

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'753**

Prix d'achat

**CHF 1'195'000**

Fonds propres

**CHF 239'000<sup>1</sup> + 53'775<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 119'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 956'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 10'622**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.95%	1.63%	1.83%
Intérêts hypothécaires	9'082	15'583	17'495
Frais d'entretien estimés par Strike	11'950	11'950	11'950
<b>Total</b>	<b>21'032</b>	<b>27'533</b>	<b>29'445</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'753</b>	<b>2'294</b>	<b>2'454</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Jules Desportes**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

