DEZAGE

www.dezage.ch



Parcelle avec beau potentiel de développement : possibilité de réaliser jusqu'à 3 logements !

Idéalement située dans un cadre calme et verdoyant, la parcelle se trouve au bout d'un chemin sans issue. Le terrain, plat et sans vis-à-vis, bénéficie d'un environnement privilégié qui se prête parfaitement au développement d'un nouveau projet résidentiel.

CHF 1'300'000.-

Terrain avec maison individuelle

EN QUELQUES CHIFFRES

Zone villa

1'191 m²

ISB (COS) **⅙**

3 logements

PRINCIPAUX ATOUTS

Localisation recherchée

À seulement 20 minutes de Lausanne, écoles à proximité immédiate. Bien desservi par les transports publics, avec une ligne de bus connectée au réseau TL.

Calme et verdoyant

Située dans un quartier résidentiel calme, la parcelle profite d'un environnement joliment arborisé sans compromettre son potentiel constructible.

CONTACT

Alec Byrde
M : +41 79 573 87 67
E : alec.byrde@dezage.ch

Dezage Immobilier
Ch. Pré-de-la-Tour 7
1009 Pully