

Ouvrage :  
**MAKEMO 4ème Etape**  
Construction de 2 immeubles  
Chemin des Prés-Verts 11, 11a, 13 - 21, 23, 2300 La Chaux-de-Fonds

Auteur du projet :  
**Masini Entreprise Totale SA**  
Rue de la Fabrique 2, 2016 Cortaillod  
www.masini-groupe.ch  
info@masini-groupe.ch

N° d'affaire:  
**15-01**

Maître d'ouvrage :  
**Masini Immobilier SA**

Echelle :  
**1:50**

Altitude (± 0.00) :  
**± 0.00=1048.70**

Bien fonds :  
**19484**

N° SATAC :  
**103444**

N° de plan:  
**EXE-11a-M**

Titre:  
**UNITE M**

Format :  
**A3**

Date :  
**25.10.2022**

Dessinateur :  
**LZE**

Modifications :

Béton armé

Brique cellulaire

Béton préfabriqué

Cloison plâtre

Brique terre cuite

Brique phonique

Brique ciment

Isolation

Brique thermo-isolante

Laine minérale

- Les hauteurs des portes sont cotées fond brut - couverte brute

- Les informations relatives au chauffage, électricité, sanitaire et ventilation sont mentionnées sur leur dossier technique

- Les cotations en rouges correspondent au gros oeuvre

- Chaque entreprise est tenu de vérifier les cotes sur place

- Les revêtements des parois et des plafonds ne sont pas cotés

- Les contre-cœurs et les linteaux sont cotés fond brut en référence à l'étage d'implantation

- Les entreprises sont tenues d'informer la D.T. de toutes erreurs observées sur les plans

- Toute reproduction de ce plan est interdite sans l'autorisation préalable de l'auteur du projet

The floor plan for Unit M includes the following rooms and details:

- Terrasse (Top):** 15.74 m², concrete tiles (Dallette béton).
- Chambre 1:** 11.48 m², parquet flooring, plastered walls, and plastered ceiling.
- Séjour/cuisine:** 46.75 m², tiled floor, plastered walls, and plastered ceiling.
- Entrée:** 12.29 m², tiled floor, plastered walls, and plastered ceiling.
- Douche:** 4.02 m², tiled floor, glazed walls, and plastered ceiling.
- Bain:** 5.56 m², tiled floor, glazed walls, and plastered ceiling.
- Chambre 2:** 11.02 m², parquet flooring, plastered walls, and plastered ceiling.
- Terrasse (Bottom):** 5.58 m², concrete tiles (Dallette béton).
- Cage:** Staircase area with tiled floor, plastered walls, and plastered ceiling.

The plan also shows various structural elements like walls, doors, windows, and stairs, along with numerous dimensions in meters and centimeters. Red dimensions indicate the gross structure, while black dimensions indicate the net dimensions. The plan is oriented with North at the top.