

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'107**

Prix d'achat

**CHF 1'700'000**

Fonds propres

**CHF 425'000<sup>1</sup> + 56'100<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 170'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

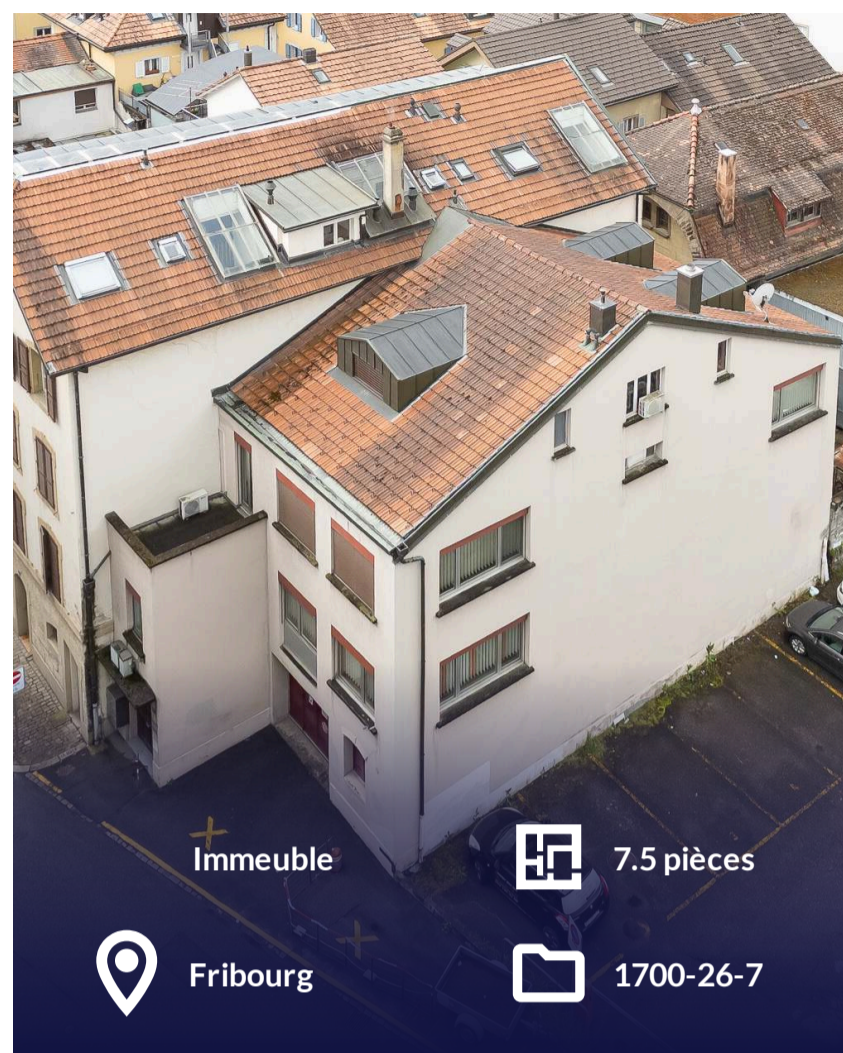
Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 1'275'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 9'444**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Immeuble



7.5 pièces



Fribourg



1700-26-7

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	8'288	15'938	18'105
Frais d'entretien estimés par Strike	17'000	17'000	17'000
<b>Total</b>	<b>25'288</b>	<b>32'938</b>	<b>35'105</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'107</b>	<b>2'745</b>	<b>2'925</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Claudia Loureiro**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers