

AUSGEBAUTES, HELLES BÜRO MIT EIGENER DACHTERRASSE

Ohmstrasse 11/11a,
8050 Zürich



REAL
ESTATE
AG



An International
Associate of Savills

SIE PROFITIEREN NICHT NUR VOM STANDORT, SONDERN AUCH VON...



- Grosse Openspace Bürofläche
- Bereits abgetrennte Sitzungszimmer und Einzelbüros
- WC-Anlage zur Alleinnutzung
- Personen- und Warenlift
- Anlieferungsbereich im Innenhof
- Vollausgebaut
- Tiefgaragenplätze vorhanden
- Teeküche vorhanden
- Mieterausbau kann übernommen werden
- Es können Lagerräume dazu gemietet werden
- Hervorragende Anbindungen mit dem Öffentlichen Verkehr (Bahnhof Oerlikon, Tramstation «Sternen Oerlikon»)

2. OG

INFOS ZUR MIETFLÄCHE

Mietangebot in Detail

Standort im Gebäude
2., 3., 4. Obergeschoss

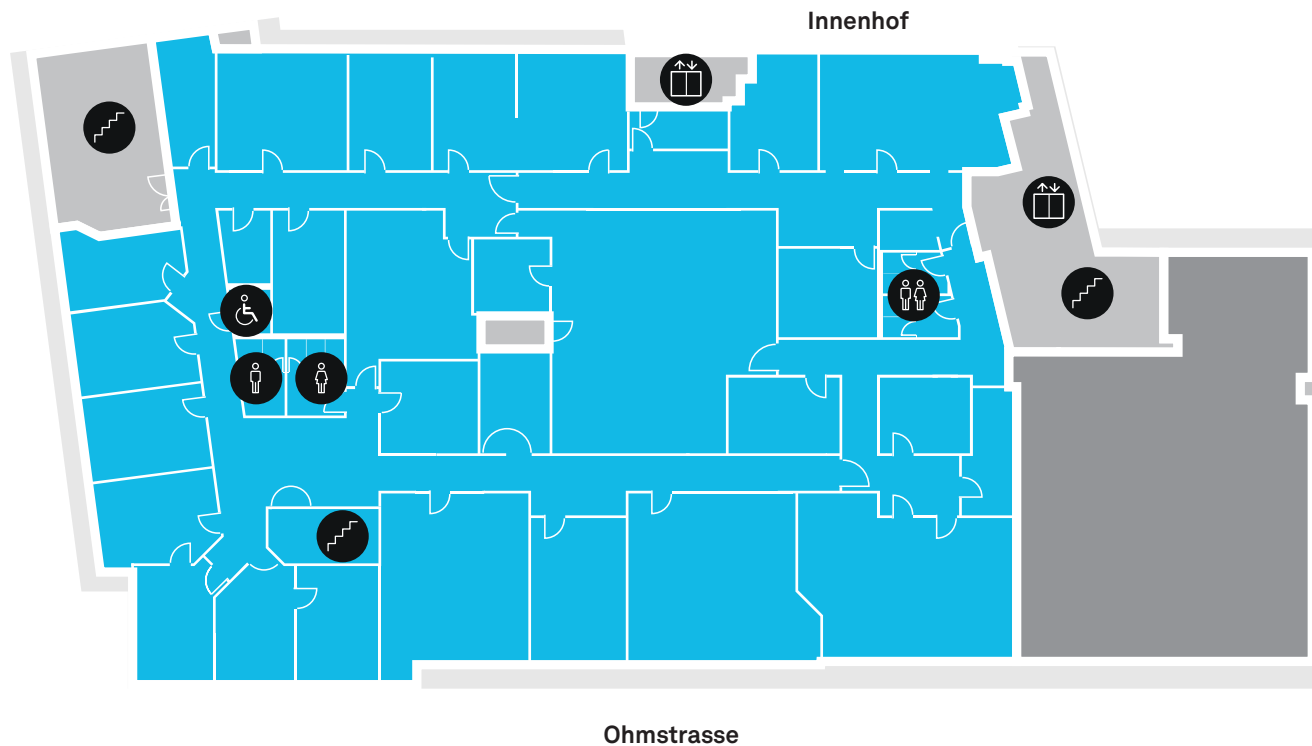
Mietszins
Auf Anfrage

Verfügbarkeit
Ab 01.06.2024

Mietfläche (2. OG)
1'140.59m²

Mietdauer
Befristet bis Ende 2028

Gesamtfläche (2. bis 4. OG)
1443.80m²



3. OG

INFOS ZUR MIETFLÄCHE

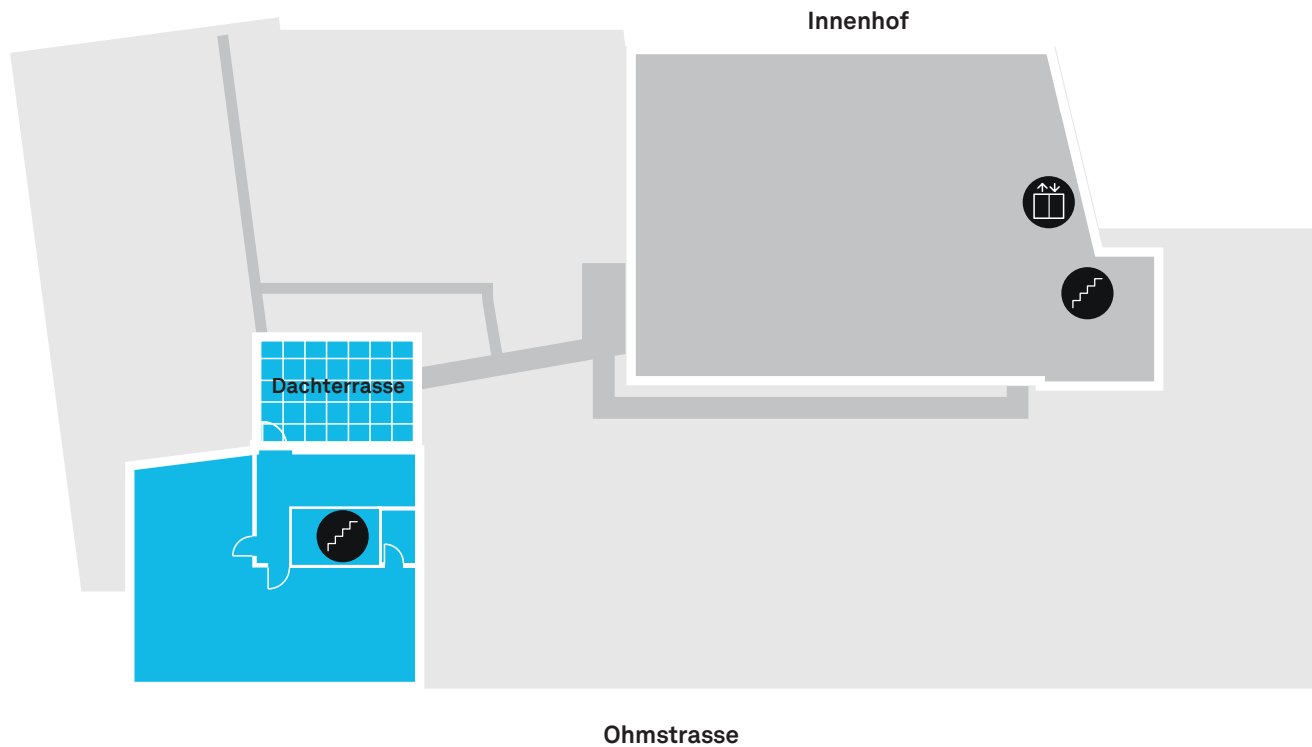
Mietangebot in Detail

Standort im Gebäude
3. Obergeschoss

Mietszins
Auf Anfrage

Mietfläche (3. OG)
132.28 m² (+ Terrasse 39 m²)

Gesamtfläche (2. bis 4. OG)
1443.80m²



4. OG

INFOS ZUR MIETFLÄCHE

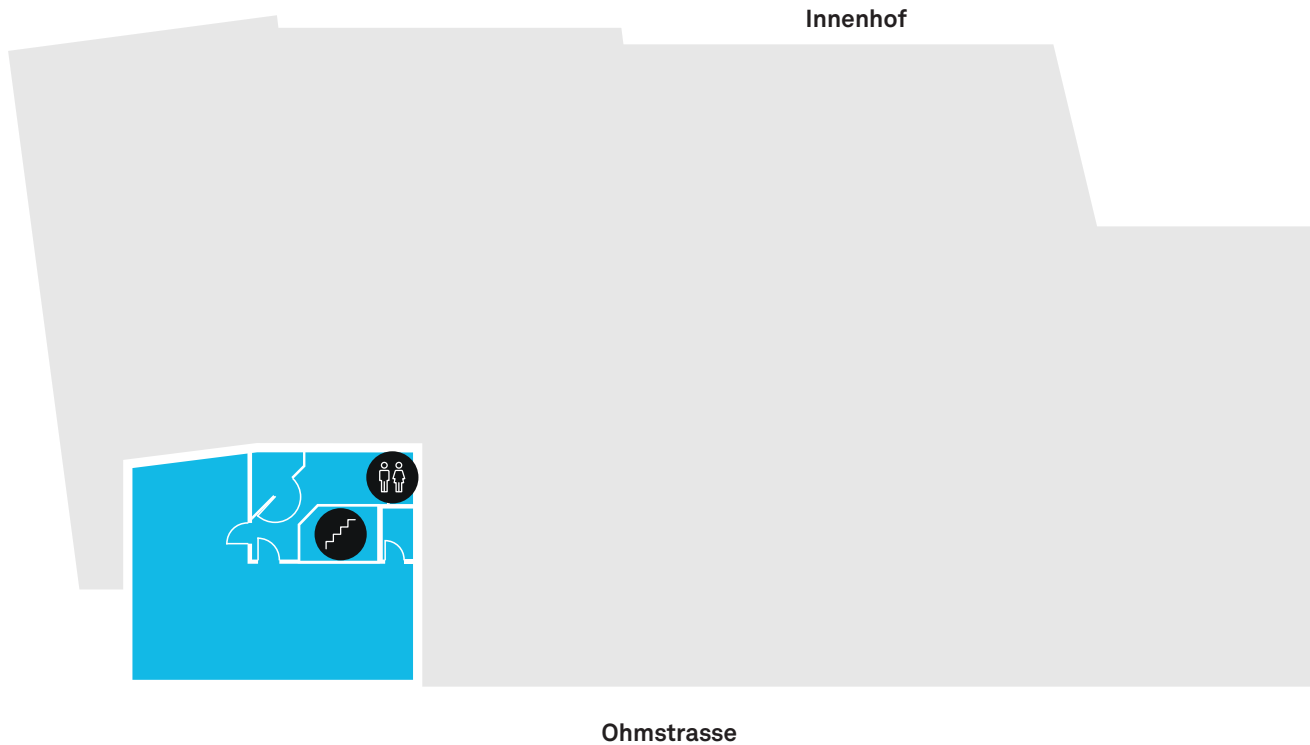
Mietangebot in Detail

Standort im Gebäude
4. Obergeschoss

Mietszins
Auf Anfrage

Mietfläche (4. OG)
131.93 m²

Gesamtfläche (2. bis 4. OG)
1443.80m²



OHMSTRASSE 11, 8050 ZÜRICH



Umgebung

Tramhaltestelle Sternen Oerlikon
50 m

Bahnhof Oerlikon
170 m

Zürich HB
5.2 Km

Flughafen Zürich
6 Km



HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Gerne stehen wir Ihnen für weitere Informationen
persönlich zur Verfügung.

Kim Jana Häusler
Vermarktung

H&B Real Estate AG | An international Associate of Savills
Lagerstrasse 107, CH-8004 Zürich
Tel: +41 44 575 70 62
Tel: (Zentrale) +41 44 250 52 52
www.hbre.ch



REAL
ESTATE
AG

