

*** German version below ***

Conditions:

- Fixed term 1.10.2026 – 31.3.2027, no extension possible
- Maximum 2 people
- Non-smoking apartment; small pets welcome
- Deposit CHF 2,990 (one month) on a blocked deposit account in your name; a deposit insurance is also accepted
- Required: debt-collection register extract (Betreibungsregisterauszug), proof of personal liability insurance
- Handover protocol with photographs at move-in and move-out
- No professional final cleaning required; the apartment simply needs to be returned clean
- Bike parking space included; around 2 m² of cellar space available (2.3 m high)
- The sublease is concluded with the landlord's agreement — the sublet is agreed in writing with the property management and contractually secured

Konditionen und Einschränkungen:

- Feste Dauer 1.10.2026 – 31.3.2027, keine Verlängerung möglich
- Maximal 2 Personen
- Nichtraucherwohnung; kleine Haustiere willkommen
- Kautions CHF 2'990 (eine Monatsmiete) auf ein Mietkautionskonto auf Ihren Namen; eine Mietkautionsversicherung wird ebenfalls akzeptiert
- Erforderlich: Betreibungsregisterauszug, Nachweis

Privathaftpflichtversicherung

- Übergabeprotokoll mit Fotos bei Ein- und Auszug
- Keine professionelle Endreinigung verlangt, die Wohnung ist lediglich sauber zurückzugeben
- Veloabstellplatz inbegriffen; im Keller stehen rund 2 m² zur Verfügung (2.3 m hoch)
- Der Untermietvertrag wird im Einverständnis mit der Vermieterschaft abgeschlossen — die Untermiete ist mit der Verwaltung schriftlich vereinbart und vertraglich abgesichert
- Die Untermiete ist mit der Verwaltung schriftlich vereinbart.