Grundbuchamt
Flawilerstrasse 3, CH-9242 Oberuzwil
Telefon 071 950 48 60 E-mail grundbuchamt@oberuzwil.ch

Grundbuchauszug

Grundbuch Oberuzwil Gemeinde Oberuzwil

Stockwerkeigentum Nr. S10594
66/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 2375
Buchenwies 5, 9242 Oberuzwil
Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss rechts mit Kellerabteil Nr. 5 laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, Beleg 474/1997

Eigentümer

Erwerbstitel

Kauf 11.10.2004 Beleg 435
Gesamtgutszuweisung 27.05.2011 Beleg 259

Anmerkungen

ID 38
Reglement der Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft; Nachtrag, 29.03.2000, Beleg 107; Nachtrag, 4.5.2000, Beleg 155; Nachtrag, 06.06.2000, Beleg 207; Nachtrag, 06.06.2000, Beleg 208
20.11.1997 Beleg 475

Vormerkungen

Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten

Keine

Grundbuchamt
Flawilerstrasse 3, CH-9242 Oberuzwil
Telefon 071 950 48 60 E-mail grundbuchamt@oberuzwil.ch

Grundbuchauszug

Grundbuch Oberuzwil Gemeinde Oberuzwil

Miteigentumsanteil Nr. M20312
2/27 Miteigentum an Grundstück Nr. S10603
Buchenwies 5, 9242 Oberuzwil

Eigentümer

Erwerbstitel

Tausch 16.07.2008 Beleg 439
Gesamtgutszuweisung 27.05.2011 Beleg 259

Anmerkungen

ID 62
Nutzungs- und Verwaltungsordnung der Miteigentümer
20.11.1997 Beleg 477

Vormerkungen

ID 124
Aufhebung Miteigentümer-Vorkaufsrecht
20.11.1997 Beleg 476

ID 125
Aufhebung Teilungsanspruch der Miteigentümer
Frist bis: 20.11.2027
20.11.1997 Beleg 476

Dienstbarkeiten und Grundlasten

Keine

Grundbuchamt
Flawilerstrasse 3, CH-9242 Oberuzwil
Telefon 071 950 48 60 E-mail grundbuchamt@oberuzwil.ch

Grundbuchauszug

Grundbuch Oberuzwil Gemeinde Oberuzwil

Liegenschaft Nr. 2375
Stammgrundstück zu Grundstück Nr. S10594, S10603
Plan Nr. 74, Oberuzwil
Gesamtfläche 1'258 m², Gebäude (324 m²), übrige befestigte Fläche (23 m²), Gartenanlage (871 m²), übrige humusierte Fläche (40 m²)
Mehrfamilienhaus Vers.Nr. 2714, Buchenwies 5, 9242 Oberuzwil (280 m²)
Doppelgarage Vers.Nr. 2715 (44 m²)
Tiefgarage Vers.Nr. 2713 (unterirdisch) (286 m² von 782 m²)
Mutationsnr. BBPNF017, 03.11.2021 Beleg 484

Eigentümer

Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10590, 72/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10591, 63/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10592, 64/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10593, 61/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10594, 66/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10595, 62/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10596, 67/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10597, 63/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10598, 68/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10599, 64/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10600, 69/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10601, 65/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10602, 98/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10603, 108/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10604, 5/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10605, 5/1000 Miteigentum

Erwerbstitel

Begründung von Stockwerkeigentum 20.11.1997 Beleg 474

Anmerkungen

ID 1486
Stockwerkeigentumsanteile verpfändet
20.11.1997 Beleg 474

Vormerkungen

Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten

ID 2/597.1
Last: Durchleitungsrecht für Wasserleitung
zugunsten Grundstück Nr. 636, 637
11.04.1942 Beleg 125

ID 8/226
Recht: Mitbenützungsrecht am Spielplatz
zulasten Grundstück Nr. 2184
20.09.1995 Beleg 439

ID 9/42
Recht: Überbaurecht für Tiefgarage
zulasten Grundstück Nr. 2251
20.11.1997 Beleg 471

ID 9/43
Last: Mitbenützungsrecht an Schutzraum
zugunsten Grundstück Nr. 2251
20.11.1997 Beleg 478

ID 9/44
Recht: Mitbenützungsrecht an Besucher-Autoabstellplätzen
zulasten Grundstück Nr. 2251
20.11.1997 Beleg 479

ID 9/45
Recht: Benützungsrecht an Autoabstellplatz
zulasten Grundstück Nr. 2251
20.11.1997 Beleg 480

Grundpfandrechte

Keine

Grundbuchamt
Flawilerstrasse 3, CH-9242 Oberuzwil
Telefon 071 950 48 60 E-mail grundbuchamt@oberuzwil.ch

Grundbuchauszug

Grundbuch Oberuzwil Gemeinde Oberuzwil

Stockwerkeigentum Nr. S10603
Stammgrundstück zu Grundstück Nr. M20312
108/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 2375
Buchenwies 5, 9242 Oberuzwil
Sonderrecht an der Tiefgarage Vers. Nr. 2713 mit 27 Autoeinstellplätzen im Untergeschoss laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen, Beleg 474/1997

Eigentümer

Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20295, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20296, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20297, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20298, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20299, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20300, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20301, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20302, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20303, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20304, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20305, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20306, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20307, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20308, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20309, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20310, 2/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20311, 2/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20312, 2/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20313, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20314, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20315, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20316, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20317, 1/27 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20318, 1/27 Miteigentum

Erwerbstitel

Begründung von Miteigentum 20.11.1997 Beleg 476
Eröffnung Miteigentumsgrundstücke 20.11.1997 Beleg 476

Anmerkungen

ID 38
Reglement der Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft; Nachtrag, 29.03.2000, Beleg 107; Nachtrag, 4.5.2000, Beleg 155; Nachtrag, 06.06.2000, Beleg 207; Nachtrag, 06.06.2000, Beleg 208
20.11.1997 Beleg 475

ID 1614
Miteigentumsanteile verpfändet
20.11.1997 Beleg 476

Vormerkungen

Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten

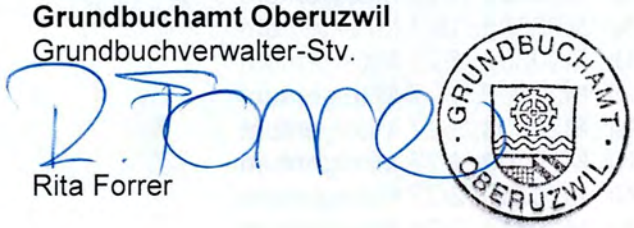
Keine

Grundpfandrechte

Keine

Oberuzwil, 21.10.2026, 16:48 Uhr

Grundbuchamt Oberuzwil
Grundbuchverwalter-Stv.



Rita Forrer