



St.Gallerstrasse 45

GEWERBEFLÄCHE

Objekt Nr	030003
Haus	Nord
Etage	EG/ZG
Gewerbefläche*	250 m ²
Ergänzungen	inkl. Galerie im ZG 42 m ² (Raumhöhe 3.27 m) Küche/Buffer 37 m ² (Raumhöhe 4.26 m) Lager/Garderobe 27 m ² (Raumhöhe 3.8 m) WC-Anlagen/Abstellraum 44 m ² (Raumhöhe 3.8 m) Raumhöhe Gastrobereich 7.02 m, unterhalb Galerie 2.82 m

Gewerbefläche* Die Angaben der Gewerbefläche beziehen sich auf die Nettofläche. Begriffserklärung: Fläche ohne Aussenwände und Schächte.

Die Grundrisse dienen der allgemeinen Information und erfolgen ohne Gewähr. Sie bilden keinen Bestandteil einer vertraglichen Vereinbarung. Änderungen bleiben vorbehalten.

