



Büro
 BF: 77.2m²
 RH: 3.7m
 FF: 10.6m²

Büro
 BF: 120.6m²
 RH: 3.6m
 FF: 21.2m²

WC F/M
 BF: 5.0m²
 RH: 2.6m

WC M
 BF: 5.1m²
 RH: 2.6m

MF 1: 1206.6 m²

MF2: 882.7 m²

Baubewilligung
 Grundriss Leer Neu / Alt
 CO01_1A
 17.03.2026
 1:100
 ISO A3

Phase
 Planinhalt
 Plan-Nr.
 Date
 Scale
 Paper Size

Legende
 BESTAND
 NEU
 ABRUCH
 MOBILIAR

Project: JOYLAB
 Fluelstrasse 30, 8047

Bauherrschaft
 Joylab
 Morestores / Raeli Strimmann
 raeli.strimmann@morestores.ch
 Projektleitung
 Studio Ysh GmbH
 Tizian Natesop
 contact@studioysh.com / +41 79 371 41 33

