

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 1'678

Kaufpreis

CHF 1'325'000

Eigenkapital

CHF 265'000<sup>1</sup> + 29'150<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 132'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 1'060'000

Amortisationsbetrag\*

CHF 11'778

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel              | Saron  | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|--------|---------|----------|
| Zinssatz                           | 0.65%  | 1.25%   | 1.42%    |
| Zinskosten                         | 6'890  | 13'250  | 15'052   |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 13'250 | 13'250  | 13'250   |
| Total                              | 20'140 | 26'500  | 28'302   |
| Ihre monatlichen Wohnkosten        | 1'678  | 2'208   | 2'359    |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

- + 80

Finanzpartner
- + 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Strike Advisory  
Deutschschweiz  
Finanzierungsberaterin

- +41 44 562 44 99
- beratung@strike-advisory.ch
- strike-advisory.ch

