

Wohnprojekt «LETTENREBEN27»

Mehrfamilienhaus mit 4
exklusiven Wohnungen
im Stockwerkeigentum:

**4 ½-Zimmer LOUNGE-
Wohnung
*Im Verkauf***

**3 ½-Zimmer ATTIKA
*reserviert***

**5 ½-Zimmer TERRASSE
*reserviert***

**4 ½-Zimmer GARTEN
*Im Verkauf***

***Lounge-Wohnen auf
höchstem Niveau.***

*Hier finden Sie
Ihr neues Zuhause!*



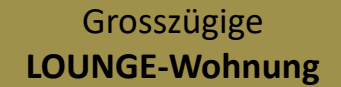
Neubau Wohnprojekt «LETTENREBEN27»

In den Lettenreben 27 in 4104 Oberwil

- **4 exklusive Wohnungen** im Stockwerk-Eigentum.
 - **4 ½-Zimmer LOUNGE-Wohnung inkl. Wintergarten: 155m². Verkaufspreis: CHF 1'650'000.00**
 - 4 ½-Zimmer GARTEN-Wohnung inkl. Wintergarten: 136m². *Reserviert.*
 - 5 ½-Zimmer TERRASSEN-Wohnung inkl. Wintergarten: 146m². *Reserviert.*
 - 3 ½-Zimmer ATTIKA-Wohnung inkl. Wintergarten: 80m². *Reserviert.*
- 7 Auto-Einstellhallenplätze (AEP). Verkaufspreis: CHF 50'000.00/AEP
- 3 Aussen-Parkplätze (AP). Verkaufspreis: CHF 20'000.00/AP
- Grundstück: Parzelle-Nr. 847, GB Oberwil (BL) / Fläche: 794m²
- **Baubeginn im September 2026 mit Aushub, Rohbau startet im Oktober 2026.**



RAUMFREUNDE
IMMOBILIENENTWICKLUNG



Offenes Wohnkonzept –
Wohnen, Essen und
Kochen vereint.

Weite erleben – Räume mit über 5 m Luftraum.

Wellnesskomfort mit
optionaler Sauna.

Outdoor-Wohnkomfort
mit gedecktem und
offenem Sitzplatz.

Zusätzlich:
2 Auto-EP

Sockelgeschoss

4.5 Zi. Wohnung
 Wfl. 155,16 m²
 gedeckter Sitzplatz 11,45 m²
 Garten offen 48,15 m²



Oberwil (BL) im Leimental

In den Lettenreben 27 in 4104 Oberwil

Oberwil liegt nur ca. 5km südwestlich von Basel – man profitiert von der Stadtnähe und ihren Angeboten. Gleichzeitig bietet Oberwil viele Grünflächen, Wälder und Naherholungsgebiete.

Highlights der Lage:

- Ruhige, sonnige Wohnlage mit Ausblick ins Leimental.
- Sämtliche Schulstufen und Einkaufsmöglichkeiten vor Ort.
- Sehr gute ÖV-Anbindung (Tram- und Buslinien) und Mobilität.
- Nahe an Naherholungsgebieten, Spazier- und Velowegen.

Oberwil ist ideal für Familien, Berufspendler und alle, die Wert auf hohe Lebensqualität legen – mit der Möglichkeit, Stadt- und Dorfleben zu kombinieren.



Die RaumFreunde GmbH

Kontakte

- Auskunft & Verkauf:
Stéphane David Wüthrich
E-Mail: wuethrich@raumfreunde.ch
Mobil: +41 (76) 575'76'49
- Auskunft & Baumanagement:
Daniel Gerny
E-Mail: gerny@raumfreunde.ch
Mobil: +41 (79) 321'82'48

RaumFreunde GmbH
Amselweg 5
CH-4143 Dornach
www.raumfreunde.ch