## **FINANZIERUNGSSIMULATION**



Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

## ab CHF 1'903

Kaufpreis

CHF 900'000

Eigenkapital

CHF 225'0001 + 19'8002

 $^{1}$  Davon mind. CHF 90'000 ohne Pensionskasse  $^{2}$  Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

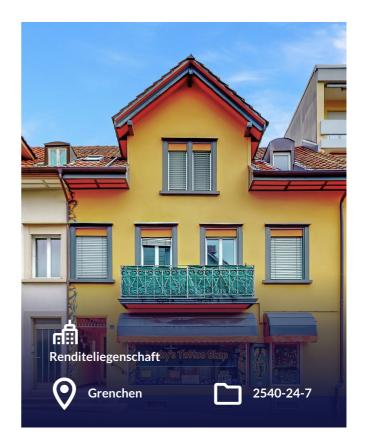
Ihre Hypothek (75% des Kaufpreises)

CHF 675'000

Amortisationsbetrag\*

CHF 5'000

Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel              | Saron  | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|--------|---------|----------|
| Zinssatz                           | 2.25%  | 2.05%   | 2.23%    |
| Zinskosten                         | 15'188 | 13'838  | 15'053   |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 9'000  | 9'000   | 9'000    |
| Total                              | 24'188 | 22'838  | 24'053   |
| Ihre monatlichen Wohnkosten        | 2'016  | 1'903   | 2'004    |

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+80

**Finanzpartner** 

+ 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



**Alexander Burger** Finanzierungsberater



+41 44 562 44 99



beratung@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

