

LOFTWOHNUNGEN

WEITEGASSE 6b, 9320 ARBON

ZIK, 1. & 2. OBERGESCHOSS



**LEBEN &
ARBEITEN
IM ZIK-AREAL**

LEBEN IM ZIK



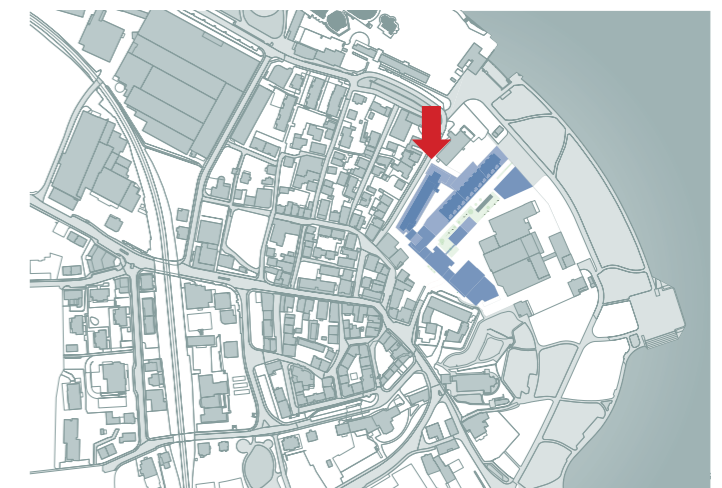
Panoramablick - Aussicht auf den Bodensee



Unmittelbar zwischen dem historischen Altstadtzentrum von Arbon und der bekannten Uferpromenade entstand auf dem ehemaligen Industriegelände von Saurer eine neue Vision urbaner Wohn- und Lebensraumgestaltung – Ein spannender und lebendiger Mix mit Raum für Wohnungen, Gewerbe, Kultur und Gastronomie. Leben im ZIK heisst, die Vorteile eines urbanen Lifestyles in idyllischer Umgebung zu geniessen.

Die hochwertige Bauhausarchitektur durch zeitgemässe Elemente ergänzt bringt das Industrieerbe zum Ausdruck. Dieser Anspruch widerspiegelt sich auch in der grosszügigen Gestaltung der Wohneinheiten, welche lofttypisch durch eine lichtdurchflutete Raumgestaltung, abwechslungsreiche Grundrisse sowie einem modernen Wohngefühl bestechen.

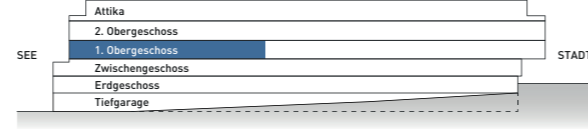
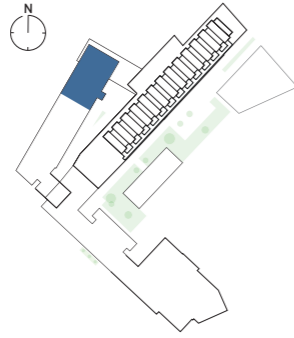
FAHRZEITEN	AUTO	ÖV
St. Gallen	15 min.	25 min.
St. Margreten	20 min.	20 min.
Kreuzlingen	30 min.	40 min.
Winterthur	50 min.	60 min.



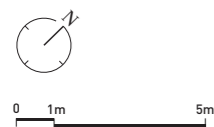
1. OBERGESCHOSS

WOHNEN AM SEE

Objekt: Weitegasse 6b



Objekt Nr.	1300	Objekt Nr.	1301	Objekt Nr.	1302	Objekt Nr.	1303	Objekt Nr.	1304
Wohnfläche	179.7m ²	Wohnfläche	74.0m ²	Wohnfläche	74.0m ²	Wohnfläche	101.0m ²	Wohnfläche	41.0m ²
Balkon	2.5m ²	Balkon	2.5m ²	Balkon	2.5m ²	Balkon	2.5m ²	Balkon	2.5m ²

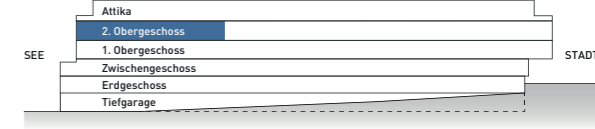
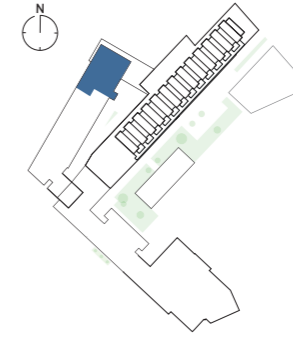


Änderungen und Anpassungen bleiben vorbehalten. Aus den Angaben dieser Infoblätter können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden.

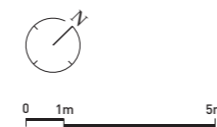
2. OBERGESCHOSS

WOHNEN AM SEE

Objekt: Weitegasse 6b



Objekt Nr.	1401	Objekt Nr.	1402	Objekt Nr.	1403
Wohnfläche	74.0m ²	Wohnfläche	74.0m ²	Wohnfläche	179.7m ²
Balkon	2.5m ²	Balkon	2.5m ²	Balkon	2.5m ²



Änderungen und Anpassungen bleiben vorbehalten. Aus den Angaben dieser Infoblätter können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden.



DAS ZIK-AREAL

EHEMALIGES SAURER WERK I



VON DER VERGANGENHEIT IN DIE ZUKUNFT

Die Firma Saurer wurde im Jahr 1853 von Franz Saurer, als Eisengiesserei in St. Gallen gegründet. Das Unternehmen zog 1869 nach Arbon und begann mit der Produktion von Stickmaschinen. Unter Adolph Saurer entwickelte sich Saurer zum grössten Einzelunternehmen der Schweiz. 1903 wurde die Herstellung von Nutzfahrzeugen vorangetrieben – unter anderem den bekannten Lastwagen, die bald einen ausgezeichneten Ruf genossen. 1913 machte sich Saurer als Hersteller von Handstick-, Fädel- und Nachstickmaschinen sowie Flügelpumpen einen internationalen Ruf. Der Name Saurer stand für ein Epoche erfolgreicher Schweizer Industriegeschichte, Pionier- und Innovationsgeist.

VISION STADTENTWICKLUNG IM ZIK-AREAL

Die bestehenden Liegenschaften wurden schrittweise saniert und vielfältige Nutzungen ermöglicht, während der historische Charakter des Saurer Werk I erhalten werden konnte. Durch eine gemischte Nutzung wird das Areal neu belebt und teilweise der breiten Öffentlichkeit zur Verfügung gestellt werden. Das Leben pulsiert im ZIK-Areal. Ein idealer Standort für hochwertigen Wohnraum und Gewerbe, sowie eine attraktive Lage für Kultur- und Freizeitbetriebe. Mit der neusten Entwicklungsstufe wurde nun ein weiterer Meilenstein für das lebendige Miteinander an dieser einzigartigen Lage erreicht.



Wanner Immobilien GmbH
Herr Carol Wanner
Zum See 2
9320 Arbon

Tel.: 071 552 99 55

E-Mail: carol@wanner-immo.ch

Anmeldeformular für Mietinteressenten

Gewünschte Wohnung

Liegenschaft	Mietobjekt	Mietfläche ca.	m ²
Netto-Mietzins	HNK	Bruttomietzins	Kaution
Bezugstermin			
Garage	Abstellplatz		
<input type="checkbox"/> Familienwohnung <input type="checkbox"/> Zweitwohnung <input type="checkbox"/> Wohnung v. Unverheirateten <input type="checkbox"/> Wohnung v. registrierten Partnern			

Angaben Mietinteressenten

Herr / Frau

Name	Vorname
Strasse/Nr	PLZ/Ort
Telefon Privat	Telefon Geschäft
Mobile	E-Mail
Geburtsdatum	Bürgerort / Nationalität
Zivilstand	Beruf

Hatten Sie in den letzten zwei Jahren Betreibungen? Ja Nein

Aktuellen Betreibungsregistrauszug beilegen

Für Ausländer: In der Schweiz seit

Kopie Aufenthaltsbewilligung beilegen B C andere

Referenzen

Name und Adresse des Arbeitgebers	
Telefon	in Anstellung seit
Jahreslohn (Netto)	
Können wir bei der jetzigen Verwaltung/Hauseigentümer Erkundigungen einholen <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Name und Adresse des Hauseigentümers oder der Verwaltung	
Telefon	Kündigungstermine per
Seit wann wohnen Sie in der jetzigen Wohnung	
Wohnungsgrösse/Zimmer	Bruttomietzins CHF/Mt.

Angaben Mietinteressenten

Herr / Frau Ehepartner Partner Solidarhafter

Name	Vorname
Strasse/Nr	PLZ/Ort
Telefon Privat	Telefon Geschäft
Mobile	E-Mail
Geburtsdatum	Bürgerort / Nationalität
Zivilstand	Beruf

Hatten Sie in den letzten zwei Jahren Betreibungen? Ja Nein

Aktuellen Betreibungsregistrauszug beilegen

Für Ausländer: In der Schweiz seit

Kopie Aufenthaltsbewilligung beilegen B C Andere

Referenzen

Name und Adresse des Arbeitgebers

Telefon in Anstellung seit

Jahreslohn (Netto)

Können wir bei der jetzigen Verwaltung/Hauseigentümer Erkundigungen einholen Ja Nein

Name und Adresse des Hauseigentümers oder der Verwaltung

Telefon Kündigungstermine per

Seit wann wohnen Sie in der jetzigen Wohnung

Wohnungsgrösse/Zimmer Bruttomietzins CHF/Mt.

Grund des Wohnungswechsels

Anzahl Personen in der Wohnung Erwachsene Kinder (Alter)

Haustiere Katze Hund Rasse Andere

Spielen Sie/Ihre Angehörigen ein Musikinstrument Ja welches Nein

Wie sollen die Namenschilder beschriftet werden

Bemerkungen

Ort/ Datum

Unterschrift

Diese Angaben werden von uns diskret behandelt. Wir fragen nicht aus Neugierde, sondern um eine gute Hausgemeinschaft zu erreichen. Für Ihr Verständnis danken wir.

Ich erkläre hiermit, dass alle gemachten Angaben in jeder Beziehung den Tatsachen entsprechen, und nehme zur Kenntnis, dass unrichtige Angaben den Vermieter zur Vertragsauflösung berechtigen. Diese Anmeldung wird höchstens 6 Monate pendent gehalten.