

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'977**

Kaufpreis

**CHF 1'625'000**

Eigenkapital

**CHF 325'000<sup>1</sup> + 2'113<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 162'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

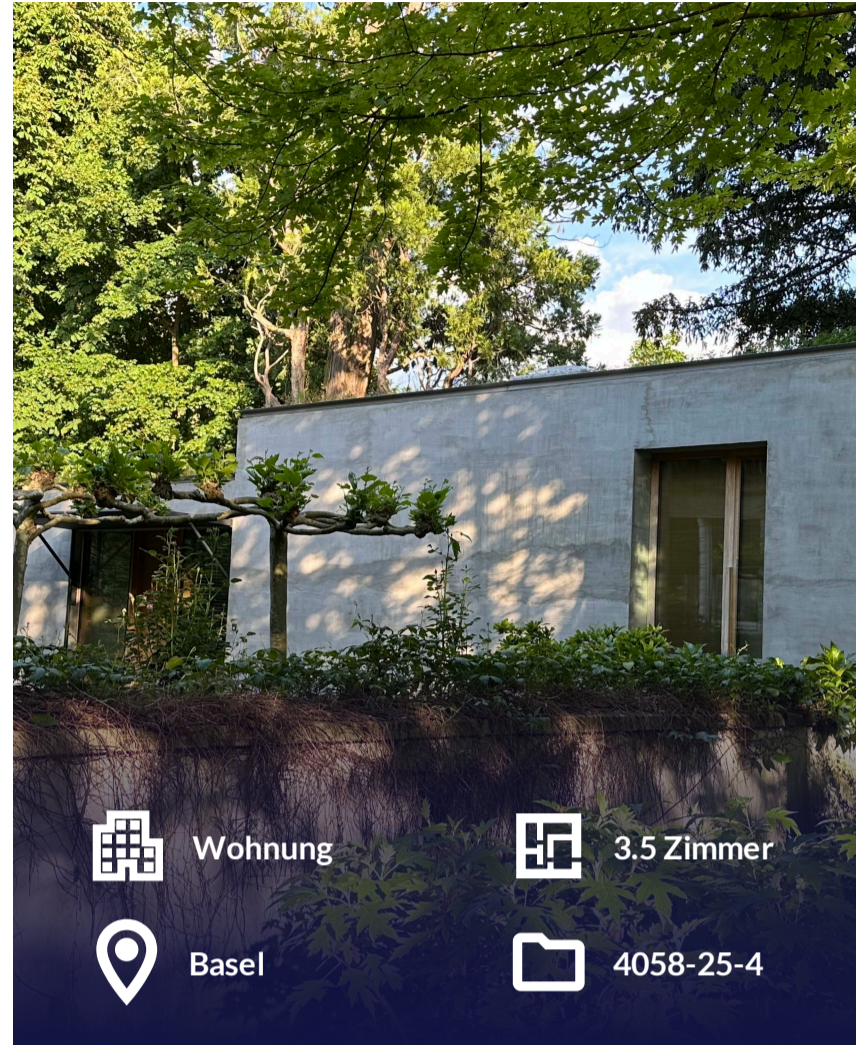
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'300'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 14'444**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.95%	1.75%	1.96%
Zinskosten	12'350	22'750	25'480
Nebenkosten geschätzt durch Strike	11'375	11'375	11'375
<b>Total</b>	<b>23'725</b>	<b>34'125</b>	<b>36'855</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'977</b>	<b>2'844</b>	<b>3'071</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

