

1 Mietobjekt (wird durch die Verwaltung ausgefüllt)

Liegenschaft / Adresse:		Wohnungs-Nr.:
Anzahl Zimmer:	Stockwerk:	Nettomietzins CHF:
Nebenkosten CHF:	Bruttomietzins CHF:	Einstellhalle / Garage CHF:
Aussenparkplatz CHF:	Gewünschter Bezugstermin:	Alternativer Bezugstermin:

2 Mietvertragspartner

1. Mietvertragspartner

2. Mietvertragspartner

Anrede:				
Vorname:				
Nachname:				
Strasse und Hausnummer:				
PLZ und Wohnort:				
Mobiltelefon:				
E-Mail-Adresse:				
Geburtsdatum:				
Staatsangehörigkeit:				
Aufenthaltsstatus (falls relevant):				
Zivilstand:				
Beruf / Tätigkeit:				
Arbeitgeber:				
Arbeitsort:				
Angestellt seit:				
Anstellungsverhältnis:	unbefristet	befristet	unbefristet	befristet
	selbstständig	in Ausbildung	selbstständig	in Ausbildung
	pensioniert	anderes	pensioniert	anderes
Probezeit:	Ja	Nein	Ja	Nein
Monatliches Bruttoeinkommen CHF:				
Weitere regelmässige Einkünfte (freiwillig):				

3 Einziehende Personen und Haushalt

Erwachsene Personen:	Anzahl Kinder:	Geburtsjahre der Kinder:
Einziehende Personen gesamt:		Weitere einziehende Personen (keine Mietvertragspartner):
Gewünschte Beschriftung Briefkasten / Sonnerie / Wohnungstüre:		

4 Aktuelle Wohnsituation

Aktuelles Mietverhältnis seit:

Vermieter / Verwaltung:

Adresse Vermieter / Verwaltung:

Telefon:

E-Mail-Adresse:

Grund des Wohnungswechsels:

Wurde das bisherige Mietverhältnis durch den Vermieter gekündigt? Ja Nein

Falls Ja, kurze Begründung:

«Ich beziehungsweise wir ermächtige(n) die Verwaltung, beim bisherigen Vermieter beziehungsweise bei der bisherigen Verwaltung Referenzauskünfte einzuholen.»

Ja Nein

«Ich beziehungsweise wir ermächtige(n) die Verwaltung, beim angegebenen Arbeitgeber Auskünfte über das bestehende Arbeitsverhältnis einzuholen.»

Ja Nein

5 Weitere Angaben

Haustiere: Ja Nein Falls Ja – Tierart, Rasse, Anzahl, ungefähre Grösse:

Raucherhaushalt: Ja Nein

Musikinstrumente: Ja Nein Falls Ja, welches Instrument:

Motorfahrzeuge vorhanden: Ja Nein Anzahl: Kontrollschildnummer(n):

Gewünschter Parkplatz (z. B. Einstellhalle, Aussenparkplatz, keiner):

Privathaftpflichtversicherung vorhanden: Ja Nein

Versicherungsgesellschaft: Policennummer (freiwillig):

6 Finanzielle Angaben

Bestanden in den letzten zwei Jahren Betreibungen? Ja Nein Falls Ja – ungefährer Gesamtbetrag und kurze Erklärung:

Bestehen Verlustscheine? Ja Nein Bestehen laufende Abzahlungsvereinbarungen oder Schuldenbereinigungen? Ja Nein

Freiwillige ergänzende Bemerkungen:

7 Mietkaution

«Die Mietkaution beträgt, sofern im Mietvertrag nichts anderes vereinbart wird, maximal drei Bruttomonatsmietzinse und wird auf einem Mietkautionskonto auf den Namen der Mieterschaft hinterlegt.»

Mietkautionskonto Mietkautionsversicherung (sofern von der Vermieterschaft akzeptiert) noch offen

8 Einzureichende Unterlagen

Vollständig ausgefülltes und unterzeichnetes Anmeldeformular

Aktuelle Lohnabrechnungen oder anderer geeigneter Einkommensnachweis

Aktueller Betreibungsregistrauszug (höchstens drei Monate alt)

Nachweis der Privathaftpflichtversicherung (spätestens vor Mietbeginn)

Kopie eines gültigen amtlichen Ausweises

Weitere Unterlagen nur auf ausdrückliche Anfrage

Bei ausländischen Staatsangehörigen: Kopie des Aufenthaltsausweises

Hinweis: Nicht erforderliche besonders schützenswerte Angaben auf Dokumentkopien dürfen geschwärzt werden, sofern sie für die Prüfung der Mietbewerbung nicht notwendig sind.

9 Datenschutz

Die erhobenen Angaben und Unterlagen werden ausschliesslich zur Prüfung und Bearbeitung der Mietbewerbung verwendet. Sie dürfen der Eigentümerschaft sowie den unmittelbar am Vermietungsprozess beteiligten Personen oder Stellen zugänglich gemacht werden. Referenzauskünfte beim bisherigen Vermieter oder beim Arbeitgeber werden nur eingeholt, wenn die betroffene Person ausdrücklich zugestimmt hat. Nicht berücksichtigte Bewerbungsunterlagen werden nach Abschluss des Vermietungsprozesses unter Berücksichtigung gesetzlicher Aufbewahrungs- und Löschpflichten gelöscht oder vernichtet. Die Mietinteressenten bestätigen, dass ihre Angaben vollständig und wahrheitsgetreu sind. Bewusst falsche oder verschwiegene wesentliche Angaben können zur Ablehnung der Bewerbung führen.

10 Unverbindlichkeit der Anmeldung

«Das Einreichen dieses Anmeldeformulars begründet keinen Anspruch auf Abschluss eines Mietvertrags. Ein Mietverhältnis kommt erst mit der rechtsgültigen Unterzeichnung des Mietvertrags durch beide Parteien zustande. Die Verwaltung und die Eigentümerschaft behalten sich die freie Auswahl unter den eingegangenen Bewerbungen vor.»

11 Bestätigung und Unterschriften

«Mit der Unterzeichnung bestätigen die Mietinteressenten, dass sämtliche Angaben vollständig und wahrheitsgetreu sind und dass sie den Datenschutzhinweis zur Kenntnis genommen haben.»

Ort

Datum

Unterschrift 1. Mietvertragspartner

Unterschrift 2. Mietvertragspartner