

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 986**

Prix d'achat

**CHF 810'000**

Fonds propres

**CHF 162'000<sup>1</sup> + 36'450<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 81'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

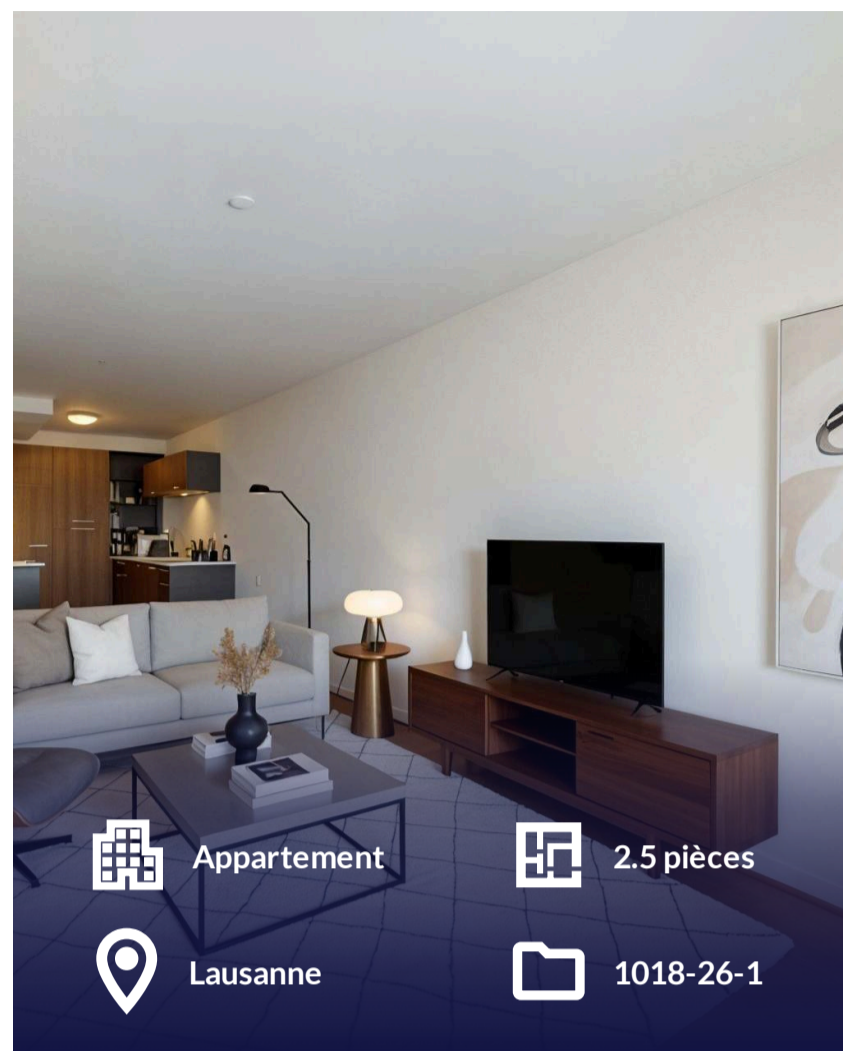
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 648'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 7'200**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



2.5 pièces



Lausanne



1018-26-1

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.95%	1.55%	1.85%
Intérêts hypothécaires	6'156	10'044	11'988
Frais d'entretien estimés par Strike	5'670	5'670	5'670
<b>Total</b>	<b>11'826</b>	<b>15'714</b>	<b>17'658</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>986</b>	<b>1'310</b>	<b>1'472</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Florent Buser**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers