

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 525**

Kaufpreis

**CHF 250'000**

Eigenkapital

**CHF 50'000<sup>1</sup> + 5'500<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 25'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 200'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 2'222**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	5 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.25%	1.9%	2.05%
Zinskosten	4'500	3'800	4'100
Nebenkosten geschätzt durch Strike	2'500	2'500	2'500
<b>Total</b>	<b>7'000</b>	<b>6'300</b>	<b>6'600</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>583</b>	<b>525</b>	<b>550</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Derek Fischli**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

