



VENDESI **Bedigliora**

Casa di charme immersa nel verde.

SVIT TICINO

CAMATHIAS Real Estate

DESCRIZIONE

Affascinante casa di charme di circa 75 mq, immersa in un contesto tranquillo e rigenerante, circondato dal verde.

L’immobile si compone di due camere da letto e due bagni, ideali per chi cerca comfort e privacy.

All’esterno, un bellissimo e ampio giardino accoglie con la sua atmosfera naturale, perfetto per momenti di relax all’aria aperta.

Una suggestiva veranda naturale e un pratico tavolo in granito creano l’ambientazione ideale per cene all’aperto, aperitivi e pomeriggi in compagnia.

La proprietà include inoltre due posti auto esterni, garantendo comodità e praticità quotidiana.

Una soluzione perfetta per vivere il verde.

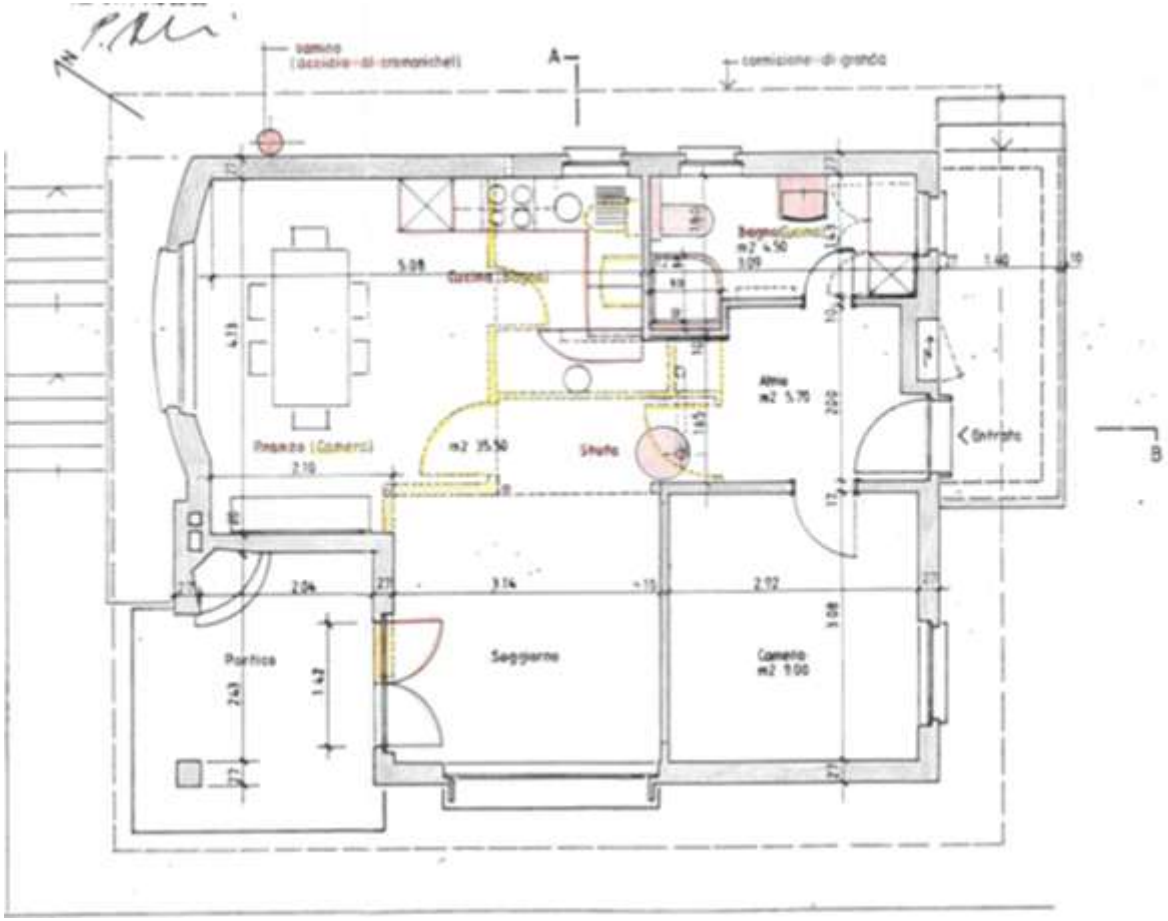
SCHEDA

Rif. Annuncio: RE268

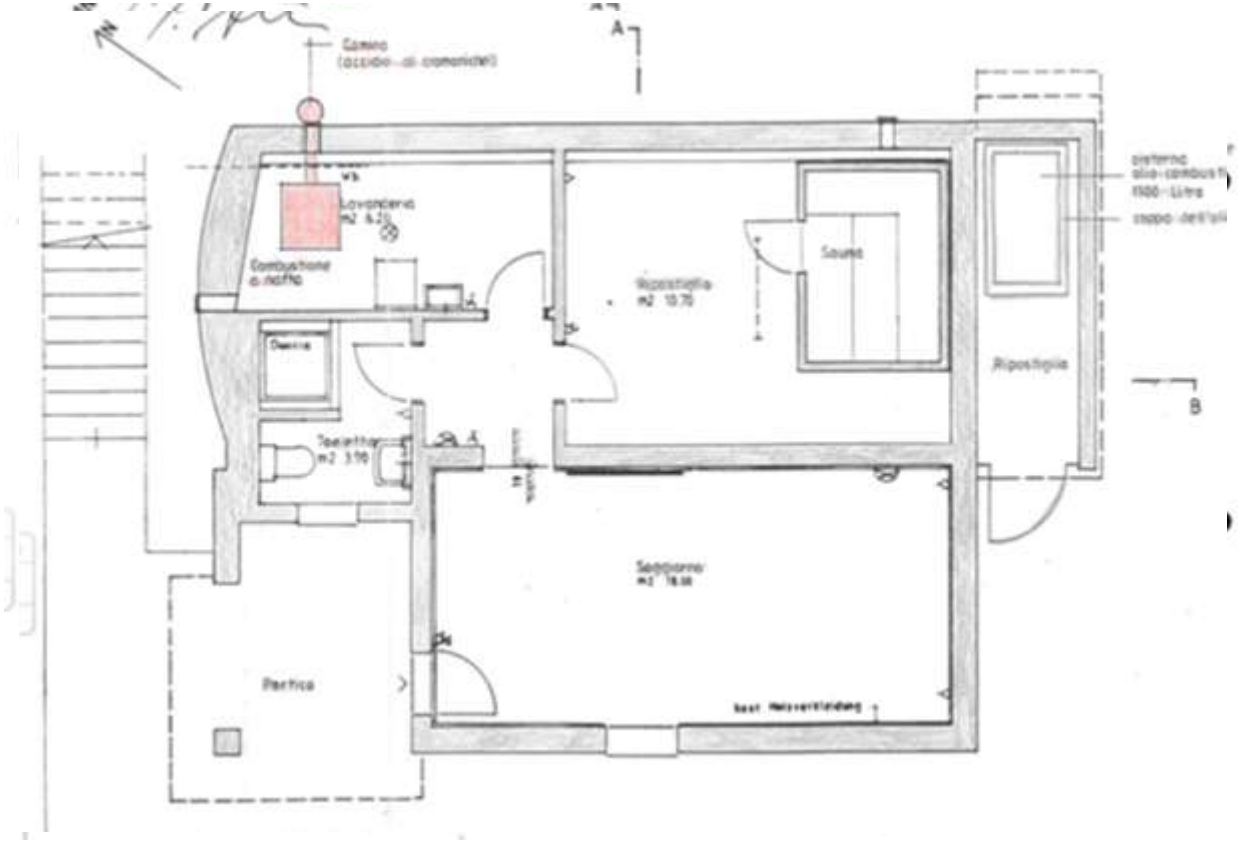
- Anno di costruzione: 1972 (ristrutturazioni costanti nel tempo)
- Superficie (SUL) ca. 75 mq
- 2 camere da letto
- 2 bagni
- Terrazza con camino
- Sauna
- Riscaldamento: pompa di calore / radiatori
- 2 posti auto esterni

Prezzo di richiesta: CHF 595’000.– (inclusi posti auto)

PLANIMETRIA



PLANIMETRIA























Per maggiori informazioni e visite:

Camathias RE & Management SA

Via Franco Zorzi 18 – CP 347 – (CH) 6902 Lugano-Paradiso
Tel. +41(0)91 912 40 00
info@camathias.net – www.camathias.net

Contatto:
Joël Camathias
jc@camathias.net
Cell. +41(0)79 603 16 16

N.B. La presente documentazione e le specifiche in essa riportate hanno carattere esclusivamente informativo, non sono intese come un'offerta vincolante e non vincolano né il venditore né l'intermediario immobiliare.
Questa documentazione è di proprietà di Camathias RE & Management SA.
Senza il consenso scritto di Camathias RE & Management SA non è consentito copiare, anche solo in parte, o trasferire questa documentazione a terze persone a noi sconosciute.

SVIT TICINO

CAMATHIAS Real Estate