



SWISS
PROPERTY
ICONS

OSTERMUNDIGEN

BACHSTRASSE 42
3072 OSTERMUNDIGEN

Visualisierung



WERTVOLL. PERSÖNLICH.

02

WEITERE INFORMATIONEN & VOLLSTÄNDIGES EXPOSÉ

Manche Immobilien begeistern durch ihre Lage. Andere durch ihre Vielseitigkeit. Und dann gibt es Häuser, die beides auf angenehme Weise verbinden. Dieses Reihenhaus in Ostermundigen, unmittelbar vor den Toren Berns, gehört dazu.

Mit **115 m² Nettowohnfläche, 5 Zimmern und einem 203 m² grossen Grundstück** bietet die Liegenschaft viel Raum für individuelle Wohnideen. Der eigene Garten, das Cheminée und die vielseitigen Nebenräume ergänzen das Angebot.

Hinzu kommen das ruhige Wohnquartier, die Nähe zur Stadt Bern und die Möglichkeit, das Zuhause nach eigenen Vorstellungen weiterzuentwickeln.

Im vollständigen Exposé erwarten Sie unter anderem:

- Detaillierte Grundrisse und Flächenangaben
- Hochwertige Innen- und Aussenaufnahmen
- Ausführliche Beschreibungen der Wohnräume
- Informationen zu Ausstattung und Zustand
- Einblicke in Hobby- und Nebenräume
- Impressionen der Garten- und Aussenbereiche
- Wissenswertes über Ostermundigen und die Region

Das vollständige Exposé stellen wir bewusst im persönlichen Kontakt zur Verfügung. Denn die Raumaufteilung, die vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten und das Potenzial dieser Liegenschaft verdienen eine ausführlichere Betrachtung, als ein klassisches Immobilieninserat ermöglichen kann.

Vollständiges Exposé anfordern:

Markus Wymann | anfragen@propertyicons.ch

Ich freue mich darauf, Ihnen Bijou du Lac in Därligen persönlich vorzustellen.



**Herzlich,
Markus Wymann**

Head of Sales | Swiss Property Icons



