

Votre futur "loyer" mensuel :

dès **CHF 985**

Prix d'achat

**CHF 690'000**

Fonds propres

**CHF 172'500<sup>1</sup> + 22'770<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 69'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 517'500**

Amortissement annuel\*

**CHF 3'833**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.

Immeuble

Travers

2105-25-2

| Projections des futures annuités     | Saron  | 7 ans  | 10 ans |
|--------------------------------------|--------|--------|--------|
| Taux                                 | 0.95%  | 1.78%  | 2.01%  |
| Intérêts hypothécaires               | 4'916  | 9'212  | 10'402 |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 6'900  | 6'900  | 6'900  |
| Total                                | 11'816 | 16'112 | 17'302 |
| Votre futur "loyer"/mois             | 985    | 1'343  | 1'442  |

Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

- + 80

partenaires financiers
- + 1000

dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



Diasivi Yalala  
Conseiller en financement

- +41 21 561 35 55
- conseil@strike-advisory.ch
- strike-advisory.ch

