

Ihr Raum für Wachstum
Modern. Vielseitig. Repräsentativ.

Die Liegenschaft im Überblick (Baurechtsgrundstück)
Das markante und bestens repräsentierende Gebäude bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten: Hochwertiger Showroom, moderne Büros und Produktionsbereiche, Lagerflächen, Hochregallager und vieles mehr.

Profitieren Sie von der zentralen Lage in Huttwil, der hohen Werbewirksamkeit und den zahlreichen Gestaltungsmöglichkeiten für Ihr Business.

Highlights
- Rund 16'600 m^2 Bruttogeschossfläche
- Minergie-P-Standard mit Erdsonden-Wärmepumpe und TABS-Wärmeverteilung
- Mehrere Anpassrampen und 4 Warenlifte mit hohen Traglasten
- Grosszügige Büro-, Produktions- und Lagerflächen
- Attraktiver Baurechtsvertrag bis 31. Dezember 2070 (verlängerbar)
- Erwerb eines weiteren Grundstücks mit Parkplätzen möglich

Mindestpreis (Bieterverfahren)
CHF 17 Millionen (exkl. MWST)

Kontaktpersonen



Stefan Müller
+41 41 818 77 88
stefan.mueller@truvag.ch



Arabella Vercelli
+41 41 818 77 41
arabella.vercelli@truvag.ch