

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 4'940**

Kaufpreis

**CHF 3'900'000**

Eigenkapital

**CHF 780'000<sup>1</sup> + 13'650<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 390'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

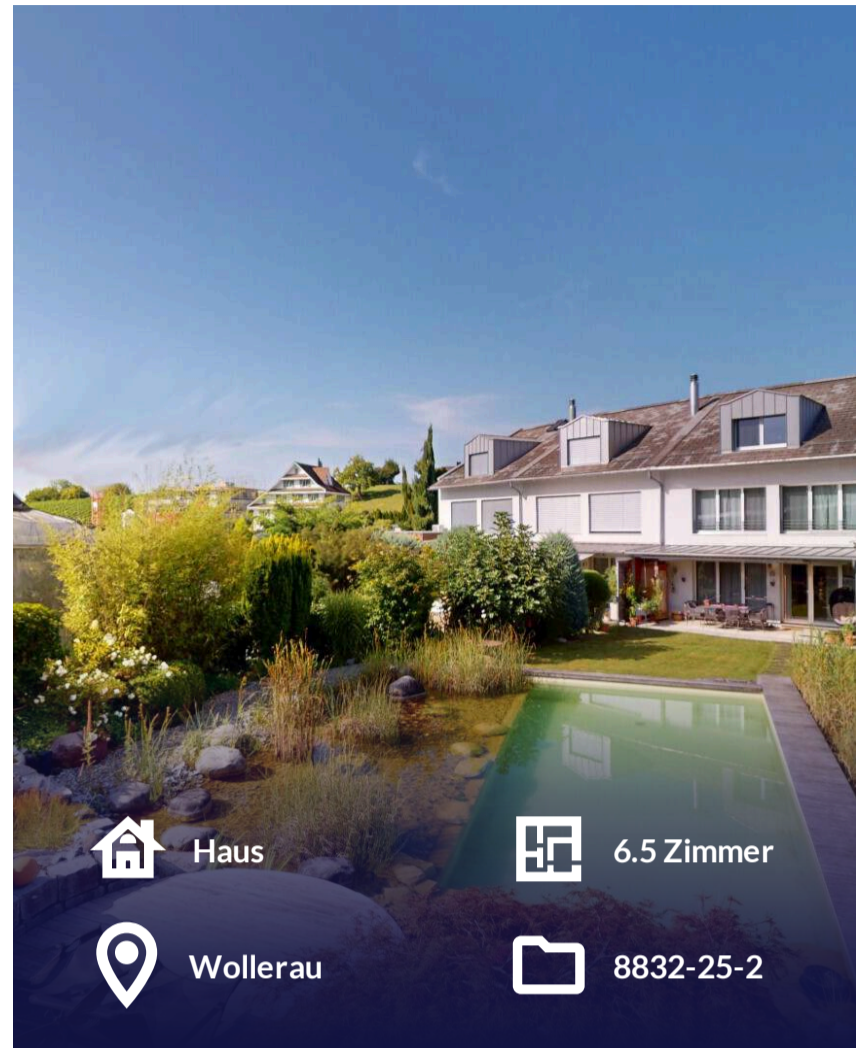
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 3'120'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 34'667**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	20'280	39'000	44'304
Nebenkosten geschätzt durch Strike	39'000	39'000	39'000
<b>Total</b>	<b>59'280</b>	<b>78'000</b>	<b>83'304</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>4'940</b>	<b>6'500</b>	<b>6'942</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

