



ZU VERKAUFEN

Maiensäss an ruhiger Lage
oberhalb von Schiers, Prättigau

KAUFPREIS

Im heutigen Zustand
inkl. Baubewilligung: CHF 380'000

Mit Umbau: CHF 890'000

BEZUG

Per sofort oder nach dem Umbau
im Herbst 2027

IMMOBILIENBESCHREIBUNG

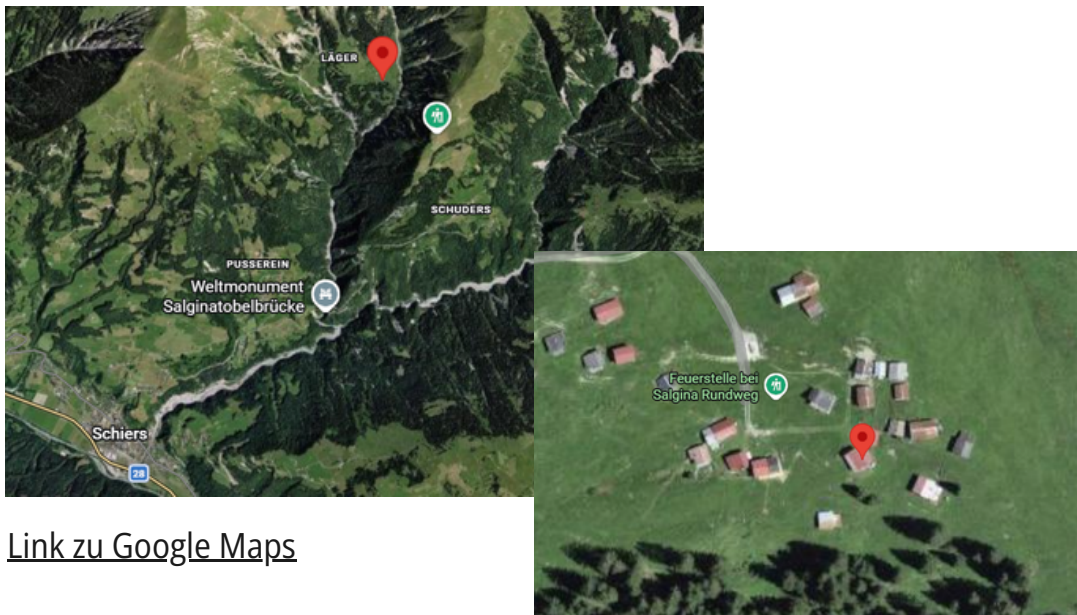
Das Maiensäss befindet sich auf 1'300 m ü. M.
in einer Alphüttensiedlung an einer ruhigen
Sackgasse und bietet eine schöne Aussicht.
Im Winter ist es mit Schneeschuhen erreichbar.

Die Liegenschaft kann per sofort im
bestehenden Zustand übernommen oder –
angelehnt an den Stil der auf mialp.ch
präsentierten Maiensässe – umgebaut werden.

GEOGRAPHISCHE LAGE

[Link zu Google Maps](#)

GEOGRAPHISCHE LAGE



[Link zu Google Maps](#)

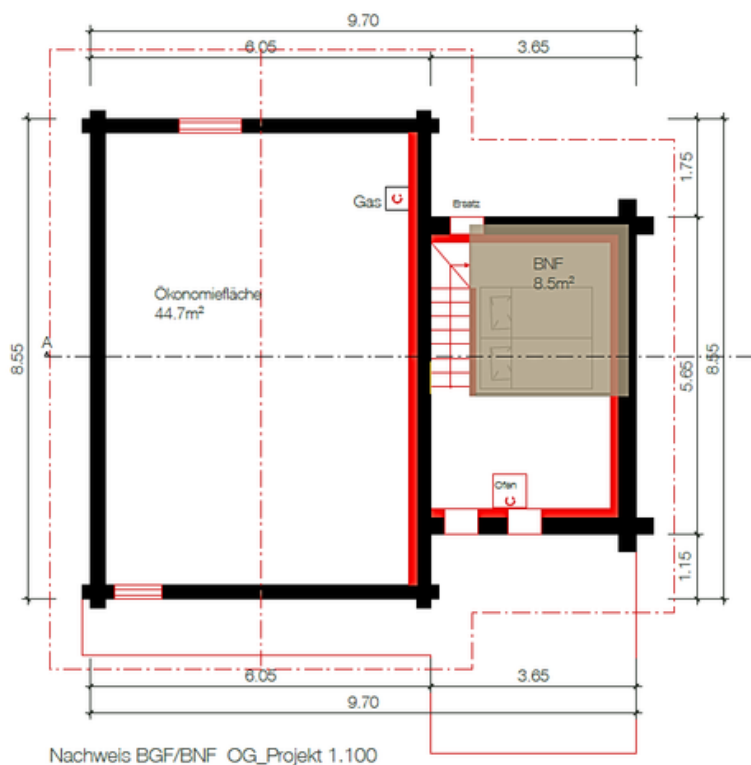
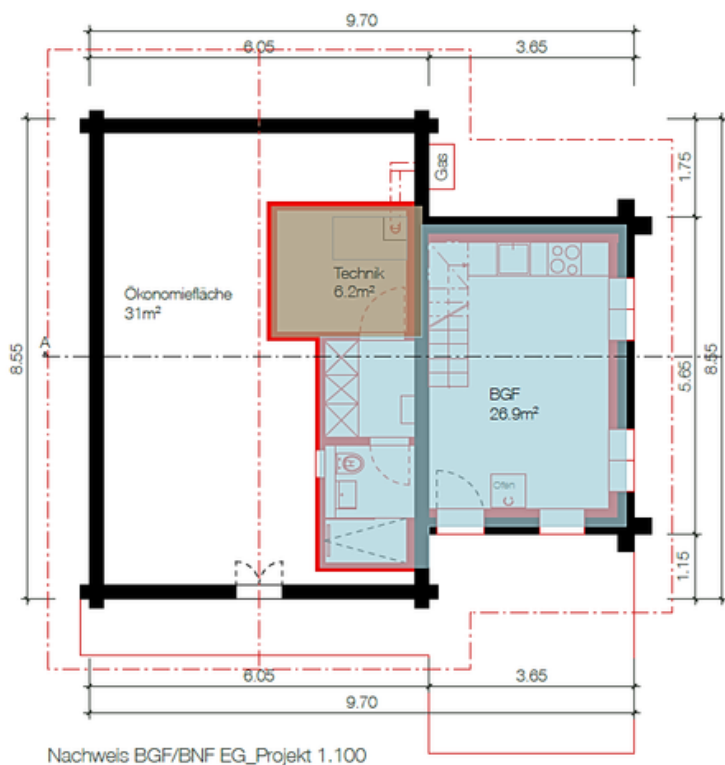
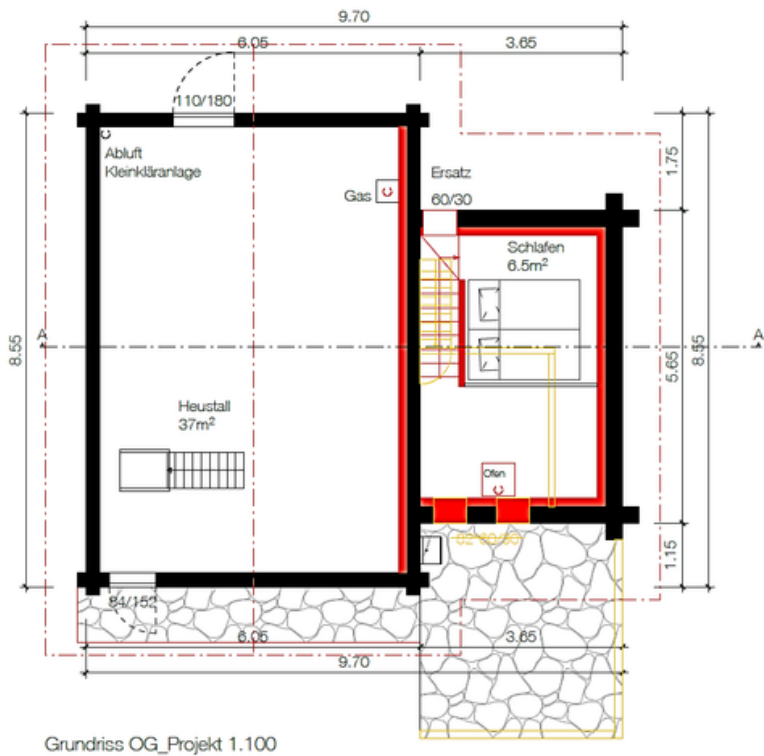
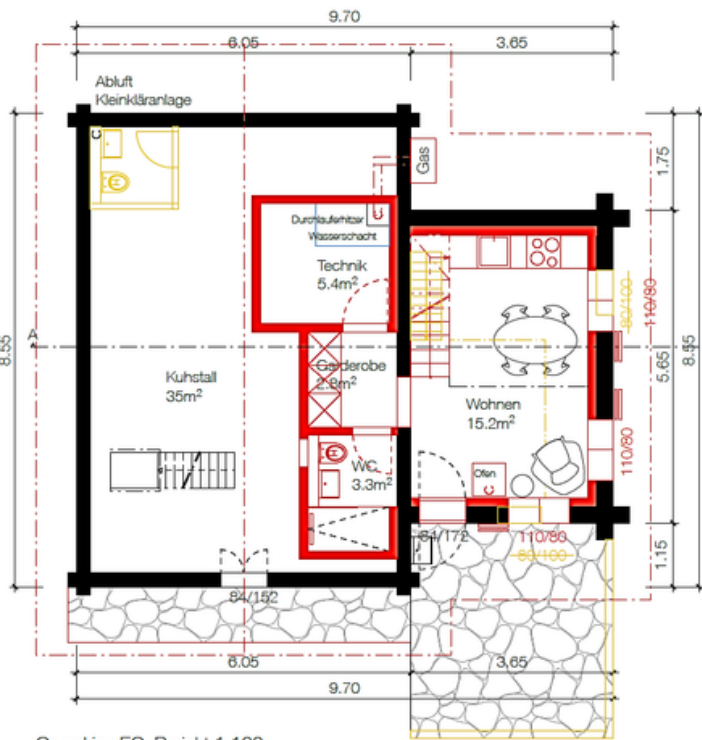
PARZELLE



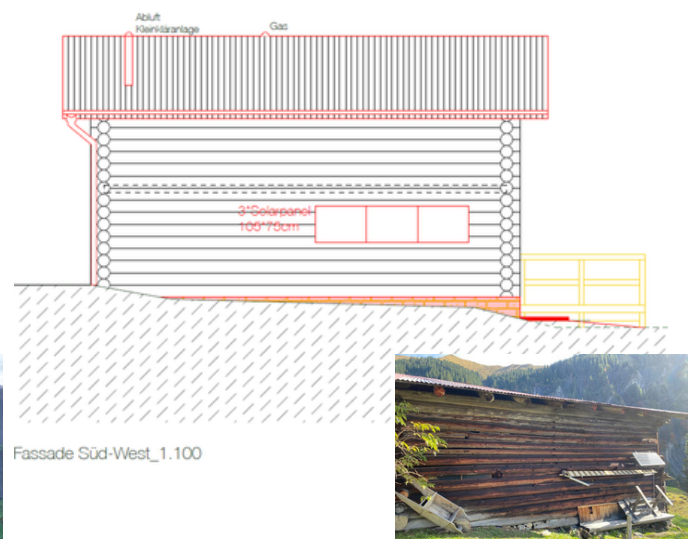
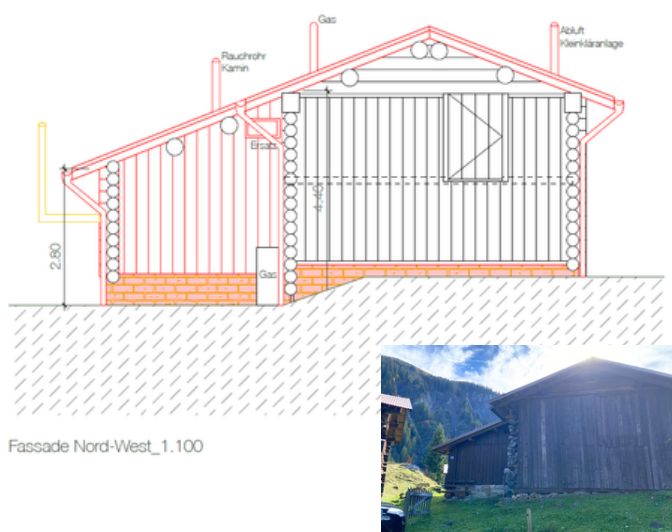
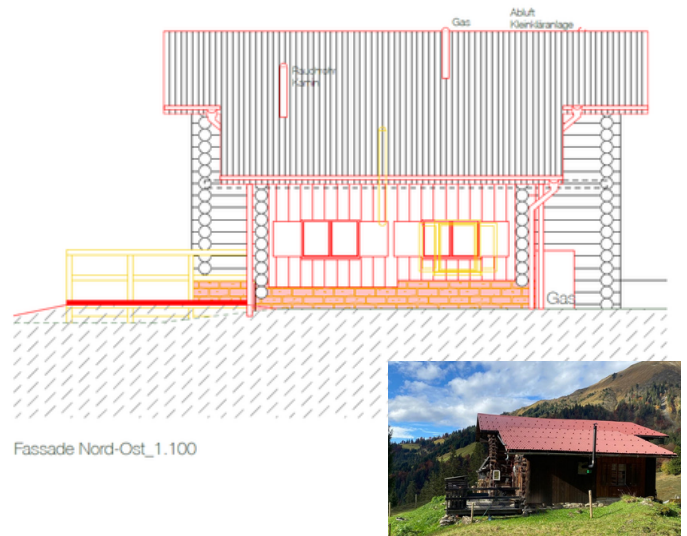
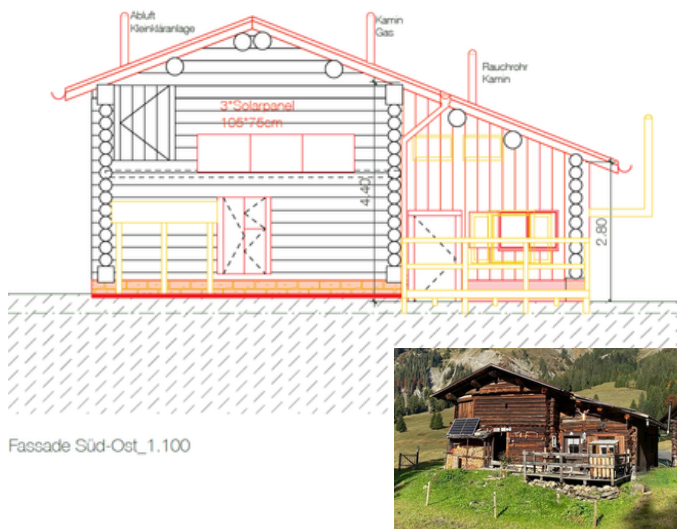
Vigela 108 | 7148 Lumbrin
081 544 80 00 | 079 641 30 72
gian.derungs@derungs-gu.ch
www.derungs-quinter.ch

 DERUNGS QUINTER IMMOBILIEN

BEWILLIGTE BAUEINGABEPLÄNE



SCHNITTE





DERUNGS **QUINTER** IMMOBILIEN

Interessiert?
Kontaktieren Sie uns.



Telefon

081 544 80 00
079 641 30 72



Web / Email

gian.derungs@derungs-gu.ch
www.derungs-quinter.ch



Adresse

Vigela 108
7148 Lumbrein