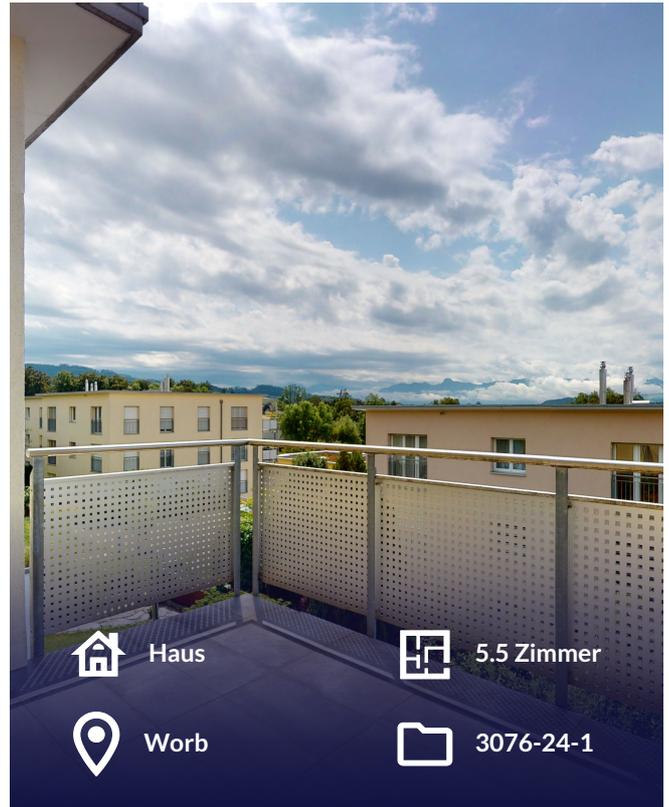
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 920'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 10'222**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	5 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.25%	1.9%	2.05%
Zinskosten	20'700	17'480	18'860
Nebenkosten geschätzt durch Strike	8'050	8'050	8'050
<b>Total</b>	<b>28'750</b>	<b>25'530</b>	<b>26'910</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'396</b>	<b>2'128</b>	<b>2'243</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Chantal Häberli**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

