

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'320**

Kaufpreis

**CHF 900'000**

Eigenkapital

**CHF 180'000<sup>1</sup> + 19'800<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 90'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

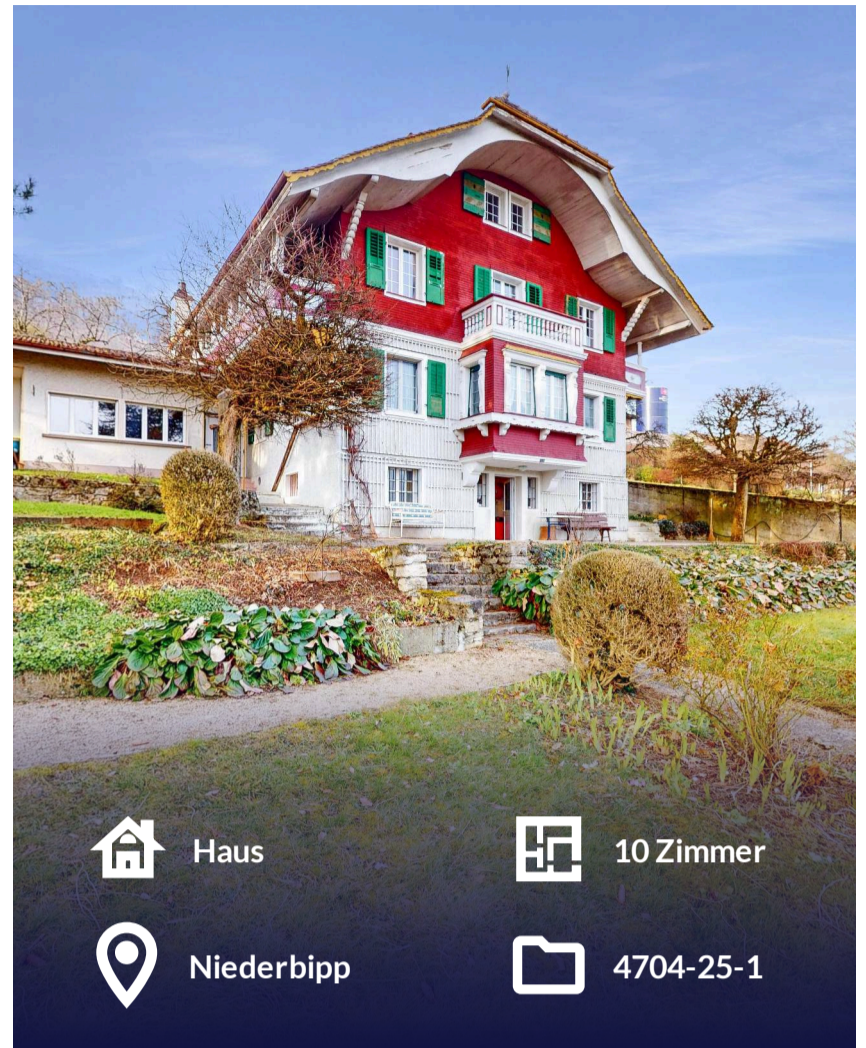
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 720'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 8'000**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel              | Saron         | 7 Jahre       | 10 Jahre      |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Zinssatz                           | 0.95%         | 1.75%         | 1.96%         |
| Zinskosten                         | 6'840         | 12'600        | 14'112        |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 9'000         | 9'000         | 9'000         |
| <b>Total</b>                       | <b>15'840</b> | <b>21'600</b> | <b>23'112</b> |
| <b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b> | <b>1'320</b>  | <b>1'800</b>  | <b>1'926</b>  |

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

