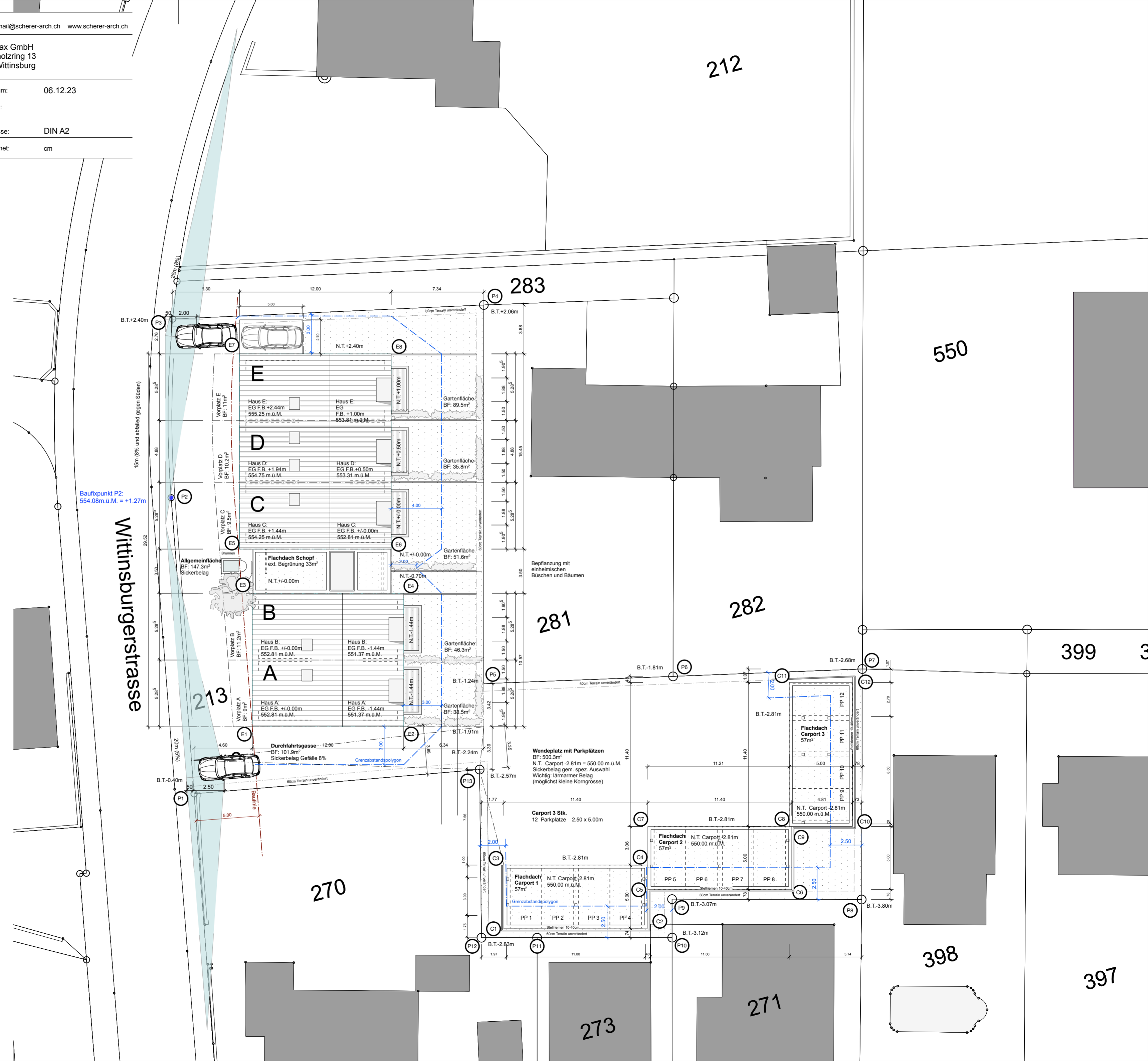


Projekt:	Doppel- und Reiheneinfamilienhaus mit Carports Wittinsburgerstrasse Parz. 213 4447 Känerkinden	Auftraggeber:	Immosax GmbH Hinterholzring 13 4443 Wittinsburg
Plannummer:	102	Plandatum:	06.12.23
Planinhalt:	Umgebungsplan	Maßstab:	
Planungsphase:	Baugesuch	Plangröße:	DIN A2
Dateiname:	212_GES_231206_Känerkinden HK.vwx	Gezeichnet:	cm

Projektverfasser:

- ### Legende
- Grenzabstandspolygon
 - Baulinie zur Strasse
 - Bepflanzungen durch einheimische standortgerechte Baum- und Straucharten
Umgebung wird naturnah gestaltet
Bepflanzung gem. Liste Ebenrain-Zentrum für Landwirtschaft
 - best. Gebäude/Bauten
 - Rasen- oder Ruderalflächen
 - Flachdachbegrünung Ansaat für extensive Begrünung mit einheimischer Mischung
 - sickerfähige Gehbeläge auf allen Fahr-, Geh- und Terrassenflächen
 - Winkelplatten aus Beton Höhen gem. Plan

Parzellenecken	Gebäudeecken	Ecken Carport
P1 Terrain gew: -0.40 = 552.41 Terrain neu: -0.40 = 552.41	E1 Terrain gew: -0.66 = 552.15 Terrain neu: -0.66 = 552.15	C1 Terrain gew: -2.68 = 550.13 Terrain neu: -2.81 = 550.00
P2 Terrain gew: +1.27 = 554.08 Terrain neu: +1.27 = 554.08	E2 Terrain gew: -1.30 = 551.51 Terrain neu: -1.30 = 551.51	C2 Terrain gew: -3.03 = 549.78 Terrain neu: -2.81 = 550.00
P3 Terrain gew: +2.40 = 555.21 Terrain neu: +2.40 = 555.21	E3 Terrain gew: +0.21 = 553.02 Terrain neu: +0.00 = 552.81	C3 Terrain gew: -2.55 = 550.26 Terrain neu: -2.81 = 550.00
P4 Terrain gew: +2.06 = 554.87 Terrain neu: +2.06 = 554.87	E4 Terrain gew: -0.36 = 552.45 Terrain neu: -0.70 = 552.11	C4 Terrain gew: -2.88 = 549.93 Terrain neu: -2.81 = 550.00
P5 Terrain gew: -1.24 = 551.57 Terrain neu: -1.24 = 551.57	E5 Terrain gew: +0.52 = 553.33 Terrain neu: +0.52 = 553.33	C5 Terrain gew: -3.03 = 549.78 Terrain neu: -2.81 = 550.00
P6 Terrain gew: -1.81 = 551.00 Terrain neu: -1.81 = 551.00	E6 Terrain gew: +1.00 = 552.81 Terrain neu: +1.00 = 552.81	C6 Terrain gew: -3.46 = 549.35 Terrain neu: -2.81 = 550.00
P7 Terrain gew: -2.68 = 550.13 Terrain neu: -2.68 = 550.13	E7 Terrain gew: +1.95 = 554.76 Terrain neu: +1.95 = 554.76	C7 Terrain gew: -2.74 = 550.07 Terrain neu: -2.81 = 550.00
P8 Terrain gew: -3.80 = 549.01 Terrain neu: -3.80 = 549.01	E8 Terrain gew: +1.91 = 554.72 Terrain neu: +1.91 = 554.72	C8 Terrain gew: -3.24 = 549.57 Terrain neu: -2.81 = 550.00
P9 Terrain gew: -3.07 = 347.47 Terrain neu: -3.07 = 347.47		C9 Terrain gew: -3.24 = 549.57 Terrain neu: -2.81 = 550.00
P10 Terrain gew: -3.12 = 549.69 Terrain neu: -3.12 = 549.69		C10 Terrain gew: -3.53 = 549.28 Terrain neu: -2.81 = 550.00
P11 Terrain gew: -2.83 = 549.98 Terrain neu: -2.83 = 549.98		C11 Terrain gew: -2.37 = 550.44 Terrain neu: -2.81 = 550.00
P12 Terrain gew: -2.57 = 550.24 Terrain neu: -2.57 = 550.24		C12 Terrain gew: -2.70 = 550.11 Terrain neu: -2.81 = 550.00
P13 Terrain gew: -1.83 = 550.98 Terrain neu: -1.83 = 550.98		



Baufixpunkt P2:
554.08m ü.M. = +1.27m

Wittinsburgerstrasse

213

270

Flachdach Carport 1
57m²

Flachdach Carport 2
57m²

Flachdach Carport 3
57m²

273

271

398

397

212

283

550

281

282

399

3