

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'733**

Kaufpreis

**CHF 895'000**

Eigenkapital

**CHF 179'000<sup>1</sup> + 29'535<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 89'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

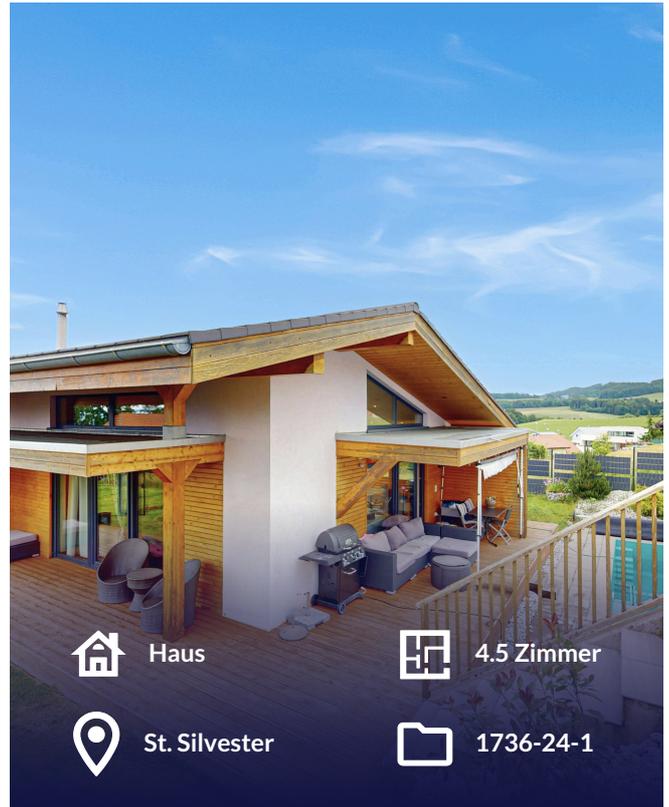
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 716'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 7'956**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus

4.5 Zimmer

St. Silvester

1736-24-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	2.31%	2.28%	2.33%
Zinskosten	16'540	16'325	16'683
Nebenkosten geschätzt durch Strike	4'475	4'475	4'475
<b>Total</b>	<b>21'015</b>	<b>20'800</b>	<b>21'158</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'751</b>	<b>1'733</b>	<b>1'763</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Raphael Regillo**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

