

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'314**

Kaufpreis

**CHF 590'000**

Eigenkapital

**CHF 118'000<sup>1</sup> + 17'700<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 59'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

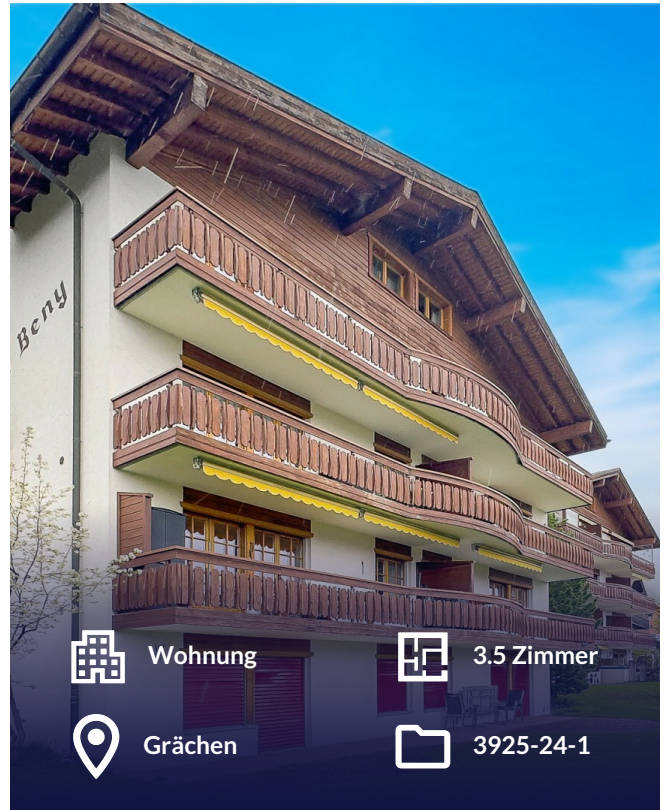
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 472'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 5'244**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	5 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.22%	2.09%	2.25%
Zinskosten	10'478	9'865	10'620
Nebenkosten geschätzt durch Strike	5'900	5'900	5'900
<b>Total</b>	<b>16'378</b>	<b>15'765</b>	<b>16'520</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'365</b>	<b>1'314</b>	<b>1'377</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Thibault Bochatay**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

