

Grundriss Erdgeschoss

Nettowohnfläche: 68.81 m2

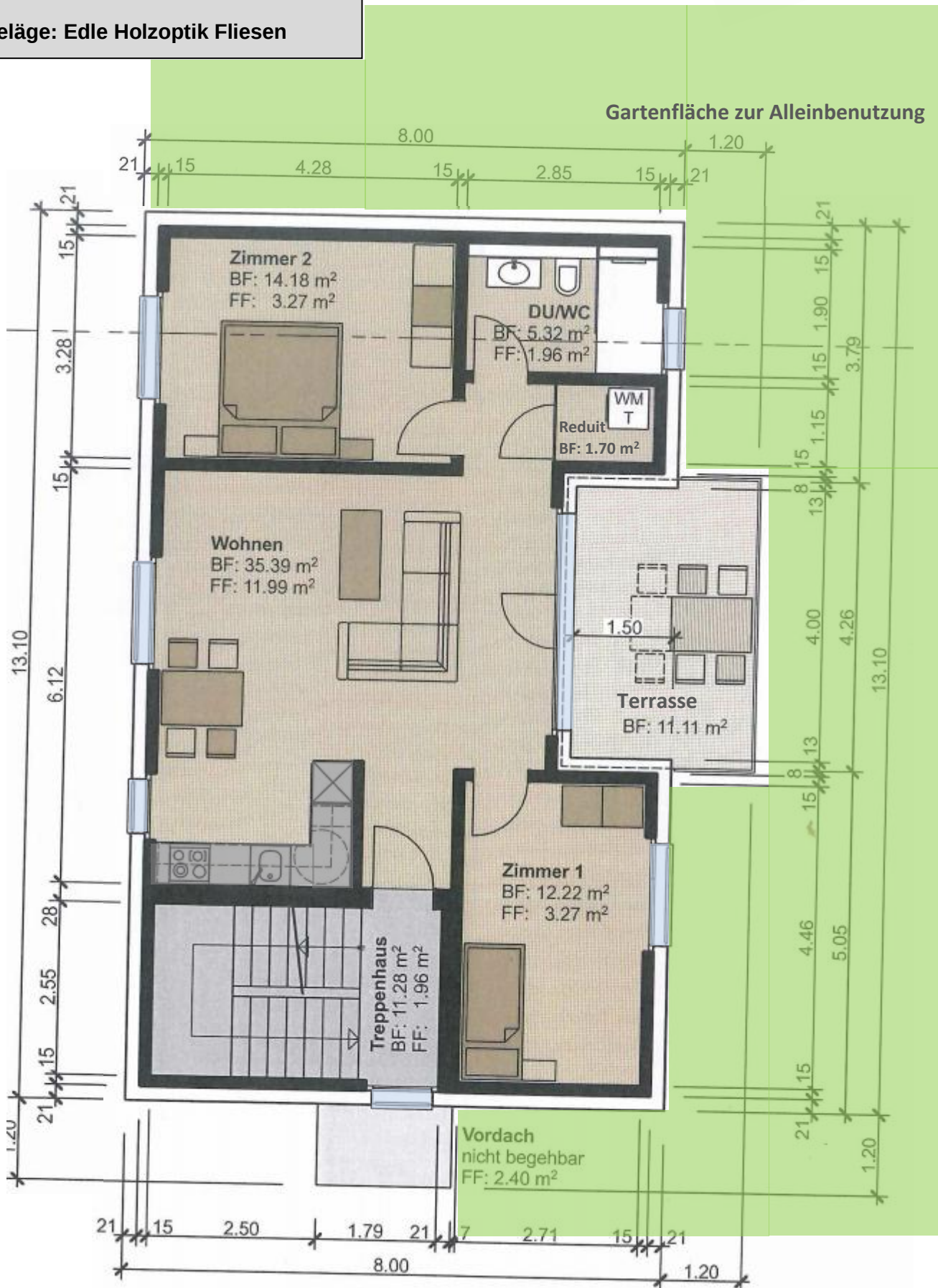
Bruttowohnfläche: 77.75 m2

Terrasse: 11.11 m2

Gartenfläche: ca. 70 m2

Raumhöhe: 2.51 m

Bodenbeläge: Edle Holzoptik Fliesen



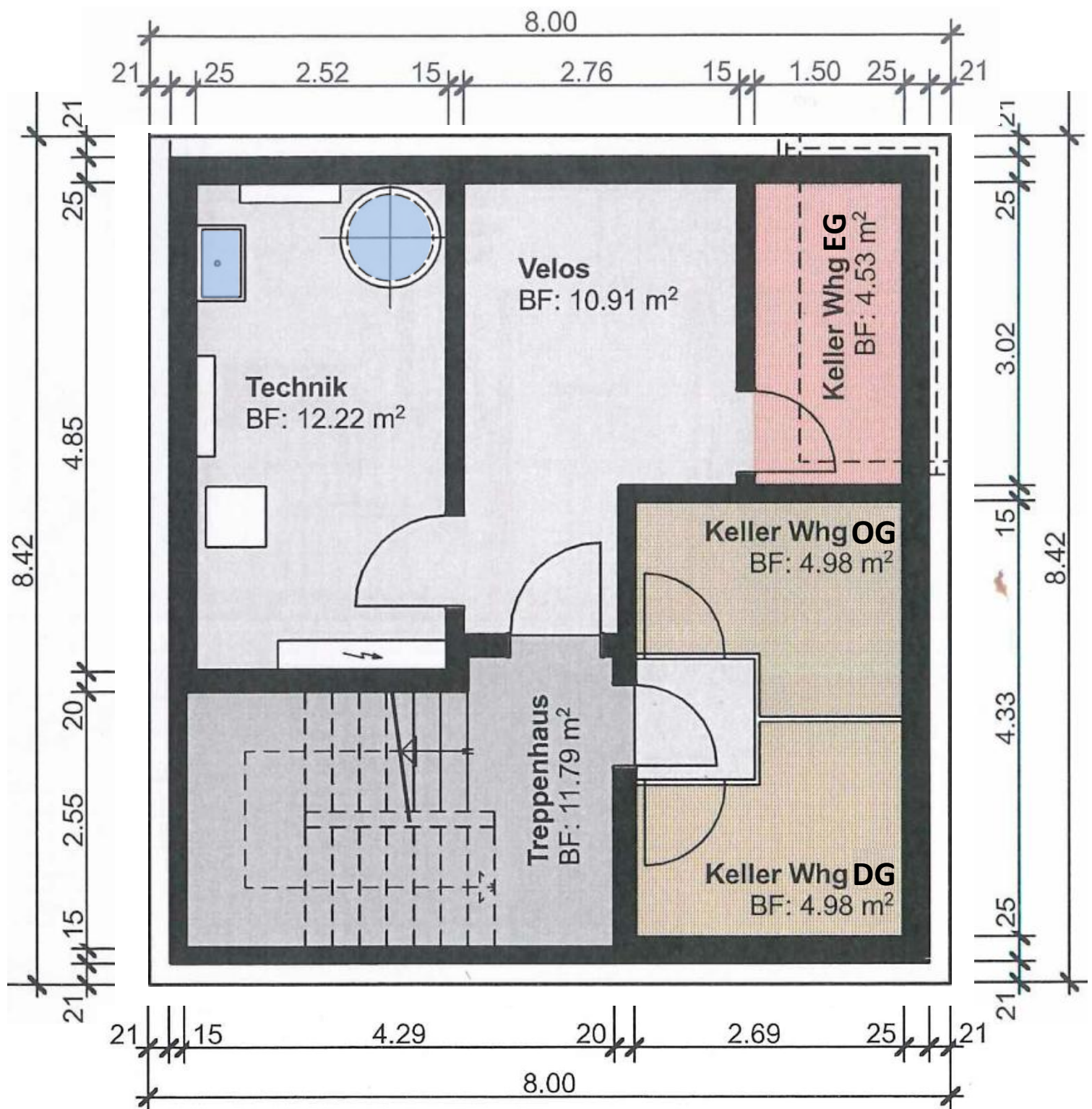
Grundriss Keller

Velos-Raum: 10.91 m²

Keller-Räume: 4.53 m² bis 4.98 m²

Raum-Höhe : 2.51 m

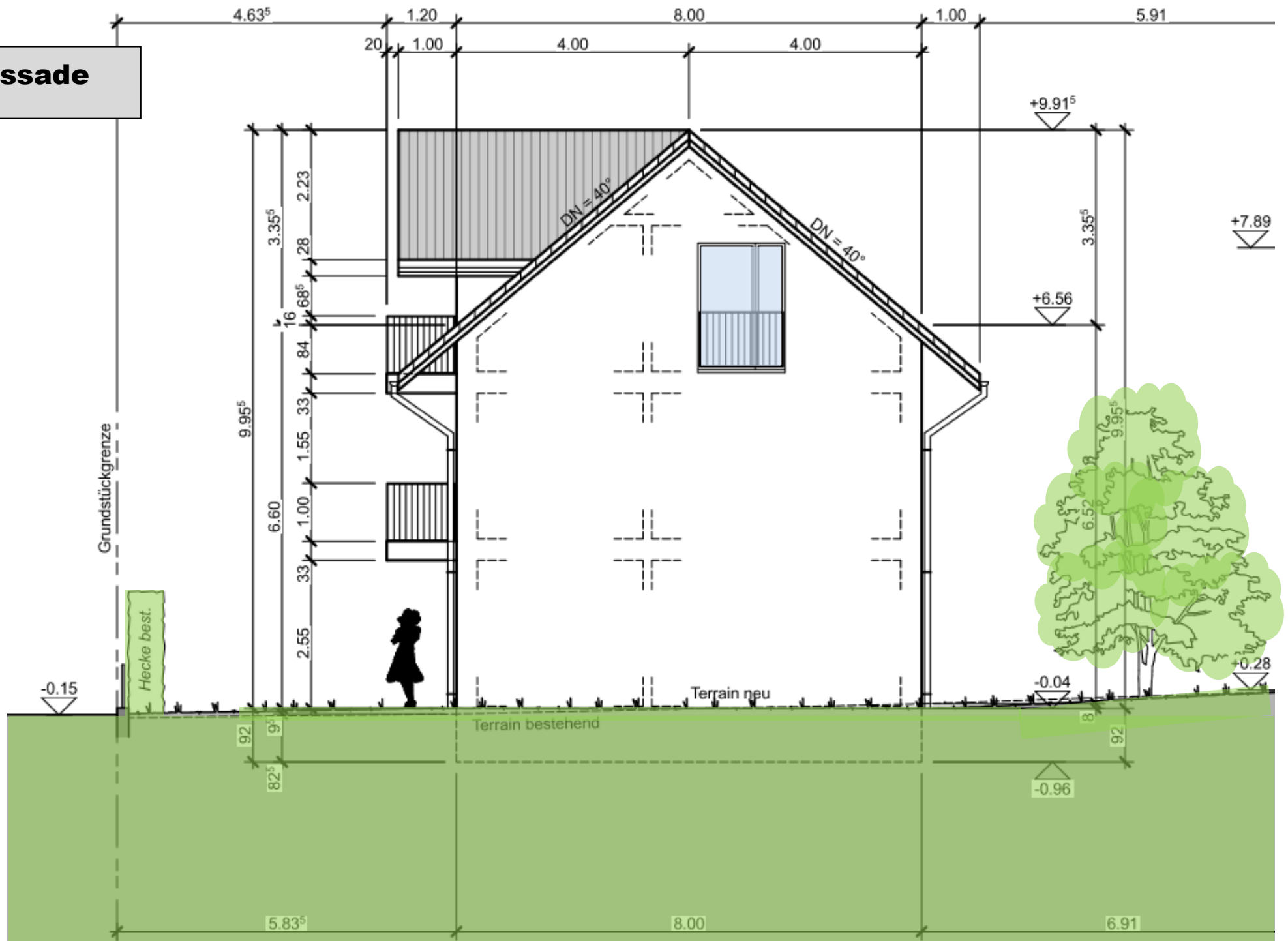
Bodenbeläge: Edle Holzoptik Fliesen



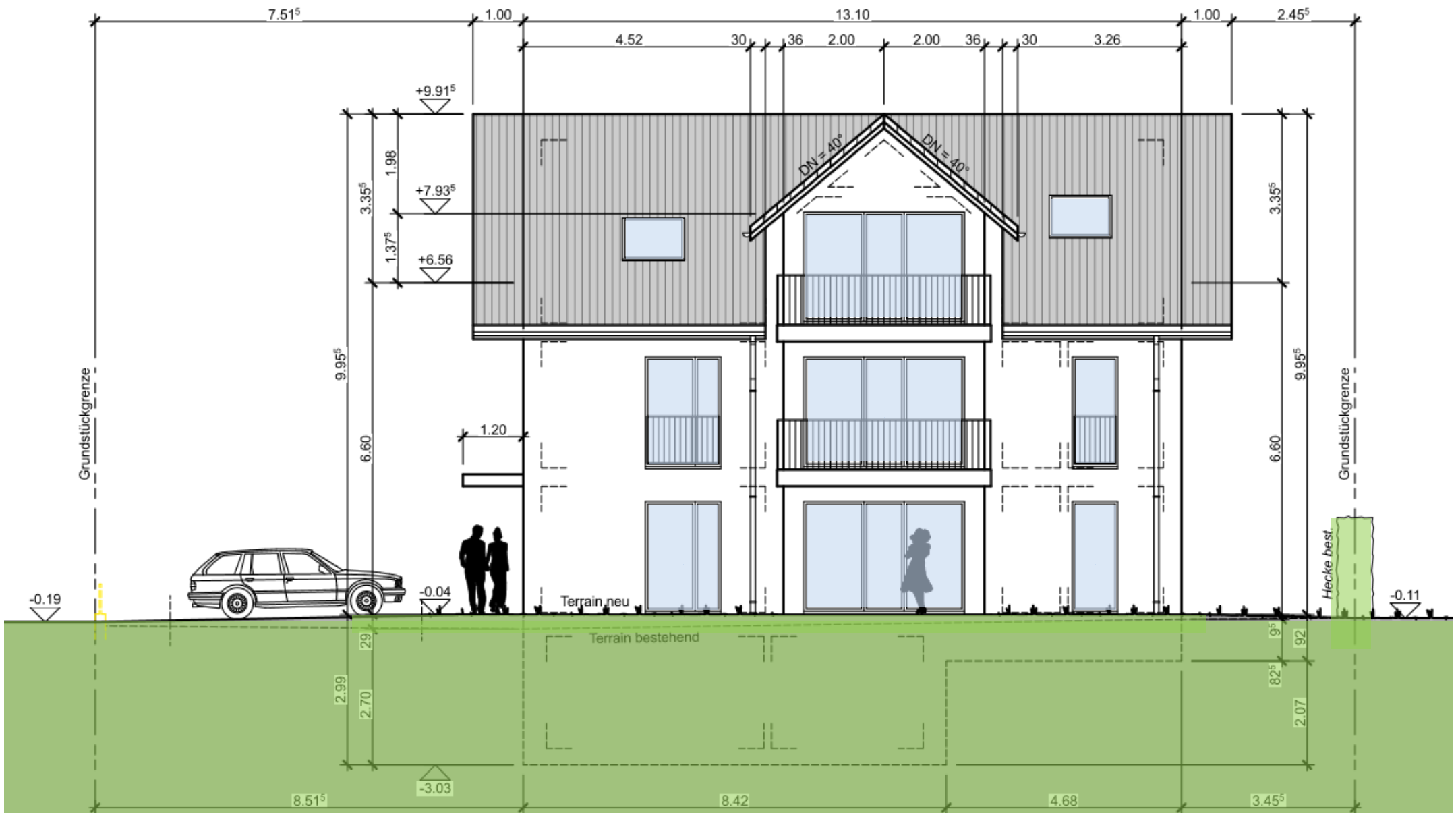
Nordfassade



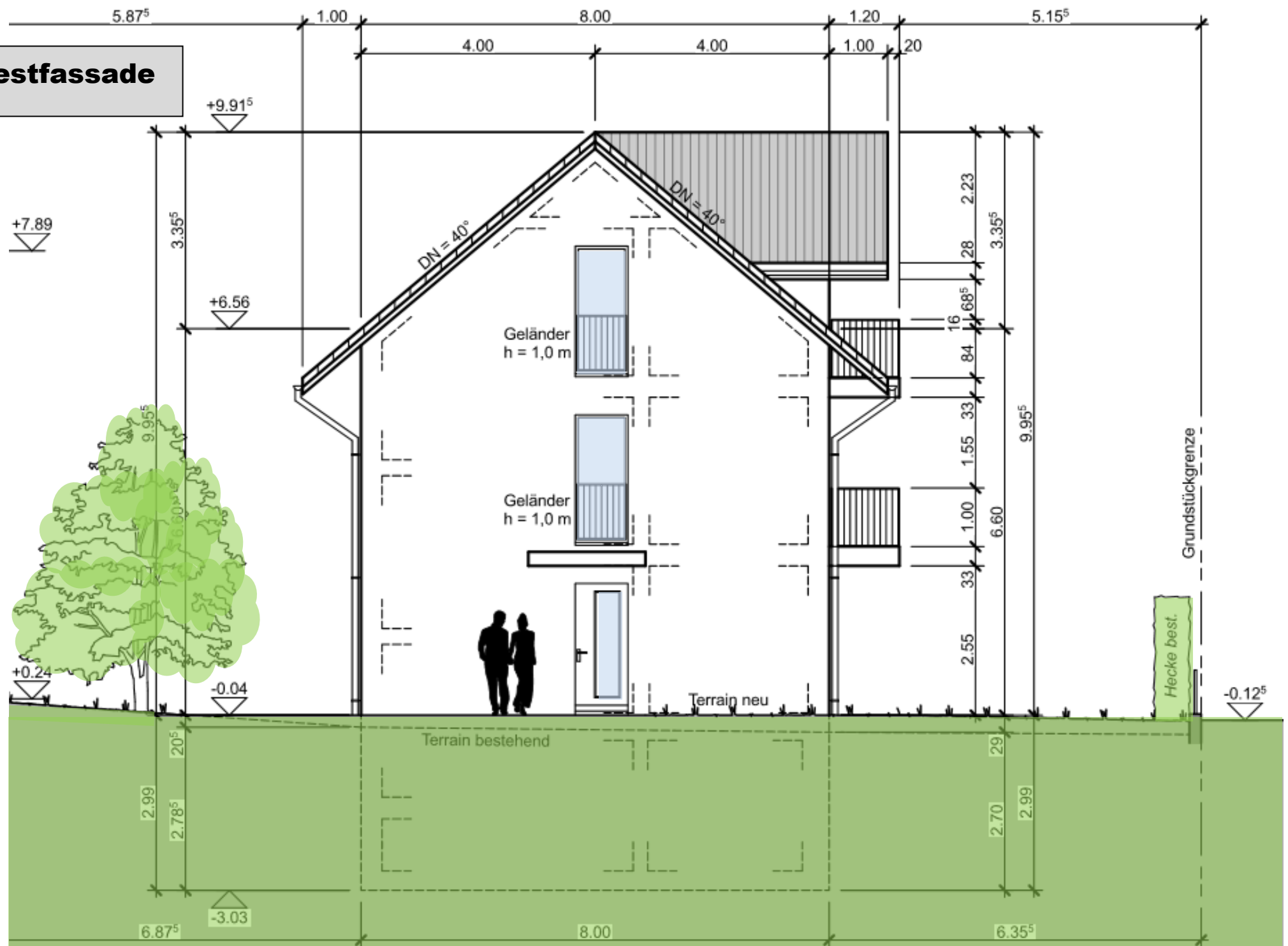
Ostfassade



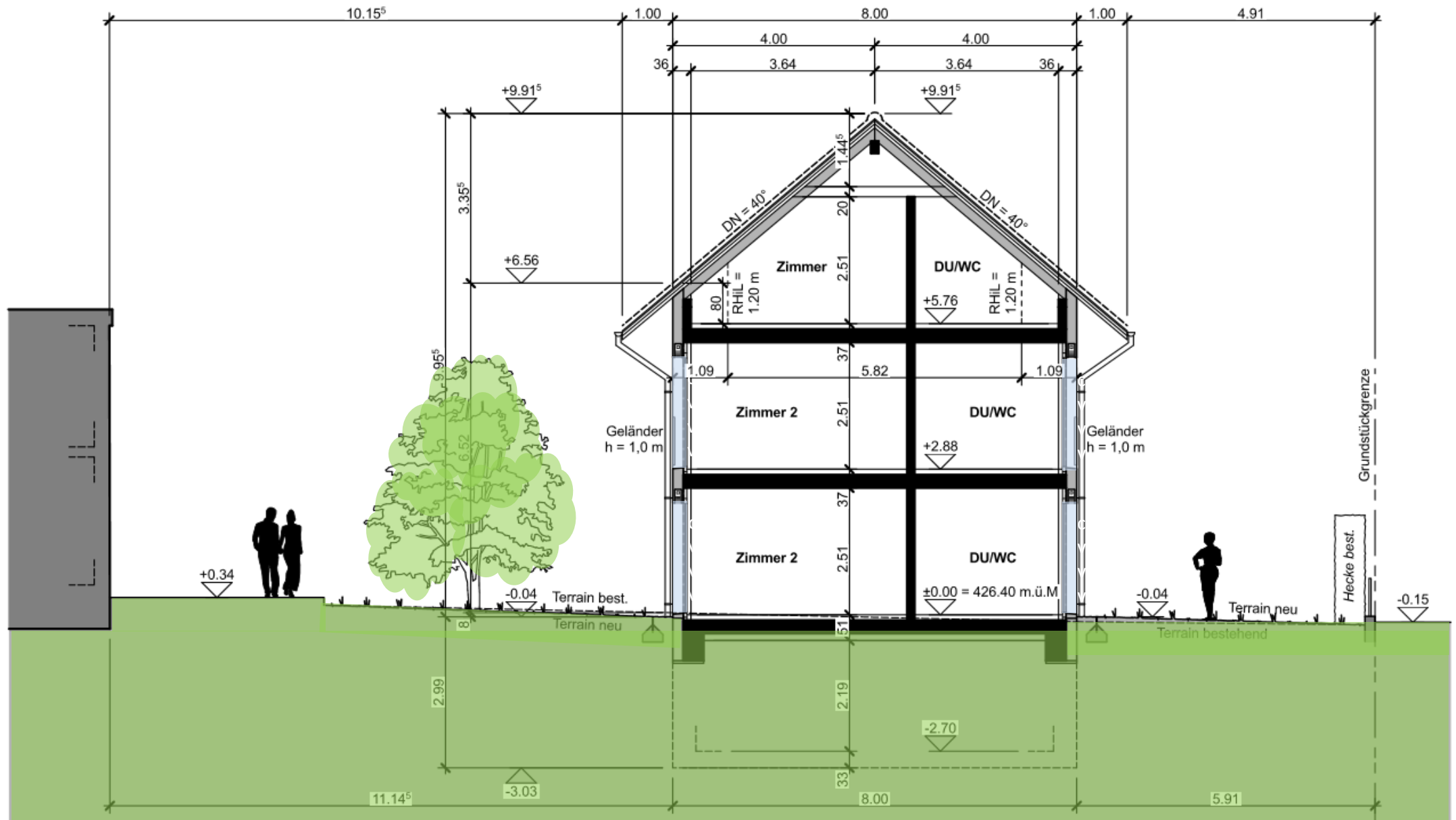
Südfassade



Westfassade



Schnitt



Parzellenplan

Garten-Anteil gehört zur EG-Wohnung, ca. 70 m²

Mit Rasenroboter!

