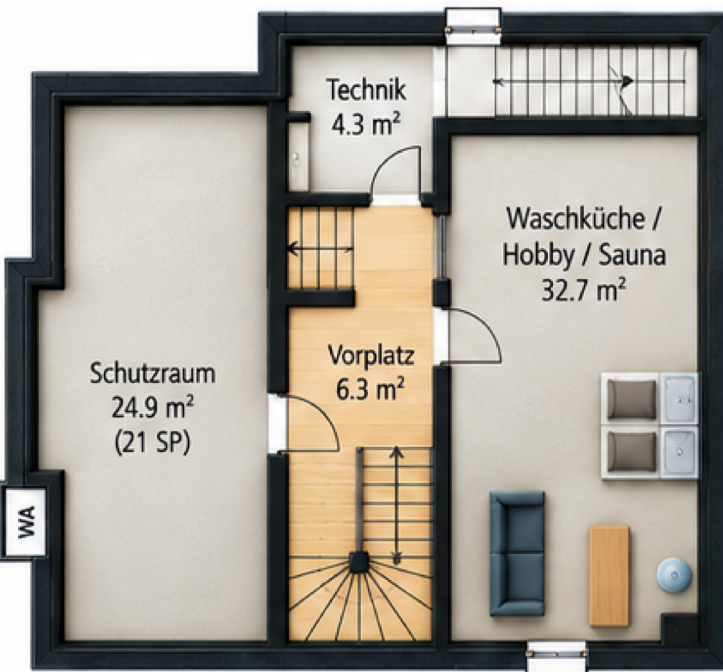




Untergeschoss

Nutzfläche (NF): 57.6 m²



Erdgeschoss

Nettowohnfläche (NWF): 62.0 m²



1. Obergeschoss

Nettowohnfläche (NWF): 54.9 m²



2. Obergeschoss (Dachgeschoss)

Nettowohnfläche (NWF): 50.7 m²

Nettowohnfläche (NWF)

Erdgeschoss	62.0 m ²
1. Obergeschoss	54.9 m ²
2. Obergeschoss (Dachgeschoss)	50.7 m ²

Total Nettowohnfläche 167.6 m²

Nutzfläche (NF)

Untergeschoss

Waschküche / Hobby / Sauna	32.7 m ²
Schutzraum	24.9 m ²

Total Nutzfläche 57.6 m²

Weitere Kennzahlen

Grundstücksfläche	251 m ²
Nutzfläche (ca.)	203 m ²
Gebäudevolumen	840 m ³
Wertquote	24/100

Parkierung

- 2 Garagenplätze in der Tiefgarage
- 1 Aussenparkplatz auf dem Grundstück

