

APPARTEMENT
3,5 Pièces RDC

Courtetelle

PHÉNIX
IMMOBILIER

La Propriété



Chaque logement propose une atmosphère à la fois élégante et fonctionnelle, avec une cuisine ouverte sur le séjour, Deux chambres confortables ainsi que des aménagements pensés pour le quotidien. La conception intérieure privilégie la fluidité des espaces, la luminosité naturelle et le bien-être des habitants.

Grâce à des finitions personnalisables et à une architecture contemporaine sobre, ce projet offre la possibilité de créer un lieu de vie unique dans un cadre privilégié, à quelques minutes de Delémont, proche des commodités et des principaux axes reliant la région.

La Propriété

Ces appartements de 3,5 pièces ont été conçus pour offrir un cadre de vie moderne et confortable, où chaque espace a été pensé avec soin afin d'allier fonctionnalité, luminosité et qualité de vie. Situés dans un environnement résidentiel paisible à Courtetelle, ils séduisent par leur agencement harmonieux et leur atmosphère chaleureuse.



- Appartement 3,5
- 2 chambres
- 1 Salles de D'eau
- Cuisine professionnelle
- terrasse spacieuse
- 1 Place de Parc
- Local technique

L’intérieur

Volumes & Lumière

L'appartement séduit par ses espaces lumineux, son agencement harmonieux. Les larges baies vitrées apportent une belle luminosité naturelle et créent une continuité agréable.





Calme & harmonie

Élégance & Finitions

La conception intérieure met l'accent sur la fonctionnalité et le bien-être, avec des espaces pensés pour être aussi pratiques qu'agréables à vivre. L'équilibre entre modernité, sobriété et confort donne à l'appartement une identité élégante et harmonieuse.



La Suite Parental

La chambre parentale située, avec son dressing intégré sur mesure prolonge naturellement la pièce et apporte confort, fonctionnalité et élégance au quotidien, dans une atmosphère chaleureuse et raffinée.





2 éme Chambre

La seconde chambre, plus polyvalente, peut parfaitement accueillir un enfant, un espace bureau ou une chambre d'amis, tout en conservant un style moderne et chaleureux.



Salle de Bain

La salle de bain, à l'ambiance douce et épurée, invite à un véritable moment de détente. Entre matériaux naturels, lumière chaleureuse et lignes élégantes.



Terrasse

La terrasse a été imaginé comme une véritable extension de l'espace intérieur. Pensé pour allier confort et convivialité, elle permet de profiter pleinement d'une vue dégagée sur un environnement calme et verdoyant, dans une atmosphère contemporaine et soigneusement aménagée.



Toilette visiteur

Le bien dispose d'un toilette visiteurs indépendant, idéalement situé et facilement accessible depuis les espaces de réception. Fonctionnel et discret, cet espace apporte un confort supplémentaire au quotidien comme lors de la réception d'invités.

Confort & Prestations

Pensées dans un esprit contemporain et épuré, les prestations sélectionnées pour les appartements associent esthétique moderne, confort quotidien et qualité des finitions. Chaque détail a été étudié avec soin afin de créer des espaces élégants, fonctionnels et durables, offrant un cadre de vie soigné et raffiné.

La salle de bain met en valeur des équipements aux lignes sobres et actuelles, intégrés dans une ambiance lumineuse et contemporaine. Les matériaux et finitions choisis apportent du caractère à l'espace tout en renforçant l'identité moderne du projet.







Confort & Prestations

Dans cette même recherche de sobriété et de raffinement, les chasses d'eau ont été entièrement intégrées dans le carrelage mural afin d'obtenir un rendu discret, minimaliste et parfaitement harmonieux. Cette intégration permet de préserver la pureté des lignes tout en valorisant les matériaux sélectionnés.







Confort & Prestations

Les radiateurs sèche-serviettes, eux aussi intégrés dans le revêtement mural, participent pleinement à l'identité contemporaine du projet. Invisibles au premier regard, ils assurent une diffusion homogène de la chaleur tout en conservant une continuité visuelle élégante et épurée dans les salles de bains.







L’équipement

- Lave-vaisselle Bosch tout intégrable - SMV6ECX93E
- Plaque induction avec hotte Elica – NTESNTL8CLMBL
- Réfrigérateur combiné Siemens tout intégrable – KI86NVFE0







- Four Multifonctions Siemens - HB772G1B1
- Four combiné vapeur Siemens - CS736G1B1


7A
3203
1515
7
1
194A
CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT DE 4 APPARTEMENTS À CHARMETTES
A1-100-01
PLANS DE CONSTRUCTION
ETAGES ET COUPE
A1

ENTREPRISES PARTENAIRES

BÂTI PROJET SÀRL

Construction

THERMOSAN SA
CHAUFFAGE | SANITAIRE

Chauffage et sanitaire

Hamel et Kaech

Paysagiste

CREUSILLON S.A.
GÉNIE CIVIL – CONCEPTION D'ALENTOURS
TRANSPORTS ET LOCATION DE BENNES

Fondation

DB MENUISERIE
Di Base Antonio

Menuiserie

KA Plâtrerie Sàrl

Plâtrerie
et peinture

René BOUDUBAN & Fils SA
Electricité - Téléphone

Électricité

AHD
AHD ARCHITECTURE

Architecture

Meublino

Cuisines

CARREAUX D'ART

Carrelage

MARBRERIE
BATSCHER SA

Plan de cuisine

PHÉNIX
IMMOBILIER

À VOTRE ÉCOUTE

Pour toute autre question, demande ou information complémentaire concernant ce dossier de vente immobilière, veuillez vous adresser à notre agence.

Nous serons heureux de vous renseigner et de vous accompagner dans votre projet.

PHÉNIX REAL ESTATE

Yenny Beuchat | Directrice

Rue du 23-Juin 6
2822 Courroux · Suisse

Tél. 079 614 06 20

info@phenixrealestate.ch
inf@phenix-immobilier.ch