Grundbuchamt
Flawilerstrasse 3, CH-9242 Oberuzwil
Telefon 071 950 48 60 E-mail grundbuchamt@oberuzwil.ch

Grundbuchauszug

Grundbuch Oberuzwil Gemeinde Oberuzwil

Stockwerkeigentum Nr. S10671
223/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 2407
Hohrainstrasse 27c, 9242 Oberuzwil
Sonderrecht an der 5 1/2-Zimmerwohnung Nr. 330 im Dachgeschoss laut Begründungserklärung und Aufteilungsplänen Beleg 307/2000

Eigentümer

Erwerbstitel

Kauf 13.07.2001 Beleg 370

Anmerkungen

ID 1702
Reglement der Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft
07.07.2000 Beleg 308
18.12.2000 Beleg 560
15.10.2001 Beleg 517
20.05.2003 Beleg 190
20.05.2003 Beleg 201
06.12.2010 Beleg 499
11.02.2011 Beleg 65

Vormerkungen

Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten

ID 9/178
Recht: Benützungsrecht an Aussenabstellplatz
zulasten Grundstück Nr. 2406
20.05.2003 Beleg 199

Grundpfandrechte

Grundbuchamt
Flawilerstrasse 3, CH-9242 Oberuzwil
Telefon 071 950 48 60 E-mail grundbuchamt@oberuzwil.ch

Grundbuchauszug

Grundbuch Oberuzwil Gemeinde Oberuzwil

Miteigentumsanteil Nr. M20362
1/38 Miteigentum an Grundstück Nr. 2406
Flawilerstrasse, 9242 Oberuzwil

Eigentümer

Erwerbstitel

Kauf 13.07.2001 Beleg 370

Anmerkungen

ID 1703
Nutzungs- und Verwaltungsordnung der Miteigentümer
07.07.2000 Beleg 311
20.05.2003 Beleg 191

Vormerkungen

ID 500
Aufhebung Miteigentümer-Vorkaufsrecht
07.07.2000 Beleg 310

ID 501
Aufhebung Teilungsanspruch der Miteigentümer
Frist bis: 07.07.2030
07.07.2000 Beleg 310

Dienstbarkeiten und Grundlasten

Keine

Grundbuchamt
Flawilerstrasse 3, CH-9242 Oberuzwil
Telefon 071 950 48 60 E-mail grundbuchamt@oberuzwil.ch

Grundbuchauszug

Grundbuch Oberuzwil Gemeinde Oberuzwil

Miteigentumsanteil Nr. M20370
1/38 Miteigentum an Grundstück Nr. 2406
Flawilerstrasse, 9242 Oberuzwil

Eigentümer

Erwerbstitel

Kauf 13.07.2001 Beleg 370

Anmerkungen

ID 1703
Nutzungs- und Verwaltungsordnung der Miteigentümer
07.07.2000 Beleg 311
20.05.2003 Beleg 191

Vormerkungen

ID 500
Aufhebung Miteigentümer-Vorkaufsrecht
07.07.2000 Beleg 310

ID 501
Aufhebung Teilungsanspruch der Miteigentümer
Frist bis: 07.07.2030
07.07.2000 Beleg 310

Dienstbarkeiten und Grundlasten

Keine

Grundbuchamt
Flawilerstrasse 3, CH-9242 Oberuzwil
Telefon 071 950 48 60 E-mail grundbuchamt@oberuzwil.ch

Grundbuchauszug

Grundbuch Oberuzwil Gemeinde Oberuzwil

Liegenschaft Nr. 2407
Stammgrundstück zu Grundstück Nr. S10671
Plan Nr. 72, Oberuzwil
Gesamtfläche 1'417 m², Gebäude (229 m²), Gartenanlage (1'188 m²)
Mehrfamilienhaus Vers.Nr. 2310, Hohrainstrasse 27c, 9242 Oberuzwil (229 m²)
Tiefgarage Vers.Nr. 2312 (unterirdisch) (21 m² von 1'106 m²)
Mutationsnr. BBPNF017, 03.11.2021 Beleg 484

Eigentümer

Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10665, 130/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10666, 127/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10667, 131/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10668, 128/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10669, 132/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10670, 129/1000 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S10671, 223/1000 Miteigentum

Erwerbstitel

Begründung von Stockwerkeigentum 07.07.2000 Beleg 307

Anmerkungen

Keine

Vormerkungen

Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten

ID 6/166
Last: Durchleitungsrecht für Kanalisation
zugunsten Politische Gemeinde Oberuzwil, mit Sitz in Oberuzwil, Unternehmens-Identifikationsnummer CHE-115.053.158
02.07.1980 Beleg 358

ID 9/116.3
Recht: Fuss- und Fahrwegrecht
zulasten Grundstück Nr. 1848, 2406, 2100
07.07.2000 Beleg 289

ID 9/117
Last: Überbaurecht für Tiefgarage
zugunsten Grundstück Nr. 2406
07.07.2000 Beleg 290

ID 9/118
Recht: Mitbenützungsrecht an Containerplatz
zulasten Grundstück Nr. 2406, 2409
07.07.2000 Beleg 291

ID 9/119
Recht: Mitbenützungsrecht an Besucher-Autoabstellplätzen
zulasten Grundstück Nr. 1848, 2100
07.07.2000 Beleg 292

ID 9/120
Recht/Last: Fusswegrecht
zulasten und zugunsten Grundstück Nr. 1848, 2100, 2408, 2409
zulasten Grundstück Nr. 2406
07.07.2000 Beleg 293

ID 9/121
Recht/Last: Benützungsrecht an Spielwiese und Spielplatzanlage
zulasten und zugunsten Grundstück Nr. 1848, 2100, 2408, 2409
07.07.2000 Beleg 294

ID 11/17
Last: Anschluss- und Durchleitungsrecht für Kanalisationsleitung mit Nebenleistung
zugunsten Grundstück Nr. 1490, 1491
20.03.2014 Beleg 160

Grundpfandrechte

Keine

Grundbuchamt
Flawilerstrasse 3, CH-9242 Oberuzwil
Telefon 071 950 48 60 E-mail grundbuchamt@oberuzwil.ch

Grundbuchauszug

Grundbuch Oberuzwil Gemeinde Oberuzwil

Liegenschaft Nr. 2406
Stammgrundstück zu Grundstück Nr. M20362, M20370
Plan Nr. 72, Oberuzwil
Gesamtfläche 348 m², übrige befestigte Fläche (293 m²), Gartenanlage (55 m²)
Mutationsnr. BBPNF017, 03.11.2021 Beleg 484

Eigentümer

Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20351, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20352, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20353, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20354, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20355, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20356, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20357, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20358, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20359, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20360, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20361, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20362, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20363, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20364, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20365, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20366, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20367, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20368, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20369, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20370, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20371, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20372, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20373, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20374, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20375, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20376, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20377, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20378, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20379, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20380, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20381, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20382, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20383, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20384, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20385, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20386, 1/38 Miteigentum
Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20387, 1/38 Miteigentum

Jeweiliger Eigentümer von Miteigentumsanteil Nr. M20388, 1/38 Miteigentum

Erwerbstitel

Begründung von Miteigentum 07.07.2000 Beleg 310
Eröffnung Miteigentumsgrundstücke 07.07.2000 Beleg 310

Anmerkungen

Keine

Vormerkungen

Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten

ID 5/385
Last: Durchleitungsrecht für Kanalisation, nicht verlegbar
zugunsten Politische Gemeinde Oberuzwil, mit Sitz in Oberuzwil, Unternehmens-Identifikationsnummer CHE-115.053.158
24.02.1975 Beleg 39

ID 9/116.1
Recht/Last: Fuss- und Fahrwegrecht
zugunsten Grundstück Nr. 1848, 2100, 2407, 2408, 2409 und zulasten Grundstück Nr. 1848, 2100
07.07.2000 Beleg 289

ID 9/117
Recht: Überbaurecht für Tiefgarage
zulasten Grundstück Nr. 1848, 2100, 2407, 2408, 2409
07.07.2000 Beleg 290

ID 9/118
Recht/Last: Mitbenützungsrecht an Containerplatz
zulasten und zugunsten Grundstück Nr. 2409
zugunsten Grundstück Nr. 1848, 2100, 2407, 2408
07.07.2000 Beleg 291

ID 9/120
Last: Fusswegrecht
zugunsten Grundstück Nr. 1848, 2100, 2407, 2408, 2409
07.07.2000 Beleg 293

ID 9/173
Last: Benützungsrecht an Autoabstellplatz
zugunsten Grundstück Nr. S10647
20.05.2003 Beleg 193

ID 9/175
Last: Benützungsrecht an Aussenabstellplatz
zugunsten Grundstück Nr. S10655
20.05.2003 Beleg 196

ID 9/176
Last: Benützungsrecht an Aussenabstellplatz
zugunsten Grundstück Nr. S10657
20.05.2003 Beleg 197

ID 9/177
Last: Benützungsrecht an Aussenabstellplatz
zugunsten Grundstück Nr. S10654
20.05.2003 Beleg 198

ID 9/178
Last: Benützungsrecht an Aussenabstellplatz
zugunsten Grundstück Nr. S10671
20.05.2003 Beleg 199

ID 10/184
Last: Benützungsrecht an Autoabstellplatz Nr. 7
zugunsten Grundstück Nr. S10659
11.02.2011 Beleg 59

ID 12/21
Recht: Fuss- und Fahrwegrecht
zulasten Grundstück Nr. 417
23.05.2025 Beleg 286

Grundpfandrechte

Keine

Oberuzwil, 21.10.2026, 10:10 Uhr

Grundbuchamt Oberuzwil
Grundbuchverwalter-Stv.

Rita Forrer

GRUNDBUCHAMT · OBERUZWIL ·