

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 846**

Prix d'achat

**CHF 695'000**

Fonds propres

**CHF 139'000<sup>1</sup> + 22'935<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 69'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 556'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 6'178**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement

4.5 pièces

Sugiez

1786-25-3

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.95%	1.78%	2.01%
Intérêts hypothécaires	5'282	9'897	11'176
Frais d'entretien estimés par Strike	4'865	4'865	4'865
<b>Total</b>	<b>10'147</b>	<b>14'762</b>	<b>16'041</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>846</b>	<b>1'230</b>	<b>1'337</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Diasivi Yalala**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

