3 1/2 Zi-WHG A11

Nettowohnfläche	81.1 m²
Bruttowohnfläche	85.9 m²
Loggia	13.0 m²
Keller 1	9.9 m²
Grünbereich	56.1 m²
Sitzplatz	16.3 m²



3 1/2 Zi-WHG A12

Nettowohnfläche	86.2 m²
Bruttowohnfläche	91.7 m²
Loggia	9.4 m²
Keller 2	9.9 m²

3 1/2 Zi-WHG A13

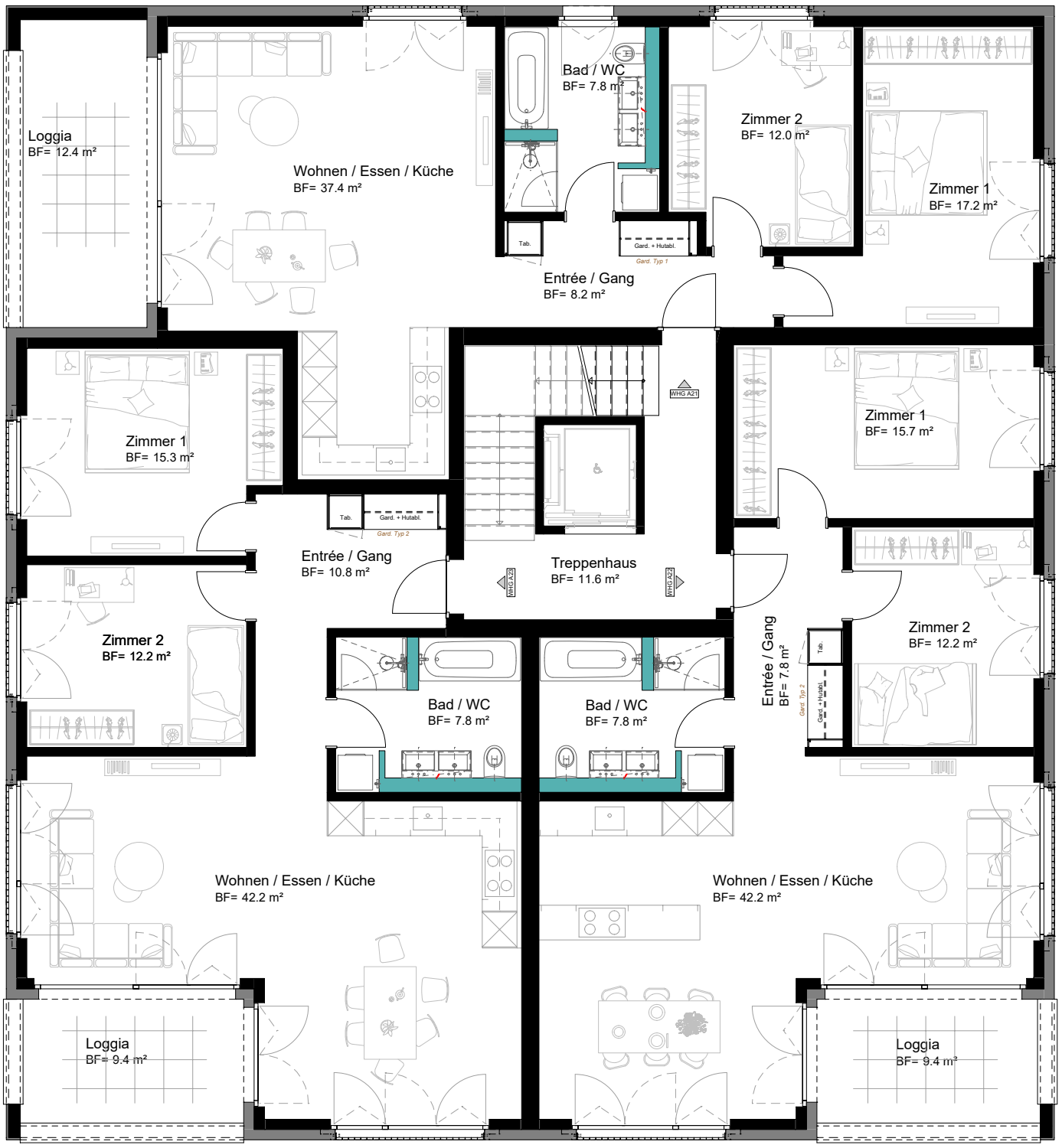
Nettowohnfläche	83.7 m²
Bruttowohnfläche	89.0 m²
Loggia	9.4 m²
Keller 3	11.1 m²

VERMIETUNG

Projekt	**MFH mit 7 Wohnungen | Parz. 1586 K | Sidwaldstrasse | 9652 Neu St. Johann**					
Plan Nr. **5402**	Planname **Erdgeschoss**			Massstab **1:100**	Architekt: DS Architektur AG, Widenweg 2, 9240 Uzwil, T +41 71 951 45 45, www.dsarchitektur.ch	Bauherrschaft /Grundeigentümer: Helling BauProjekte GmbH, Rheineckerstrasse 16, 9425 Thal, T +41 79 523 84 64, www.helling-bauprojekte.ch
Projekt Nr. **165.1**	Plangrösse **A3**	Gezeichnet **c.keller**	Datum **11.04.2025**	Revidiert		

3 1/2 Zi-WHG A21

Nettowohnfläche	81.1 m²
Bruttowohnfläche	85.9 m²
Loggia	12.4 m²
Keller 4	10.0 m²



3 1/2 Zi-WHG A12

Nettowohnfläche	86.3 m²
Bruttowohnfläche	91.7 m²
Loggia	9.4 m²
Keller 5	11.1 m²

3 1/2 Zi-WHG A23

Nettowohnfläche	83.7 m²
Bruttowohnfläche	89.0 m²
Loggia	9.4 m²
Keller 6	10.1 m²

VERMIETUNG

Projekt	**MFH mit 7 Wohnungen | Parz. 1586 K | Sidwaldstrasse | 9652 Neu St. Johann**					
Plan Nr. **5403**	Planname **Obergeschoss**			Massstab **1:100**	Architekt DS Architektur AG, Widenweg 2, 9240 Uzwil, T +41 71 951 45 45, www.dsarchitektur.ch	Bauherrschaft /Grundeigentümer Helling BauProjekte GmbH, Rheineckerstrasse 16, 9425 Thal, T +41 79 523 84 64, www.helling-bauprojekte.ch
Projekt Nr. **165.1**	Plangrösse **A3**	Gezeichnet **c.keller**	Datum **11.04.2025**	Revidiert		