

## Überbauung "wohnen AN DER MÜHLEGASSE" - 5623 Boswil

| Whg.-Nr.      | Zimmer | Geschoss                   | Fläche m <sup>2</sup> | Loggia m <sup>2</sup> | Sitzplatz m <sup>2</sup> | Keller m <sup>2</sup> Bezug | Nettomiete | HK/BK-Akonto | Bruttomiete | Status |
|---------------|--------|----------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|------------|--------------|-------------|--------|
| <b>HAUS A</b> |        | Mühlegasse 7a, 5623 Boswil |                       |                       |                          |                             |            |              |             |        |
| A1            | 3.5    | EG                         | 98.58                 | 12.19                 |                          | 7.22 01.03.2027             | 2'050 CHF  | 220 CHF      | 2'270 CHF   | Frei   |
| A2            | 2.5    | EG                         | 71.86                 |                       | 12.89                    | 7.27 01.03.2027             | 1'790 CHF  | 180 CHF      | 1'970 CHF   | Frei   |
| A3            | 4.5    | EG                         | 123.56                |                       | 14.39                    | 7.35 01.03.2027             | 2'420 CHF  | 270 CHF      | 2'690 CHF   | Frei   |
| A101          | 3.5    | 1. OG                      | 98.58                 | 12.21                 |                          | 7.35 01.03.2027             | 2'080 CHF  | 220 CHF      | 2'300 CHF   | Frei   |
| A102          | 2.5    | 1. OG                      | 71.86                 | 12.19                 |                          | 7.31 01.03.2027             | 1'790 CHF  | 180 CHF      | 1'970 CHF   | Frei   |
| A103          | 4.5    | 1. OG                      | 123.56                | 14.03                 |                          | 7.35 01.03.2027             | 2'450 CHF  | 270 CHF      | 2'720 CHF   | Frei   |
| A201          | 3.5    | DG                         | 99.6                  | 12.08                 |                          | 7.35 01.03.2027             | 2'080 CHF  | 220 CHF      | 2'300 CHF   | Frei   |
| A202          | 4.5    | DG                         | 138.08                | 28.82                 |                          | 7.36 01.03.2027             | 2'520 CHF  | 300 CHF      | 2'820 CHF   | Frei   |
| <b>HAUS B</b> |        | Mühlegasse 7c, 5623 Boswil |                       |                       |                          |                             |            |              |             |        |
| B1            | 2.5    | EG                         | 71.86                 |                       | 12.82                    | 7.09 01.03.2027             | 1'790 CHF  | 180 CHF      | 1'970 CHF   | Frei   |
| B2            | 2.5    | EG                         | 82.01                 |                       | 12.84                    | 7.09 01.03.2027             | 1'870 CHF  | 190 CHF      | 2'060 CHF   | Frei   |
| B3            | 2.5    | EG                         | 91.72                 |                       |                          | 01.03.2027                  | 1'830 CHF  | 200 CHF      | 2'030 CHF   | Frei   |
| B101          | 2.5    | 1. OG                      | 71.86                 | 12.19                 |                          | 7.09 01.03.2027             | 1'790 CHF  | 180 CHF      | 1'970 CHF   | Frei   |
| B102          | 3.5    | 1. OG                      | 98.58                 | 12.19                 |                          | 7.09 01.03.2027             | 2'080 CHF  | 220 CHF      | 2'300 CHF   | Frei   |
| B103          | 4.5    | 1. OG                      | 123.56                |                       | 14.17                    | 10.18 01.03.2027            | 2'420 CHF  | 270 CHF      | 2'690 CHF   | Frei   |
| B201          | 2.5    | 2. OG                      | 71.86                 | 12.19                 |                          | 7.46 01.03.2027             | 1'860 CHF  | 180 CHF      | 2'040 CHF   | Frei   |
| B202          | 3.5    | 2. OG                      | 98.58                 | 12.19                 |                          | 8.36 01.03.2027             | 2'080 CHF  | 220 CHF      | 2'300 CHF   | Frei   |
| B203          | 4.5    | 2. OG                      | 123.56                | 13.90                 |                          | 8.51 01.03.2027             | 2'440 CHF  | 270 CHF      | 2'710 CHF   | Frei   |
| B301          | 3.5    | DG                         | 124.55                | 24.22                 |                          | 6.79 01.03.2027             | 2'420 CHF  | 270 CHF      | 2'690 CHF   | Frei   |
| B302          | 2.5    | DG                         | 81.51                 | 24.51                 |                          | 7.41 01.03.2027             | 1'930 CHF  | 190 CHF      | 2'120 CHF   | Frei   |

# ANGEBOTSLISTE

| Whg.-Nr.             | Zimmer | Geschoss                   | Fläche m <sup>2</sup> | Loggia m <sup>2</sup> | Sitzplatz m <sup>2</sup> | Keller m <sup>2</sup> Bezug | Nettomiete | HK/BK-Akonto | Bruttomiete | Status |
|----------------------|--------|----------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|------------|--------------|-------------|--------|
| <b>HAUS C</b>        |        | Mühlegasse 7b, 5623 Boswil |                       |                       |                          |                             |            |              |             |        |
| C1                   | 3.5    | EG                         | 98.58                 |                       | 12.39                    | 7.16 01.03.2027             | 2'050 CHF  | 220 CHF      | 2'270 CHF   | Frei   |
| C2                   | 2.5    | EG                         | 71.86                 |                       | 12.39                    | 7.13 01.03.2027             | 1'790 CHF  | 180 CHF      | 1'970 CHF   | Frei   |
| C101                 | 4.5    | 1. OG                      | 123.56                |                       | 14.39                    | 7.34 01.03.2027             | 2'420 CHF  | 270 CHF      | 2'690 CHF   | Frei   |
| C102                 | 3.5    | 1. OG                      | 98.58                 | 12.19                 |                          | 7.06 01.03.2027             | 2'080 CHF  | 220 CHF      | 2'300 CHF   | Frei   |
| C103                 | 2.5    | 1. OG                      | 71.86                 | 12.13                 |                          | 6.74 01.03.2027             | 1'790 CHF  | 180 CHF      | 1'970 CHF   | Frei   |
| C201                 | 4.5    | 2. OG                      | 123.56                | 14.08                 |                          | 6.77 01.03.2027             | 2'450 CHF  | 270 CHF      | 2'720 CHF   | Frei   |
| C202                 | 3.5    | 2. OG                      | 98.58                 | 12.19                 |                          | 6.77 01.03.2027             | 2'100 CHF  | 220 CHF      | 2'320 CHF   | Frei   |
| C203                 | 2.5    | 2. OG                      | 71.86                 | 12.16                 |                          | 6.77 01.03.2027             | 1'860 CHF  | 180 CHF      | 2'040 CHF   | Frei   |
| C301                 | 3.5    | DG                         | 99.51                 | 12.08                 |                          | 6.77 01.03.2027             | 2'140 CHF  | 220 CHF      | 2'360 CHF   | Frei   |
| C302                 | 4.5    | DG                         | 138.08                | 29.38                 |                          | 8.28 01.03.2027             | 2'520 CHF  | 300 CHF      | 2'820 CHF   | Frei   |
|                      |        |                            |                       |                       |                          |                             |            |              |             |        |
| <b>EINSTELLHALLE</b> |        |                            |                       |                       |                          |                             |            |              |             |        |
| PP                   |        | 1. UG                      |                       |                       |                          | 01.03.2027                  | 125 CHF    |              |             | Frei   |

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.