

Baubeschrieb

Kasparstrasse 15, 3027 Bern

Fenster

- Holz-Metall-Fenster mit dreifach Isolierverglasung
- Lamellenstoren bei Schlafzimmer und Studio / keine Lamellen bei Wohnzimmer
- Senkrechtmarkisen auf den Balkonen

Sanitärinstallationen

- Badezimmer mit Badewanne und / oder Dusche
- Waschtisch im Bad mit Spiegelschrank und Unterbaumöbel
- WC-Anlage

Kücheneinrichtungen

- Küchenfronten mit Kunstharzbeschichtung, Farbe: weissgrau und Küchenabdeckung Granit Nero
- Küchenrückwand Argolit Kompakt plus, Farbe: Pepino 397 (Salbeigrün), Studiowohnungen: Amélie 417 (Sand, Beige)
- Induktionskochfeld, Abzug mit Umluft, Einbaubackofen, Kühlschrank mit Gefrierteil, Geschirrspüler
- Alle Geräte: Electrolux

Bodenbeläge

- Keramische Bodenplatten in Badezimmer / WC und teilweise Küchen, Farbe: Steingrau dunkel
- Wohn- und Schlafzimmer mit Mehrschichtparkett Eiche naturgeölt, auf Trittschallmatte verklebt
- Treppen in Duplexwohnungen mit Teppich, Farbe: Nature Clay
- Beläge Balkone Beton gestrichen: Bodenfarbe Steingrau

Oberflächenbeläge

- Decken mit Weissputz, weiss gestrichen, Wände mit Rauhfaser Tapete, weiss gestrichen
- Badezimmer mit keramischen Wandbelägen und Abrieb
- Neue Türen zu Zimmer und Bad
- Garderobenschränke

Elektroinstallationen

- Glasfaseranschluss
- Gegensprechanlage

Heizung & Lüftung

- Fernwärme über Heizwände und Konvektoren - Solaranlage für Brauchwarmwasser
- Grundwohnungslüftung

Aufzugsanlage

- Personenlift vorhanden

Waschküchen

- 7 attraktiv ausgestaltete Waschsaloons, verteilt auf die 21 Obergeschosse (alle drei Etagen ein Waschsalon)
- eigener Waschturm in Wohnung Nr. 08.01 / 08.02 / 08.04 / 08.05 / 08.06 / 08.07 / 08.08 / 09.01 / 09.02 / 09.03, die vorgenannten Wohnung befinden sich auf dem 8. bzw. 9. Obergeschoss

Parkierung

- Einstellhallenparkplätze direkt erreichbar vom 2. UG
- geringe Anzahl vermietbarer Aussenparkplätze
- Besucherparkplätze vorhanden
- mietbare Veloboxen sowie weitere Veloparkplätze im UG vorhanden

Ihr Kontakt

Dr.Meyer Immobilien AG
Morgenstrasse 83A
3018 Bern

Telefon: 031 996 43 46
vermarktung@dr-meyer.ch
www.dr-meyer.ch

