



SWISS
PROPERTY
ICONS

SEEBERG

SUNNHALDE 11
3365 SEEBERG



WERTVOLL. PERSÖNLICH.

02

WEITERE INFORMATIONEN & VOLLSTÄNDIGES EXPOSÉ

Manche Häuser bieten viel Platz. Andere eröffnen Möglichkeiten, die weit über klassisches Wohnen hinausgehen. Dieses Haus in Grasswil gehört zur zweiten Kategorie.

Auf rund 306 m² Nettowohnfläche verteilen sich drei separate Wohneinheiten. Dazu kommen ein 905 m² grosses Grundstück, grosszügige Aussenflächen, viel Privatsphäre und eine erhöhte Lage mit Weitsicht. Ob für eine Familie, mehrere Generationen oder mit zusätzlichen Einheiten für Gäste, Arbeiten oder Vermietung – die Aufteilung eröffnet unterschiedlichste Möglichkeiten.

Das vollständige Exposé führt Sie durch sämtliche Ebenen des Hauses, zeigt die drei Wohneinheiten im Detail und gibt Einblick in Wohnräume, Nebenflächen, Wellness- und Aussenbereich. Ausgewählte Visualisierungen zeigen zudem, welches gestalterische Potenzial in den bestehenden Räumen steckt.

Im vollständigen Exposé erwarten Sie unter anderem:

- Detaillierte Grundrisse und Flächenangaben
- Ausführliche Einblicke in alle drei Wohneinheiten und deren Nutzungsmöglichkeiten
- Hochwertige Innen- und Aussenaufnahmen
- Unterschiedliche Möblierungs- und Gestaltungskonzepte
- Informationen zu Wellnessbereich, Nebenräumen und Parkierung
- Umfassende Informationen zu Lage und Umgebung

Das vollständige Exposé stellen wir bewusst im persönlichen Kontakt zur Verfügung. Denn drei Wohneinheiten, grosszügiges Raumangebot und vielseitige Nutzungsmöglichkeiten lassen sich in einem klassischen Immobilieninserat kaum vollständig vermitteln.

Vollständiges Exposé anfordern:

Markus Wymann | markus@propertyicons.ch

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme und darauf, Ihnen diese besondere Liegenschaft in Grasswil bei Seeberg persönlich vorstellen zu dürfen.



**Herzlich,
Markus Wymann**
Head of Sales | Swiss Property Icons



