## SIMULATION DE FINANCEMENT



Votre futur "loyer" mensuel:

## dès CHF 1'091

Prix d'achat

CHF 490'000

Fonds propres

CHF 98'0001 + 14'7002

 $^{1}$  dont au minimum CHF 49'000 hors LPP  $^{2}$  frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

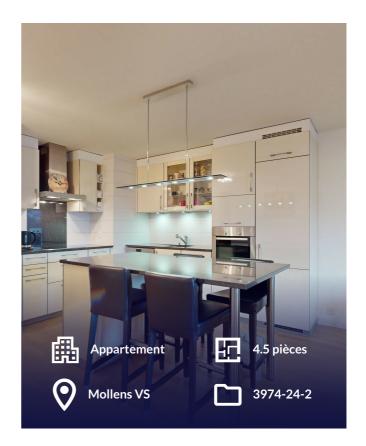
Hypothèque (80% du prix d'achat)

CHF 392'000

Amortissement annuel\*

CHF 4'356

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	5 ans	10 ans
Taux	2.22%	2.09%	2.25%
Intérêts hypothécaires	8'702	8'193	8'820
Frais d'entretien estimés par Strike	4'900	4'900	4'900
Total	13'602	13'093	13'720
Votre futur "loyer"/mois	1'134	1'091	1'143

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet!

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

+80

partenaires financiers

+ 1000

dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous!



**Thibault Bochatay**Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

