



mh
[a]

mario hollenstein architektur gmbh
marktasse 64, CH - 8400 winterthur
www.mariohollenstein.ch | info@mariohollenstein.ch | +41 52 551 10 40

Baueingabe

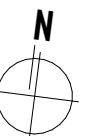
Bauherrschaft

Axalo Plus AG vertreten durch Michael Knellwolf
Grünastrasse 18 | 9470 Buchs
Tel: +41 81 523 29 29
Mail: info@axalo.com

Bauprojekt

Neftbach
Grünastrasse 32 8413 Neftbach

Maßstab 1:500



Neftbach 12.10.2026

Vertretung Bauherrschaft und Grundeigentümer:
Axalo Plus AG v.d Michael Knellwolf | Grünastrasse 18 | 9470 Buchs

Architekt: **mario hollenstein** architektur gmbh

mario hollenstein architektur gmbh
marktgassee 64, CH - 8400 winterthur
www.mariohollenstein.ch | info@mariohollenstein.ch | +41 52 551 10 40

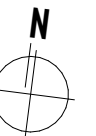
Bauherrschaft

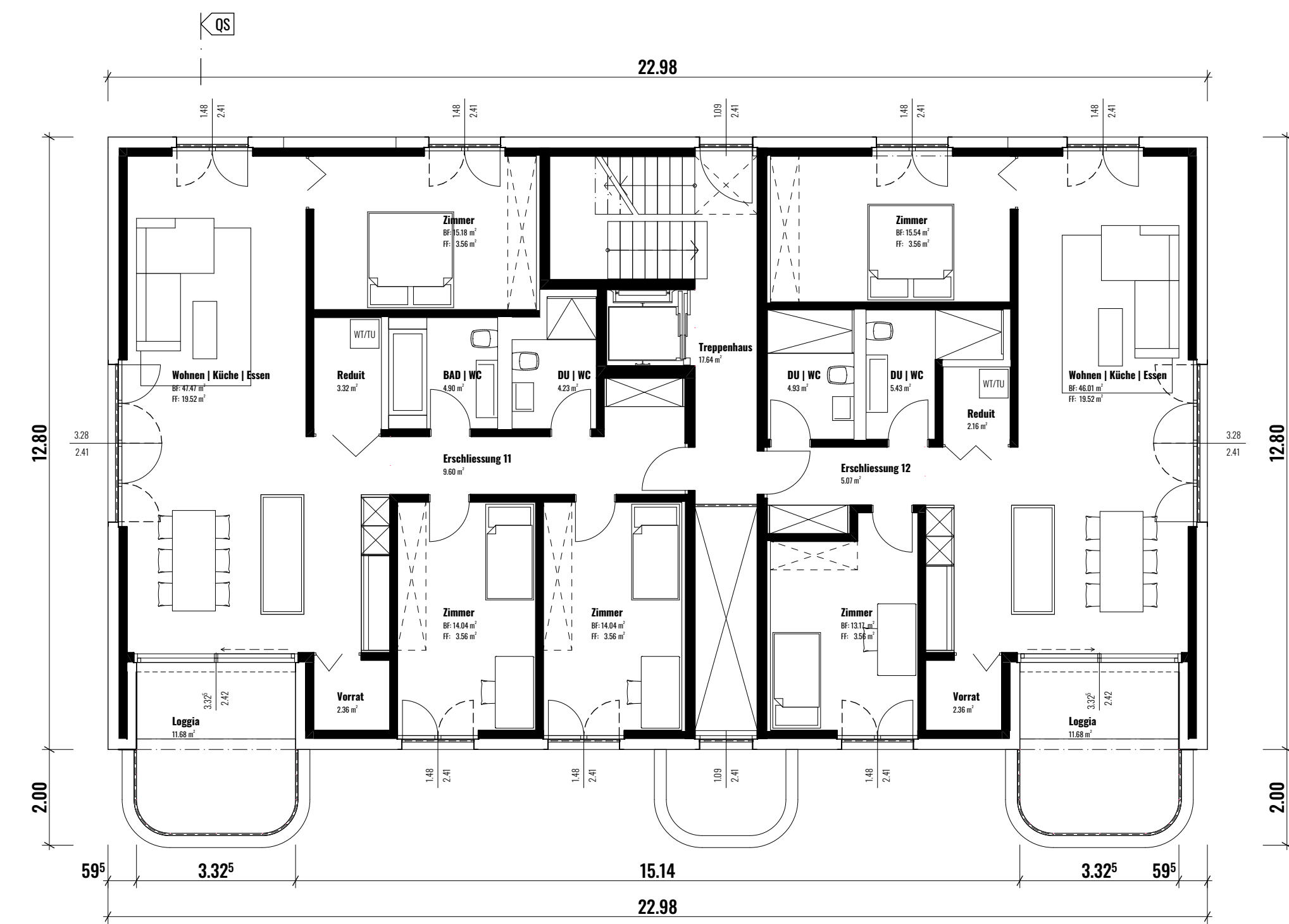
Bauprojekt

$$EG \pm 0.00 = 420.60$$

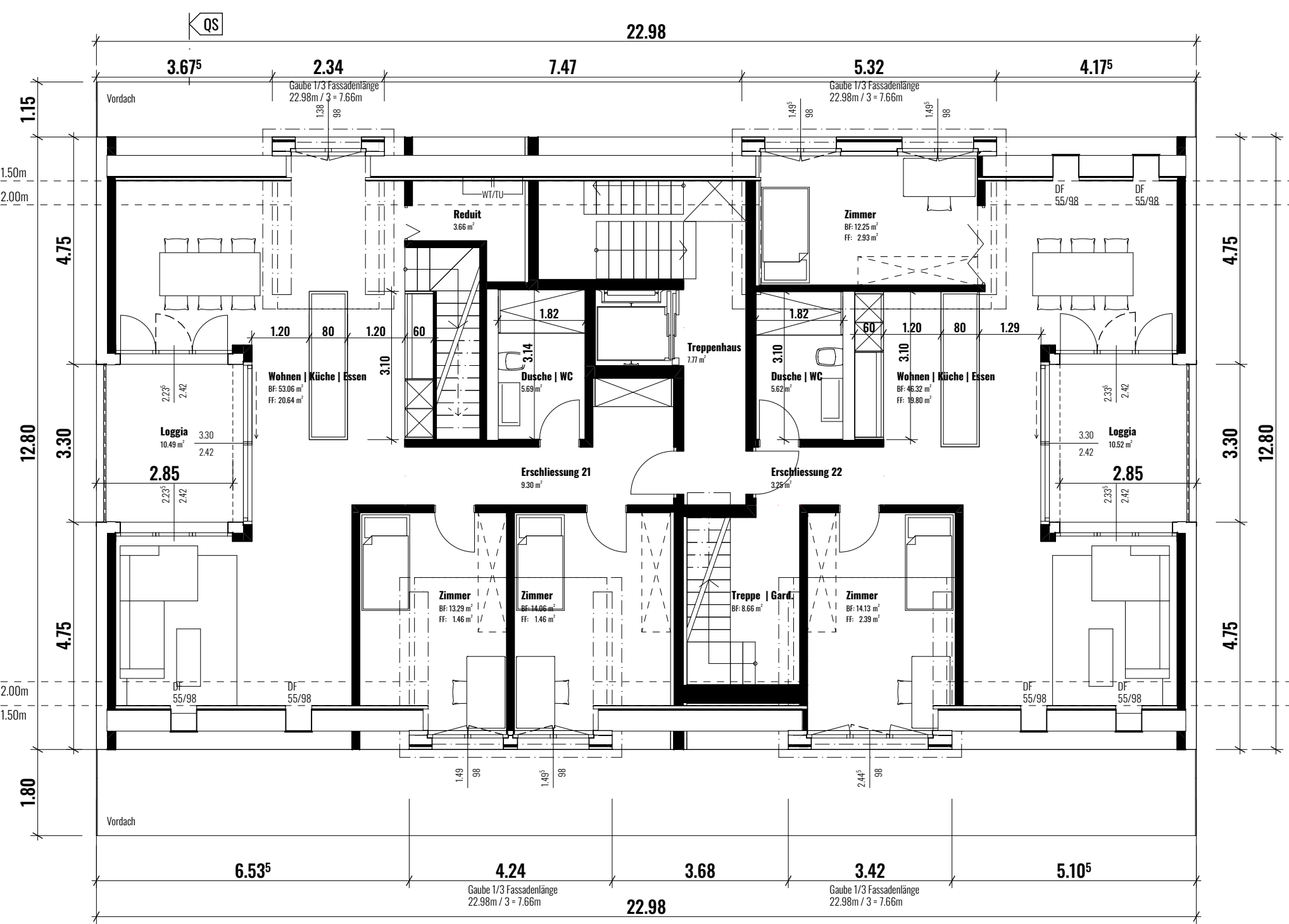
Ort | Datum : Neftenbach| 12.10.2026

Architekt: **mario hollenstein** architektur gmbh

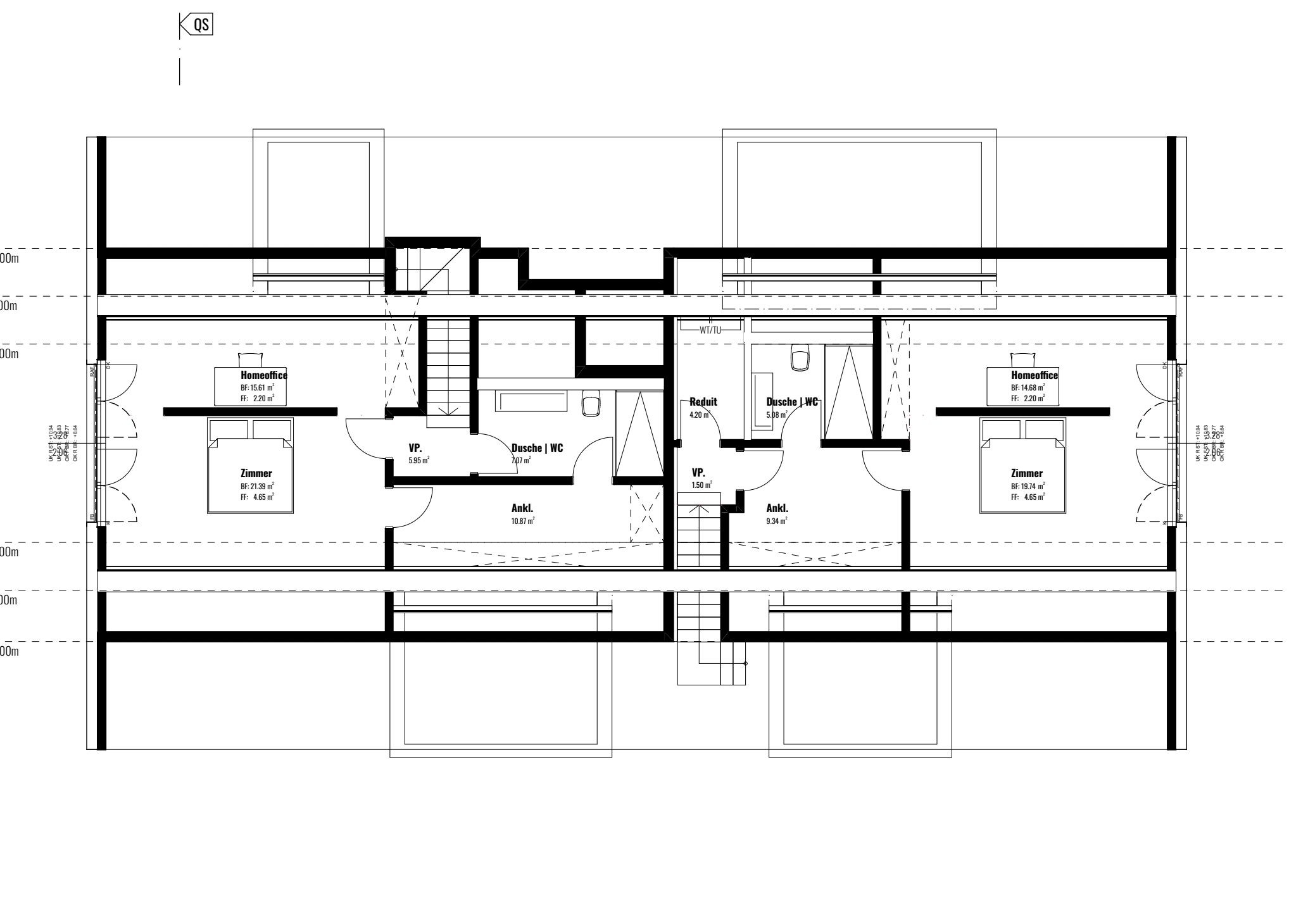




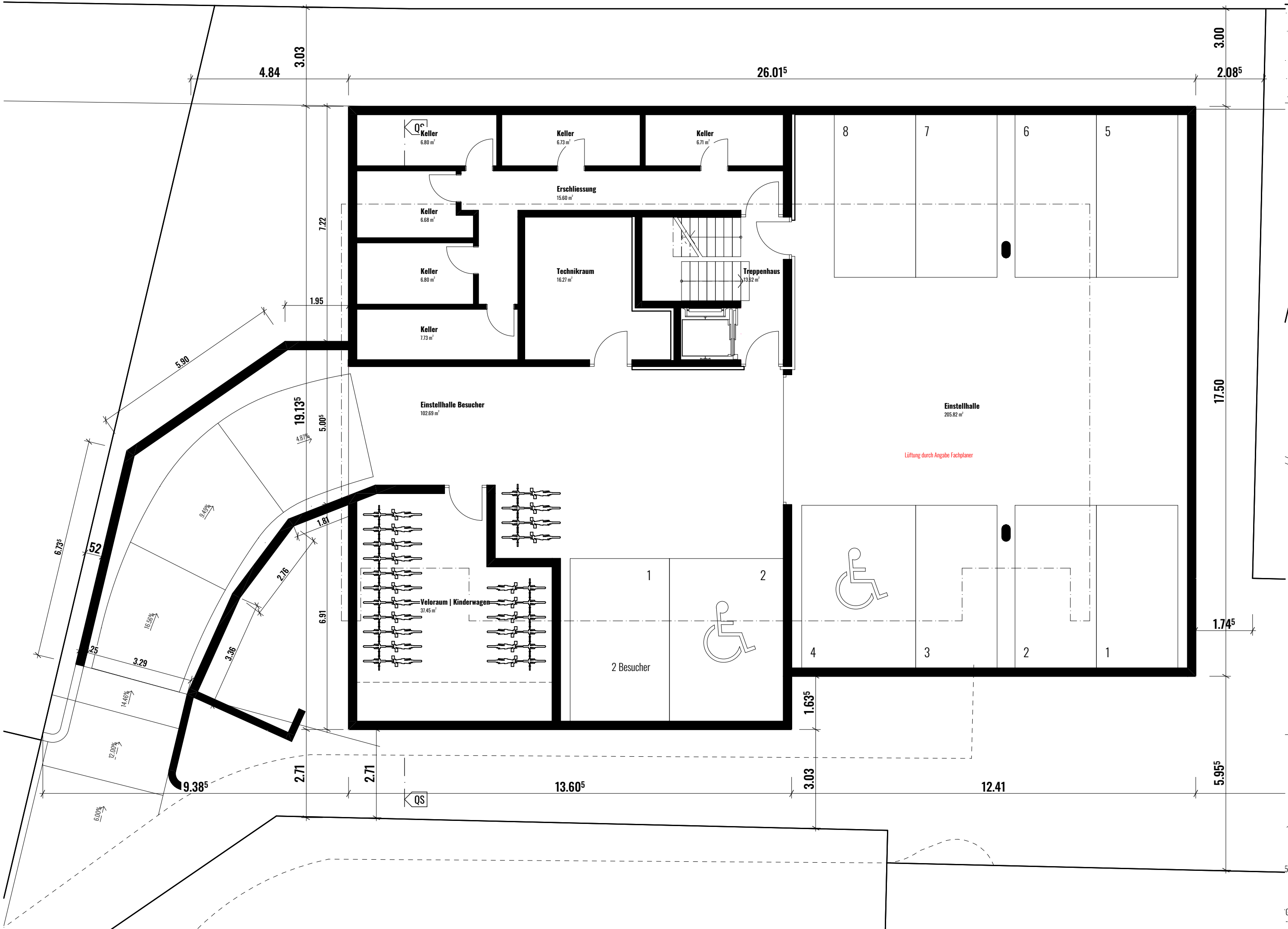
1:100 1.Obergeschoss



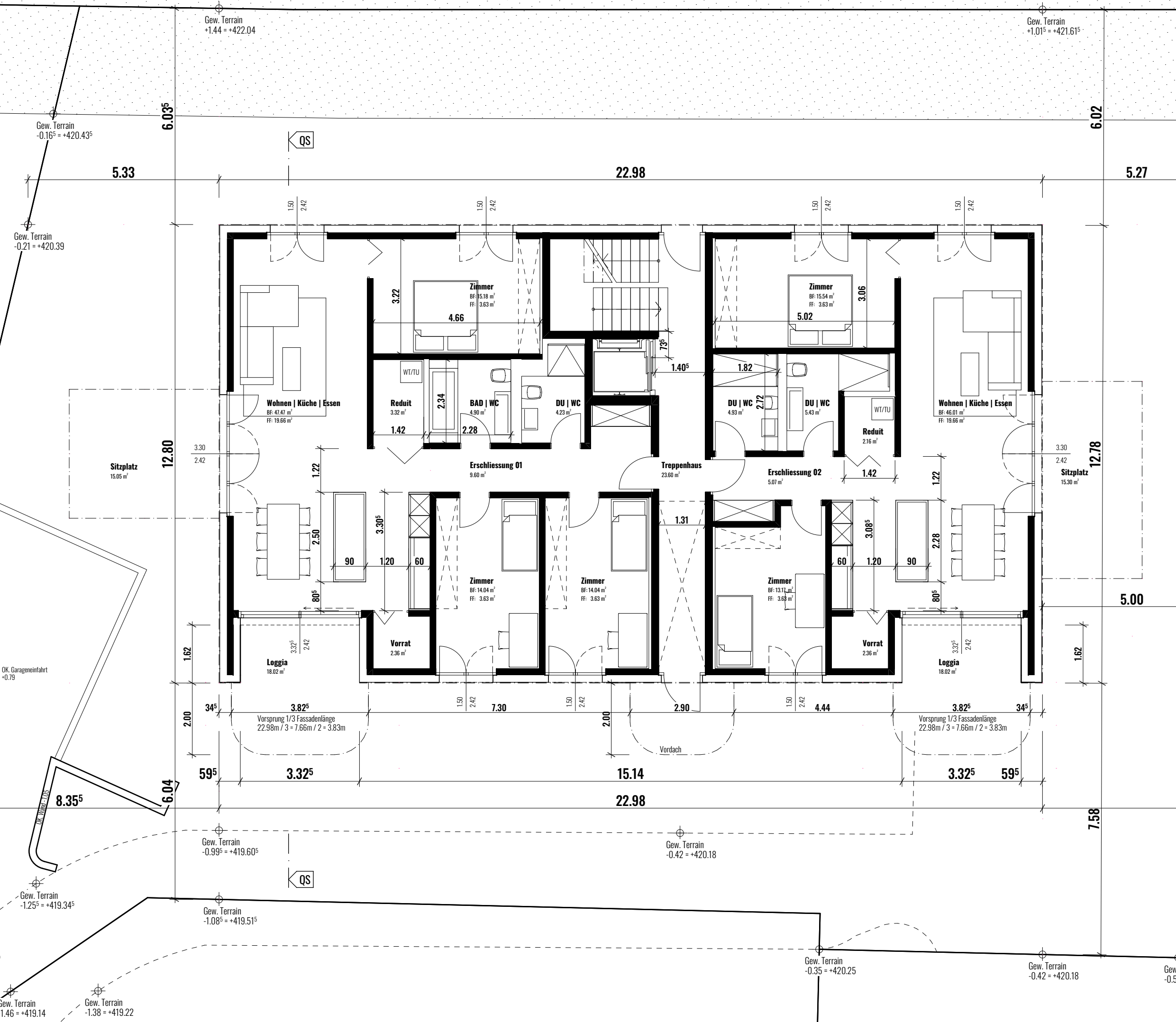
1:100 1.Dachgeschoss



1:100 2.Dachgeschoss



1:100 Untergeschoss



1:100 Erdgeschoss

mh [a] **marie hollenstein architektur gmbh**
marktstrasse 18 | 8400 winterthur
www.mariehollenstein.ch | info@mariehollenstein.ch | +41 52 551 10 40

Baugingabe

Bauherrschaft
Axio Plus AG vertreten durch Michael Knollweil
Grünaustrasse 18 | 8470 Buchs
Tel: +41 81 523 29 29
Mail: info@axio.com

Bauprojekt
Neubau Nettenbach
Grundriss: 3165 | Wapfstrasse 32 8413 Nettenbach

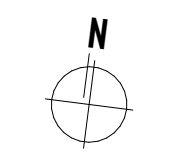
Grundrisse 1:100, 1:200
Gez. mh | 12.10.2026
Rev.

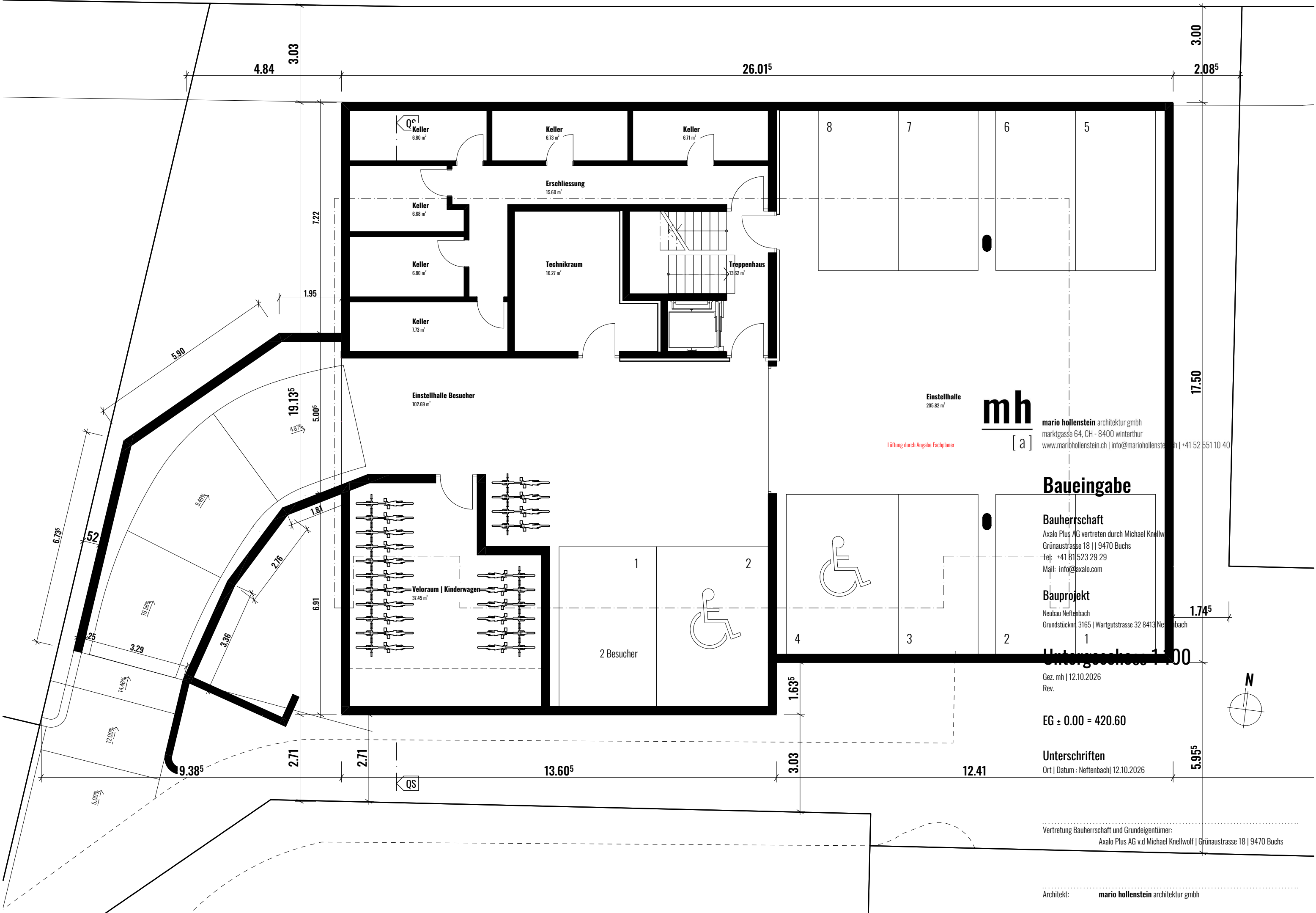
EG - 0.00 = 420.60

Unterschriften
Ort | Datum: Nettenbach | 12.10.2026

Verbreitung Bauherrschaft und Grundeigentümer:
Axio Plus AG v.d Michael Knollweil | Grünaustrasse 18 | 8470 Buchs

Architekt: **marie hollenstein architektur gmbh**





mh
[a]

mario hollenstein architektur gmbh
marktgasse 64, CH - 8400 winterthur
www.marbhollenstein.ch | info@mariohollenstein.ch | +41 52 551 10 40

Baueingabe

Bauherrschaft
Axalo Plus AG vertreten durch Michael Knellw
Grünastrasse 18 | 9470 Buchs
Tel: +41 81 523 29 29
Mail: info@axalo.com

Bauprojekt
Neubau Neftenbach
Grundstücknr. 3165 | Wartgutstrasse 32 8413 Neftenbach

Untergeschoss 1.00

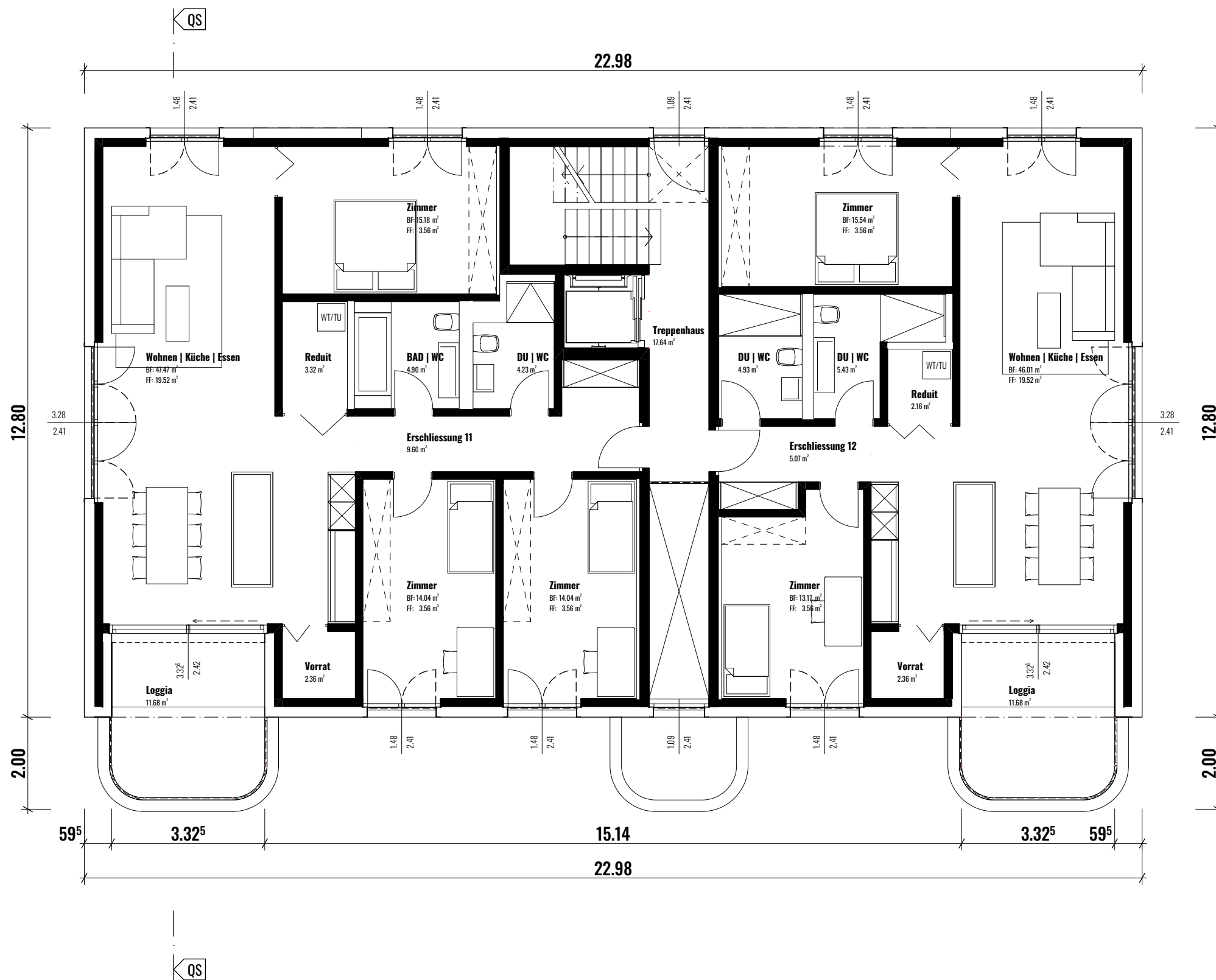
Gez. mh | 12.10.2026
Rev.

EG ± 0.00 = 420.60

Unterschriften
Ort | Datum : Neftenbach | 12.10.2026

Vertretung Bauherrschaft und Grundeigentümer:
Axalo Plus AG v.d Michael Knellwolf | Grünastrasse 18 | 9470 Buchs

Architekt: **mario hollenstein architektur gmbh**



mh
[a]

mario hollenstein architektur gmbh
marktgasse 64, CH - 8400 winterthur
www.mariohollenstein.ch | info@mariohollenstein.ch | +41 52 551 10 40

Baueingabe

Bauherrschaft

Axalo Plus AG vertreten durch Michael Knellwolf
Grünastrasse 18 | 9470 Buchs
Tel: +41 81 523 29 29
Mail: info@axalo.com

Bauprojekt

Neubau Neftenbach
Grundstücknr. 3165 | Wartgutstrasse 32 8413 Neftenbach

1. Obergeschoss 1:100

Gez. mh | 12.10.2026
Rev.

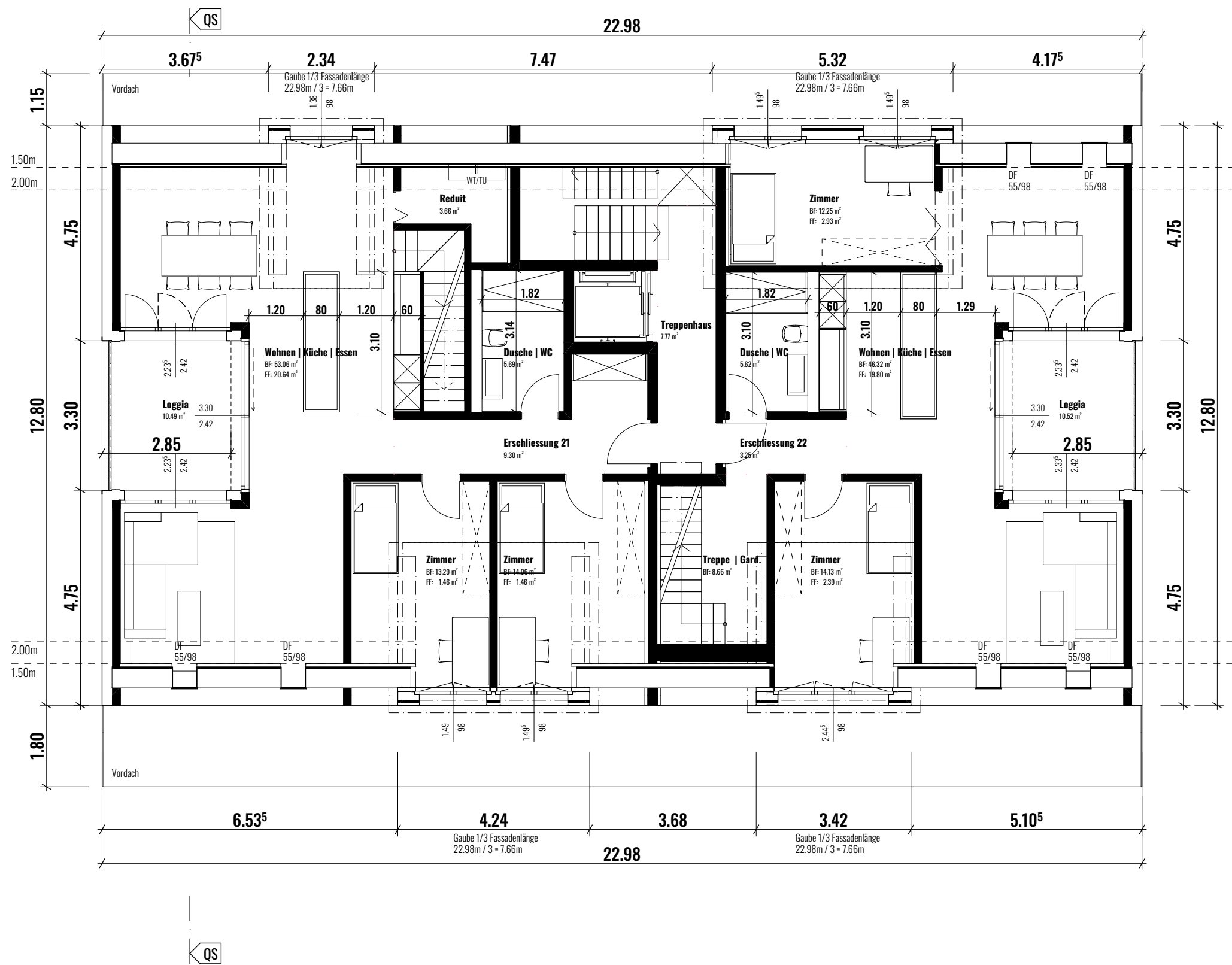
EG ± 0.00 = 420.60

Unterschriften

Ort | Datum : Neftenbach | 12.10.2026

Vertretung Bauherrschaft und Grundeigentümer:
Axalo Plus AG v.d Michael Knellwolf | Grünastrasse 18 | 9470 Buchs

Architekt: mario hollenstein architektur gmbh



mario hollenstein architektur gmbh
marktgasse 64, CH - 8400 winterthur
www.mariohollenstein.ch | info@mariohollenstein.ch | +41 52 551 10 40

Baueingabe

Bauherrschaft

Axalo Plus AG vertreten durch Michael Knellwolf
Grünastrasse 18 | 9470 Buchs
Tel: +41 81 523 29 29
Mail: info@axalo.com

Bauprojekt

Neubau Neftenbach
Grundstücknr. 3165 | Wartgutstrasse 32 8413 Neftenbach

1. Dachgeschoss 1:100

Gez. mh | 12.10.2026
Rev.

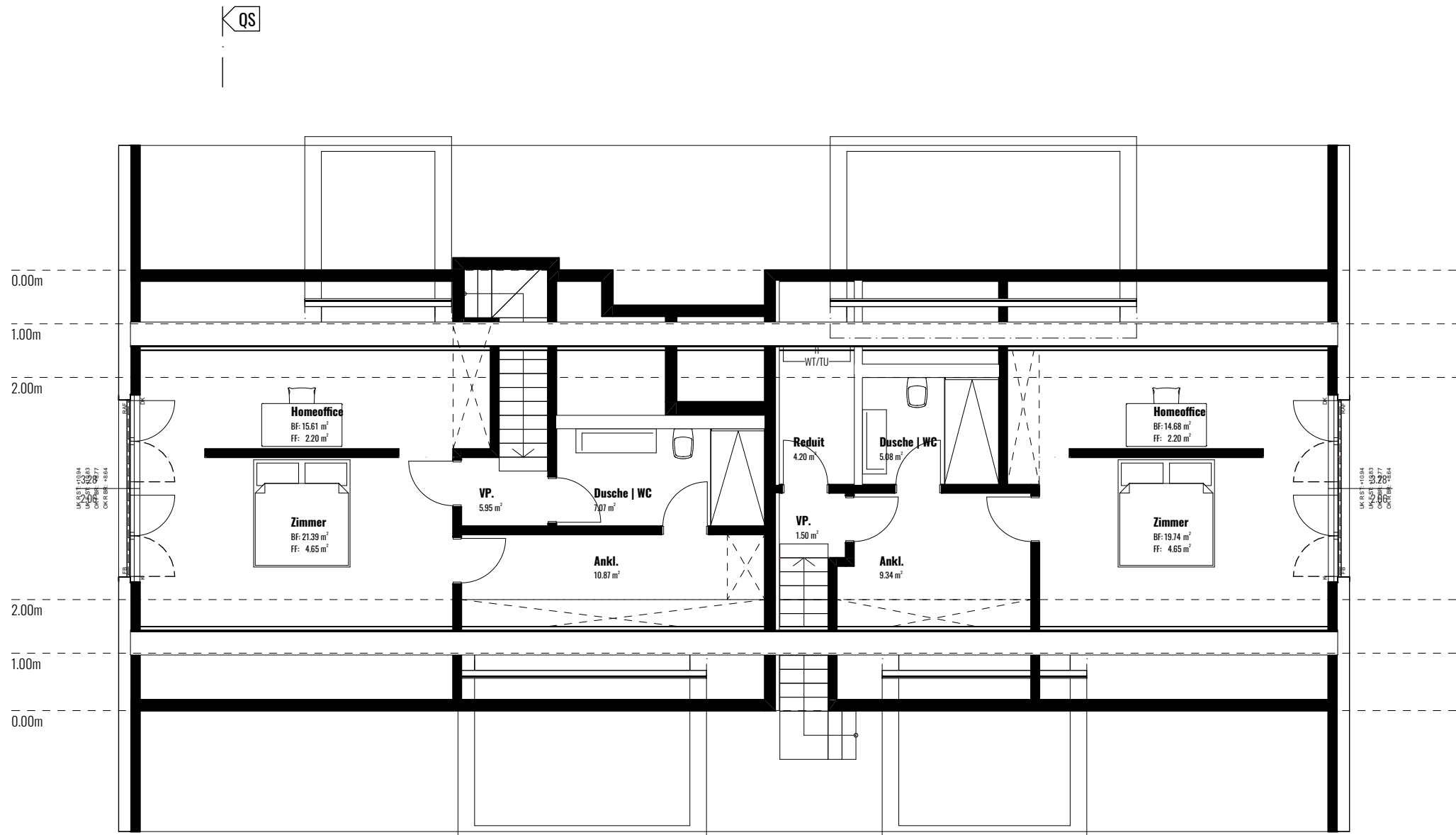
EG ± 0.00 = 420.60

Unterschriften

Ort | Datum : Neftenbach | 12.10.2026

Vertretung Bauherrschaft und Grundeigentümer:
Axalo Plus AG v.d Michael Knellwolf | Grünastrasse 18 | 9470 Buchs

Architekt: mario hollenstein architektur gmbh



mh
[a]

mario hollenstein architektur gmbh
marktgasse 64, CH - 8400 winterthur
www.mariohollenstein.ch | info@mariohollenstein.ch | +41 52 551 10 40

Baueingabe

Bauherrschaft

Axalo Plus AG vertreten durch Michael Knellwolf
Grünastrasse 18 | 9470 Buchs
Tel: +41 81 523 29 29
Mail: info@axalo.com

Bauprojekt

Neubau Neftenbach
Grundstücknr. 3165 | Wartgutstrasse 32 8413 Neftenbach

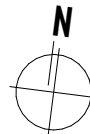
2. Dachgeschoss 1:100

Gez. mh | 12.10.2026
Rev.

EG ± 0.00 = 420.60

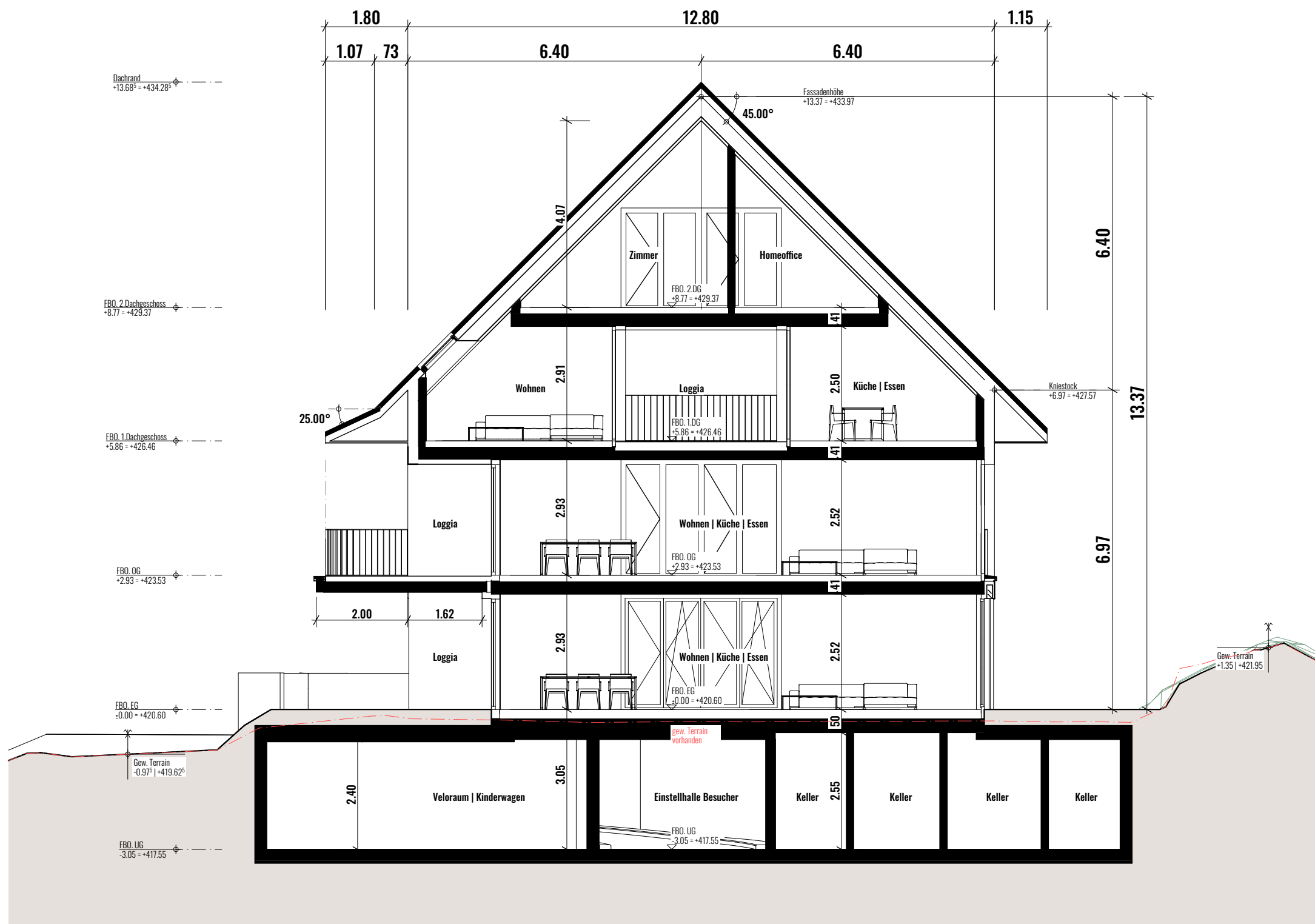
Unterschriften

Ort | Datum : Neftenbach| 12.10.2026



Vertretung Bauherrschaft und Grundeigentümer:
Axalo Plus AG v.d Michael Knellwolf | Grünastrasse 18 | 9470 Buchs

Architekt: **mario hollenstein architektur gmbh**



mh
[a]

mario hollenstein architektur gmbh
marktgasse 64, CH - 8400 winterthur
www.mariohollenstein.ch | info@mariohollenstein.ch | +41 52 551 10 40

Baueingabe

Bauherrschaft

Axalo Plus AG vertreten durch Michael Knellwolf
Grünastrasse 18 | 9470 Buchs
Tel: +41 81 523 29 29
Mail: info@axalo.com

Bauprojekt

Neubau Neftenbach
Grundstücknr. 3165 | Wartgutstrasse 32 8413 Neftenbach

Querschnitt 1:100

Gez. mh | 12.10.2026
Rev.

EG ± 0.00 = 420.60

Unterschriften

Ort | Datum : Neftenbach| 12.10.2026

Vertretung Bauherrschaft und Grundeigentümer:
Axalo Plus AG v.d Michael Knellwolf | Grünastrasse 18 | 9470 Buchs

Architekt: **mario hollenstein architektur gmbh**



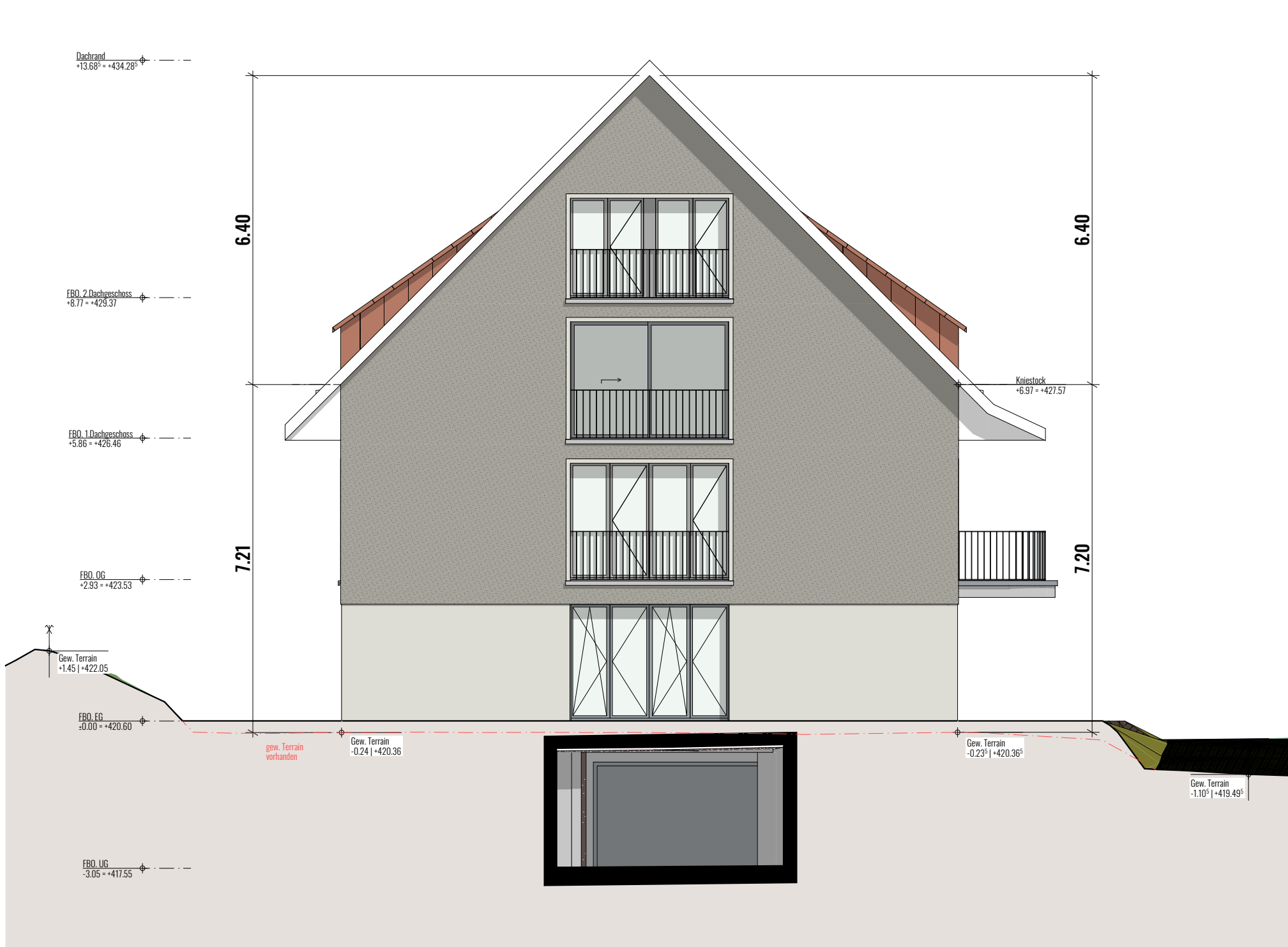
1:100

Westfassade



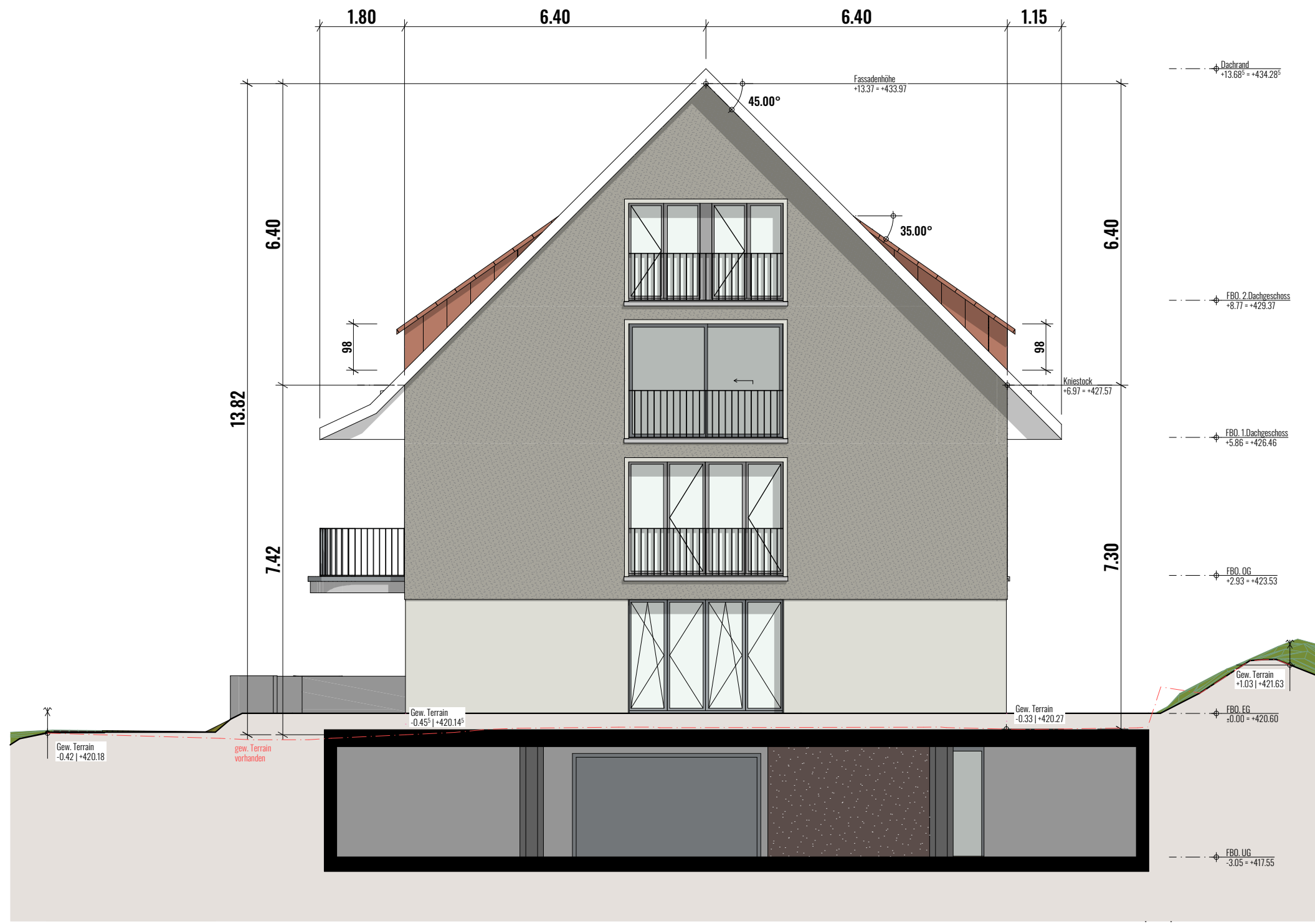
1:100

Süd



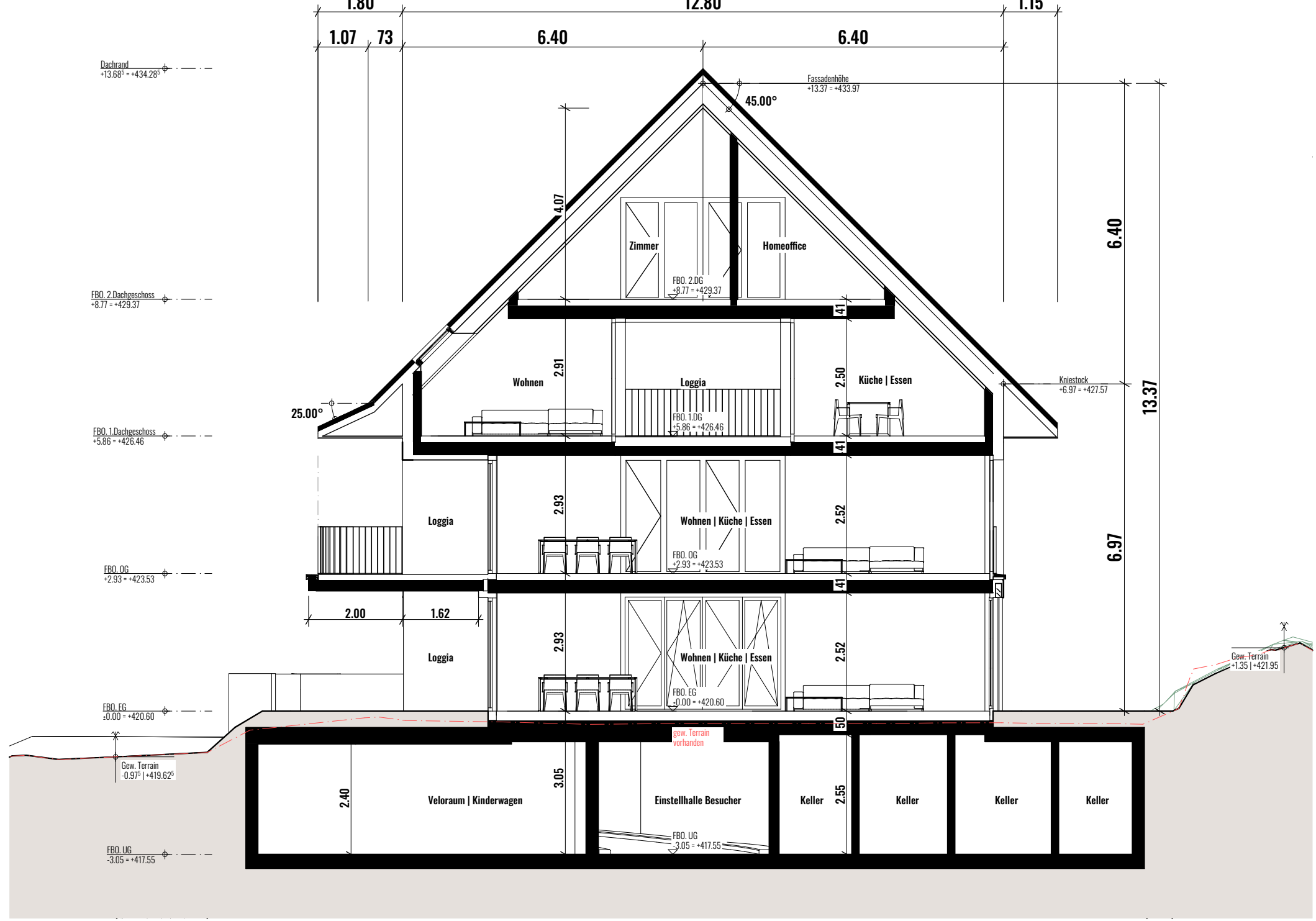
1:100

West



1:100

Ost



1:100

Querschnitt

Bauherrschaft

Axalo Plus AG vertreten durch Michael Knollweil
Grünaustrasse 18 | 9470 Buchs
Tel: +41 81 523 29 29
Mail: info@axalo.com

Bauprojekt

Neubau Nethenbach
Grundriss: 3165 | Wurfplatzstrasse 32 8413 Nethenbach

Ansichten 1:100

Gez. mH | 12.10.2026

Rev.

EG - 0.00 = 420.60

Unterschriften

Ort | Datum: Nethenbach | 12.10.2026

Vertretung Bauherrschaft und Grundeigentümer
Axalo Plus AG v.d Michael Knollweil | Grünaustrasse 18 | 9470 Buchs

Architekt: **mario hellenstein architektur gmbh**



mario hollenstein architektur gmbh
marktasse 64, CH - 8400 winterthur
www.mariohollenstein.ch | info@mariohollenstein.ch | +41 52 551 10 40

Baueingabe

Bauherrschaft

Axalo Plus AG vertreten durch Michael Knellwolf
Grünaustrasse 18 || 9470 Buchs
Tel: +41 81 523 29 29
Mail: info@axalo.com

Bauprojekt

Neubau Neftenbach
Grundstücknr. 3165 | Wartgutstrasse 32 8413 Neftenbach

Ostfassade 1:100

Gez. mh | 12.10.2026
Rev.

$$EG \pm 0.00 = 420.60$$

Unterschriften

Ort | Datum : Neftenbach| 12.10.2026

Vertretung Bauherrschaft und Grundeigentümer:
Axalo Plus AG v.d Michael Knellwolf | Grünastrasse 18 | 9470 Buchs

Architekt: **mario hollenstein** architektur gmbh



Baueingabe

Bauherrschaft

Axalo Plus AG v.d Michael Knellwolf
Grünastrasse 18 | 9470 Buchs
Tel: +41 81 523 29 29
Mail: info@axalo.com

Vertretung Bauherrschaft und Grundeigentümer:
Axalo Plus AG v.d Michael Knellwolf | Grünastrasse 18 | 9470 Buchs

Architekt: **mario hollenstein architektur gmbh**



mh
[a]

mario hollenstein architektur gmbh
marktgasse 64, CH - 8400 winterthur
www.mariohollenstein.ch | info@mariohollenstein.ch | +41 52 551 10 40

Baueingabe

Bauherrschaft

Axalo Plus AG vertreten durch Michael Knellwolf
Grünastrasse 18 | | 9470 Buchs
Tel: +41 81 523 29 29
Mail: info@axalo.com

Bauprojekt

Neubau Neftenbach
Grundstücknr. 3165 | Wartgutstrasse 32 8413 Neftenbach

Westfassade 1:100

Gez. mh | 12.10.2026
Rev.

EG ± 0.00 = 420.60

Unterschriften

Ort | Datum : Neftenbach| 12.10.2026



Vertretung Bauherrschaft und Grundeigentümer:
Axalo Plus AG v.d Michael Knellwolf | Grünastrasse 18 | 9470 Buchs

Architekt: **mario hollenstein** architektur gmbh



Dachrand
+13.68° = +434.28°

FBO, 2.Dachgeschoss
+8.77 = +429.37

FBO, 1.Dachgeschoss
+5.86 = +426.46

FBO, OG
+2.93 = +423.53

Gew. Terrain
-0.24 | +420.36

FBO, FG
+0.00 = +420.60

Gew. Terrain
-0.20° | +420.39°

FBO, UG
-3.05 = +417.55

mh

mario hollenstein architektur gmbh
marktgasse 64, CH - 8400 winterthur
www.mariohollenstein.ch | info@mariohollenstein.ch | +41 52 551 10 40

Baueingabe

Bauherrschaft

Axalo Plus AG vertreten durch Michael Knellwolf
Grünastrasse 18 | 9470 Buchs
Tel: +41 81 523 29 29
Mail: info@axalo.com

Bauprojekt

Neftenbach
r. 3165 | Wartgutstrasse 32 8413 Neftenbach

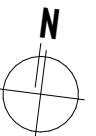
lfassade 1:100

2.10.2026

00 = 420.60

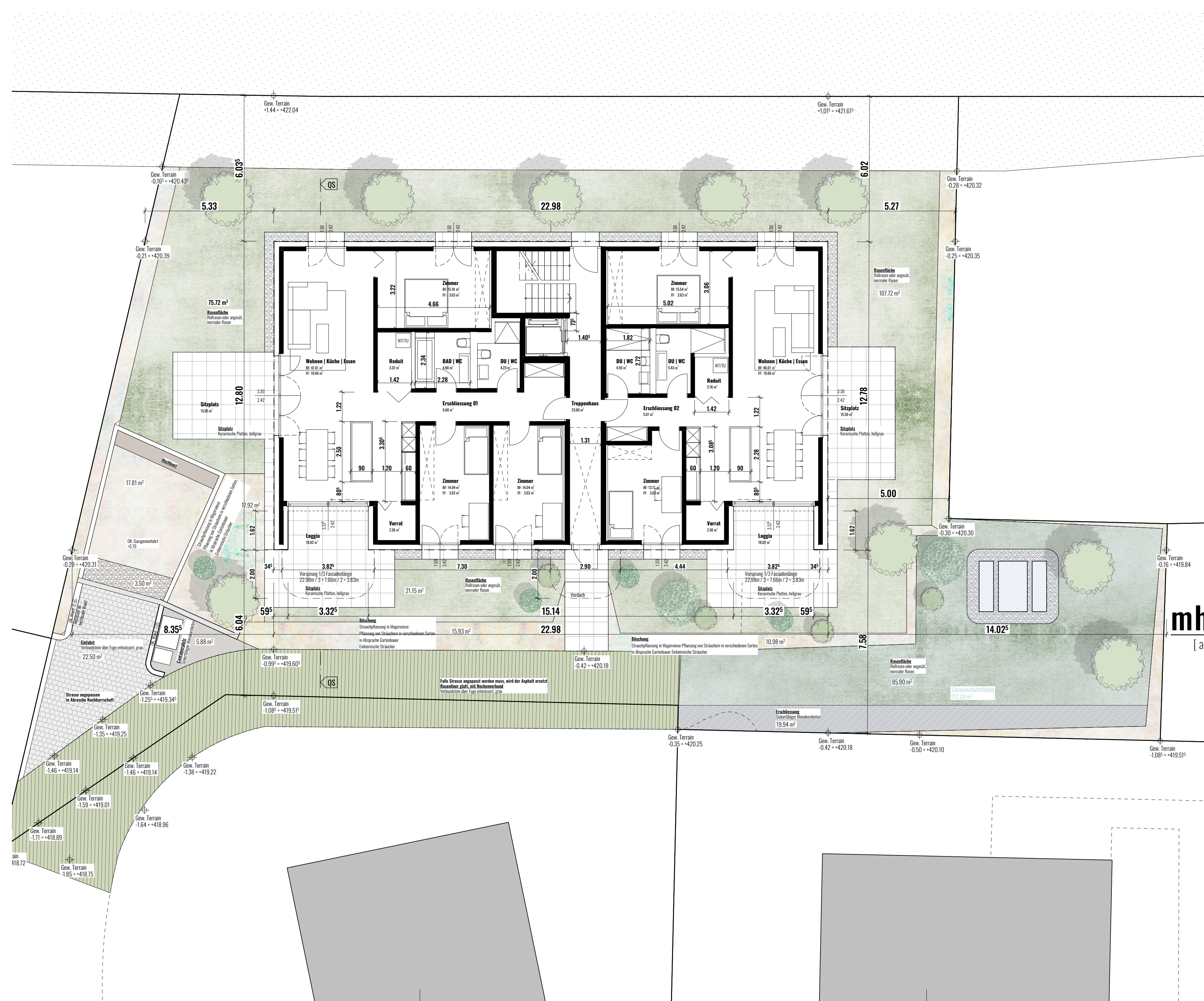
Schriften

: Neftenbach| 12.10.2026



Vertretung Bauherrschaft und Grundeigentümer:
Axalo Plus AG v.d Michael Knellwolf | Grünastrasse 18 | 9470 Buchs

Architekt: mario hollenstein architektur gmbh



mh
[a]

mario hollenstein architektur gmbh
marktgasse 64, CH - 8400 winterthur
www.mariohollenstein.ch | info@mariohollenstein.ch | +41 52 551 10 40

Baueingabe

Bauherrschaft
Axalo Plus AG vertreten durch Michael Knellwolf
Grünaustrasse 18 | 9470 Buchs
Tel: +41 81 523 29 29
Mail: info@axalo.com

Bauprojekt
Neubau Neftenbach
Grundstück: 3165 | Wartgutstrasse 32 8413 Neftenbach

Umgebungsplan 1:100
Gez. mh | 12.10.2026
Rev.

EG ± 0.00 = 420.60

Unterschriften
Ort | Datum : Neftenbach | 12.10.2026

Vertretung Bauherrschaft und Grundeigentümer:
Axalo Plus AG v.d Michael Knellwolf | Grünaustrasse 18 | 9470 Buchs

Architekt: **mario hollenstein architektur gmbh**