DEZAGE

www.dezage.ch



Tranquillité, vue lac et revenus passifs à Villars-Burquin

Dezage vous présente cette maison individuelle située en bout de chemin et entourée de verdure

Parfaitement agencée, elle offre 4,5 pièces, un séjour avec poêle suédois, une cuisine récente et un joli balcon avec vue sur le lac.

Fort potentiel de rénovation et revenu de CHF 8'000.-/an : à découvrir !

CHF 740'000.-

Maison de 4,5 pièces

à Villars-Burquin

EN QUELQUES CHIFFRES

4.5	90 m²	2	2	1

PRINCIPAUX ATOUTS

Emplacement au calme
En bout de chemin sans issue, dans un cadre de verdure et de tranquillité, au sein du village de Villars-Burquin (Tévenon), avec vue.

Idéalement situé
Entre le lac de Neuchâtel et le Balcon du Jura, à une quinzaine de minutes d'Yverdon-les-Bains, à 30 minutes de Neuchâtel, accès autoroute A5 à proximité.

Confortable et chaleureuse
4,5 pièces sur deux niveaux, env. 90 m² de surface utile (66 m² de surface habitable nette). Séjour lumineux avec poêle suédois et cuisine équipée rénovée en 2015.

CONTACT

M : 076 322 38 35
E : viktor.schreve@dezage.ch

Chemin du Pré-de-la-Tour 7
1009 Pully