

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'565**

Kaufpreis

**CHF 1'090'000**

Eigenkapital

**CHF 218'000<sup>1</sup> + 15'260<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 109'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

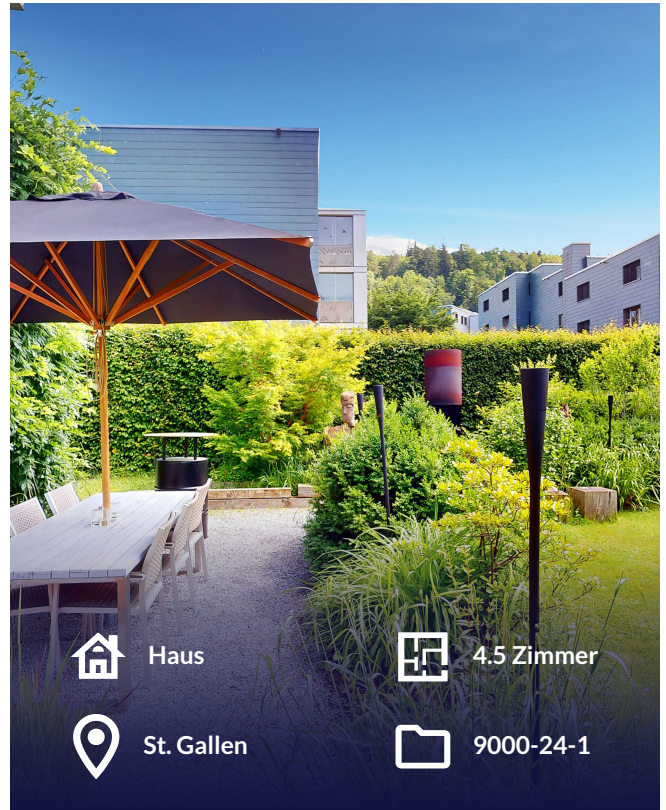
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 872'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 9'689**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.31%	2.28%	2.33%
Zinskosten	20'143	19'882	20'318
Nebenkosten geschätzt durch Strike	10'900	10'900	10'900
<b>Total</b>	<b>31'043</b>	<b>30'782</b>	<b>31'218</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'587</b>	<b>2'565</b>	<b>2'602</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Chantal Häberli**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@ beratung@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

