

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 4'986**

Prix d'achat

**CHF 4'934'800**

Fonds propres

**CHF 1'233'700<sup>1</sup> + 222'066<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 493'480 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

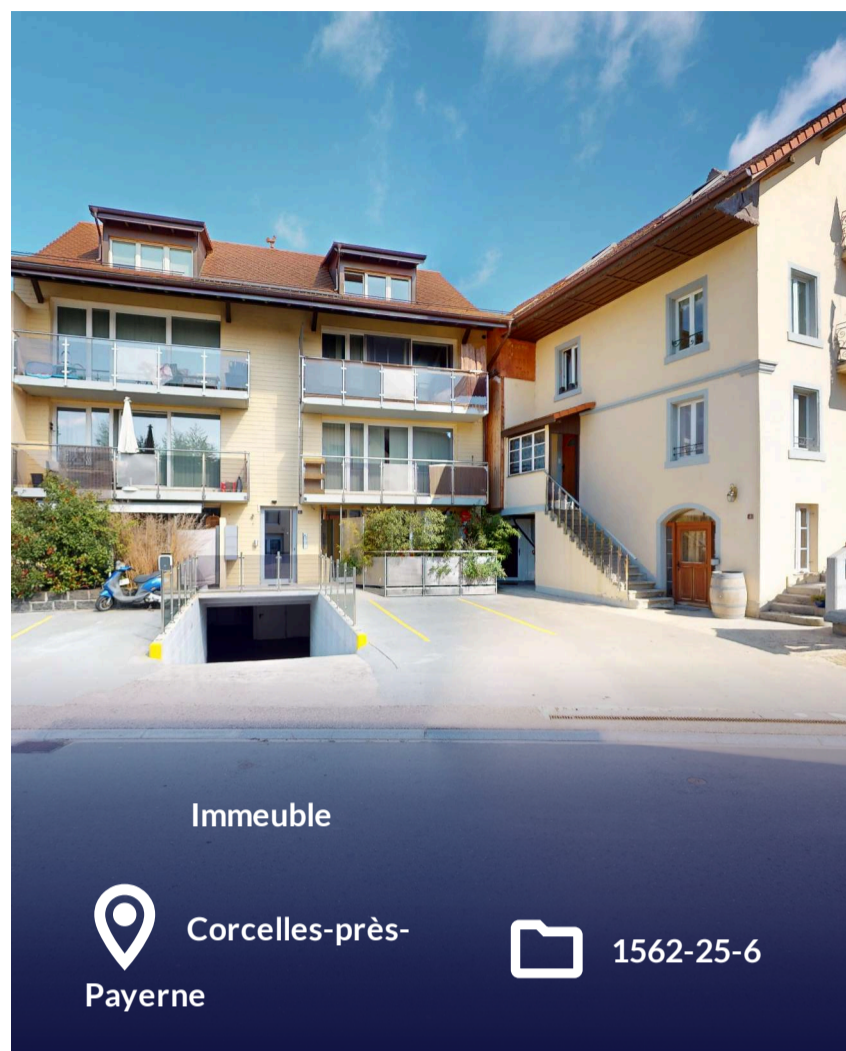
Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 3'701'100**

Amortissement annuel\*

**CHF 27'416**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Immeuble



Corcelles-près-

Payerne



1562-25-6

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.95%	1.78%	2.01%
Intérêts hypothécaires	35'160	65'880	74'392
Frais d'entretien estimés par Strike	24'674	24'674	24'674
<b>Total</b>	<b>59'834</b>	<b>90'554</b>	<b>99'066</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>4'986</b>	<b>7'546</b>	<b>8'256</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Thibault Bochatay**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers