

Grundriss EG

Wohnzimmer / Küche	28.50m ²
Zimmer 1	10.90 m ²
Zimmer 2	8.25 m ²
Zimmer 3	9.90 m ²
Dusche / WC	3.47. m ²
Gang	9.00 m ²
Total Netto-Wohnfläche	70.00 m ²



Grundriss UG

beheizter Mehrzweckraum	29.00 m ²
Netto-Wohnfläche UG	29.00 m ²
Netto-Wohnfläche EG	70.00 m ²
Total Netto-Wohnfläche Haus	99.00 m ²
Lager / Naturkeller	13.00 m ²
Garage / Werkstatt	24.00 m ²
Total Nebennutzfläche	37.00 m ²

