149

155

154

151

150

S/01

S/02

S/03

S/07

S

ANKLEIDE
BF:11.04 m²
22 ▽ +2.79 ▼ +2.66
B: Parkett
W:Weissputz
D: Weissputz
UK ST Roh: +5.20
UK ST Fertig: +4.91
UK BR Fertig: +2.85
OK BR Roh: +2.66
Fenster Detail Plan Nr. A03.12

ZIMMER 5
BF:15.09 m²
23 ▽ +2.79 ▼ +2.66
B: Parkett
W:Weissputz
D: Weissputz

TREPPEN
BF:5.12 m²
14B ▽ +2.79 ▼ +2.66
B: Fliesen
W:Weissputz
D: Weissputz

TREPPENHAUS
BF:13.00 m²
31 ▽ +2.79 ▼ +2.66
B: Fliesen
W:Abrieb
D: Weissputz
UK ST Roh: +7.85
UK F Sturz: +7.75
OK Wetterschenkel: +0.78
OK BR Roh: +0.70
Fenster Detail Plan Nr. A03.07
Treppendetail Plan Nr. A03.05

BAD 1
BF:5.05 m²
30 ▽ +2.79 ▼ +2.66
B: Fliesen
W:Fliesen
D: Weissputz

ENTRÉE
BF:3.70 m²
29 ▽ +2.79 ▼ +2.66
B: Parkett
W:Weissputz
D: Weissputz

BAD 4
BF:8.14 m²
24 ▽ +2.79 ▼ +2.66
B: Fliesen
W:Fliesen
D: Weissputz

ZIMMER 1
BF:13.45 m²
25 ▽ +2.79 ▼ +2.66
B: Parkett
W:Weissputz
D: Weissputz

ZIMMER 2
BF:17.24 m²
26 ▽ +2.79 ▼ +2.66
B: Parkett
W:Weissputz
D: Weissputz

BAD 2
BF:4.23 m²
27 ▽ +2.79 ▼ +2.66
B: Fliesen
W:Fliesen
D: Weissputz

KÜ / WO / ES
BF:51.53 m²
28 ▽ +2.79 ▼ +2.66
B: Parkett
W:Weissputz
D: Weissputz

WHG 1
173.19 M2

WHG 2
95.25 M2
F.B OG +2.79=+515.28
OKR +2.66=+515.13

WHG 201
F.B OG +2.81=+515.30
OKR +2.66=+515.13

WINTERGARTEN
9.00 m²

Notüberlauf

Gefälle 1.5%

Schiebetür Detail Plan Nr. A03.11

Fenster Detail Plan Nr. A03.10

Fenster Detail Plan Nr. A03.12

Fenster Detail Plan Nr. A03.13

OTIS GEN 360° Modell: FORZIMA Personen: 8 Nutzlast: 630kg Lift Detail Plan Nr. A02.11

Türen: Holz, Glas, Metall

Fenster: Holz, Metall, Beton

Bodenbeläge: Parkett, Fliesen, Abrieb, Beton

Wände: Beton, Backstein, Kalksandstein, Gipsplatten

Decken: Beton, Holz

Dächer: Beton, Holz

Treppen: Beton, Holz, Fliesen

Geländer: Metall, Glas

Sanitärobjekte: WC, Waschbecken, Dusche, Badewanne

Heizung: Fussbodenheizung, Radiatoren

Lüftung: Fensterlüftung, Mechanische Lüftung

Elektro: Steckdosen, Lichtschalter, Beleuchtung

Sonstiges: Einbauschränke, Küchenmöbel

PLANLEGENDEN:

ALLE MASSE SIND ROHMASSE UND VOM UNTERNEHMER AM BAU ZU KONTROLLIEREN

BETON	SW	SCHWELLENHÖHE	FB	FERTIG BODEN
BACKSTEIN	BR	BRÜSTUNGSHÖHE	RB	ROH BODEN
KALKSANDSTEIN	ST	STURZHÖHE	RD	ROH DECKE
BETONFERTIGELEMENTE	OK	OBERKANT	UKD	UNTERKANT DECKE
MÖRTEL, GIPS	UK	UNTERKANT	F.	FERTIG
HOLZ	AK	AUSSERKANT	R.	ROH
DÄMMSTOFFE	TÜR- UND FENSTERHÖHEN GEMESSEN AB OK FERTIG HÖHEREM BODEN,			
NATURSTEIN	SCHWELLE, bzw. FENSTERBANK BIS UK ROH STURZ.			
SPERRSCHICHT	VERTEILER SANITÄR		VERTEILER HEIZUNG	

K	KURBEL	KS	KÜHLSCHRANK	BA	BODENABLAUF
M	MOTOR / ELEKTROANTRIEB	BO	BACKOFEN	NÜ	NOTÜBERLAUF
I	LEERROHR FÜR ELEKTROANTRIEB	KH	KOCHHERD	FS	FALLSTRANG
DK	DREHKIPP-FLÜGEL	MI	MIKROWELLE	PU	PUTZÖFFNUNG
		ST	STEAMER	KA	KANALISATIONSANSCHLUSS
KL	KLAPPLADEN	GS	GESCHIRRSPÜLER	DW	DACHWASSERLEITUNG
SL	SCHIEBELADEN	WM	WASCHMASCHINE	DIL	DILATATION
LAM	LAMELLENSTOREN	WT(TU)	WÄSCHETROCKNER (TUMBLER)	LS	LICHTSCHACHT
RAF	VERBUNDRAFFSTOREN	RL-WT	RAUMLUFT-WÄSCHETROCKNER		
SO	SONNESTOREN (MARKISE)	RAD	RADIATOR		
SB	SENKRECHTBESCHATTUNG (STOFF)	HTR	HANDTUCHRADIATOR		
BFB	BETONFENSTERBANK				
MFB	METALLFENSTERBANK				
BSW	BETON-/ ZEMENTSCHWELLE				
TS	TÜRSCHLIESSER	INST	INSTALLATIONSCHACHT	PT	PANZERTÜRE
EI30	BRANDSCHUTZTÜRE MIT ZULASSUNG	SAV	SANITÄRVERTEILUNG	PD	PANZERDECKEL
WLP	WASSERLÖSCHPOSTEN	BHV	BODENHEIZUNGSVERTEILUNG	NA	NOTAUSSTIEG
HFL	HANDFEUERLÖSCHER	ELV	ELEKTROVERTEILUNG	FR	FLUCHTRÖHRE
RWA	RAUCH- UND WÄRMEABZUG	KRL	KONTROLLIERTE RAUMLÜFTUNG	ÜV	ÜBERDRUCKVENTIL
NL	NOTLEUCHTE			VA	VENTILATIONSAGGREGAT
				TC	TROCKENKLOSETT

PLANREVISIONEN

KONTROLLE

INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNGEN	VISUM

Alle Durchdringungen im Stahlbeton zu Erdreich, sowie Dilatationsfugen abgedichtet gemäss Nutzungskonzept Tragwerkplaner. Falls keine Vorgaben vorliegen mit Combiflex.

ALLE MASSE SIND ROHMASSE UND SIND AM BAU VOM UNTERNEHMER ZU KONTROLLIEREN !

TÜRHÖHEN GEMESSEN AB OK FERTIG HÖHEREM BODEN, SCHWELLE BIS UK ROH STURZ.

N

Koten (Meereshöhe):
±0.00 m = 512.49 m. ü. M.

OBJEKT:
Neubau Mehrfamilienhaus, Parz. 150, Auf der Halde 5,
8309 Nürensdorf

BAUHERRSCHAFT:
Ambi Bau AG, Herr Amir Bilali, Stettbachstrasse 6, 8600 Dübendorf

ARCHITEKT:
R&D luxury Design GmbH, Staudenrainweg 9, 5040 Schöftland

VORABZUG 11/10/2023

PROJEKTNUMMER: 22-0225
GEZEICHNET: VNG, SVO
DATUM: 11/10/2023
PLANUNGSPHASE: Ausführungsplanung
REVIDIERT: ---
REVISION: 01
PLANNUMMER: A01.08
PLANTITEL: Grundriss OG
MASSSTAB: 1:50
PLANGRÖSSE: 841/594

AUF DER HALDE