



Résidence Azur

Lot AZUR 2-D - Appartement
Auvernier

Disponible


MASINI
IMMOBILIER

Résidence Azur

Disponible

Lot AZUR 2-D - Appartement
Auvernier

CARACTERISTIQUES

Type	Appartement	Surface habitable	111.4 m2
Pieces	4.5	Chambres	3
Etage	Étage	Salles de bain	2
Prix	CHF 1'280'000	Orientation	Sud
Vue	Montagne	Exterieur	Balcon (18.6 m2)
Parking	Place couverte - CHF 35'000, Extérieur - CHF 20'000	Reference	AZUR 2-D

DESCRIPTION

Superbe appartement de 4.5 pièces dans la Résidence Azur à Auvernier. Ce bien offre 111.4m² habitables, 3 chambres, 2 salles de bain. Prestations haut de gamme, cuisine ouverte entièrement équipée, parking souterrain, cave. Situation privilégiée à deux pas du lac de Neuchâtel.

DETAILS COMPLEMENTAIRES

- Villa / 111.4m² habitables
- 5 pièces dont 3 chambres
- 2 salles de bain
- Étage avec balcon de 18.6m²
- Orientation Sud
- Architecture contemporaine
- Village historique d'Auvernier
- Proximité lac de Neuchâtel et vignoble
- Commerces et transports à proximité
- Finitions haut de gamme

GALERIE PHOTOS



PLAN



BAT 2

NIVEAU 1

UNITED	4.5 pcs		
	surface m ²	pondération %	surface pondérée m ²
Surface Habitable (SH)	111.5	100%	111.5
Surfaces complémentaires			
Balcons	18.6	50%	9.3
Cave	7.5		-
Surface de vente pondérée			120.8