

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'735**

Prix d'achat

**CHF 1'370'000**

Fonds propres

**CHF 274'000<sup>1</sup> + 61'650<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 137'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

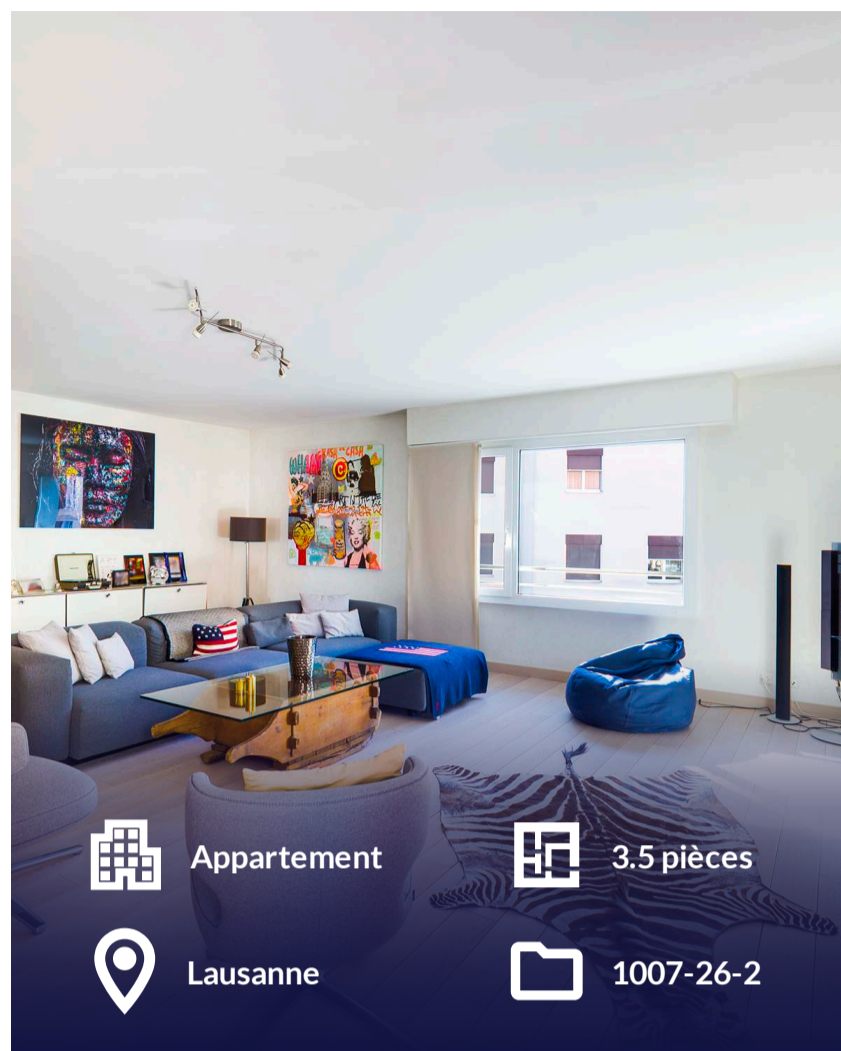
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'096'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 12'178**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



3.5 pièces



Lausanne



1007-26-2

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	7'124	13'700	15'563
Frais d'entretien estimés par Strike	13'700	13'700	13'700
<b>Total</b>	<b>20'824</b>	<b>27'400</b>	<b>29'263</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'735</b>	<b>2'283</b>	<b>2'439</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Miriam Lorenzo**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

