



LÄSSER & PARTNER

IMMOBILIEN

Vermietung und Beratung:
Lässer & Partner Immobilien AG
Bodelenweg 1
3172 Niederwangen
079 749 04 76
andre.laesser@laesserundpartner.ch



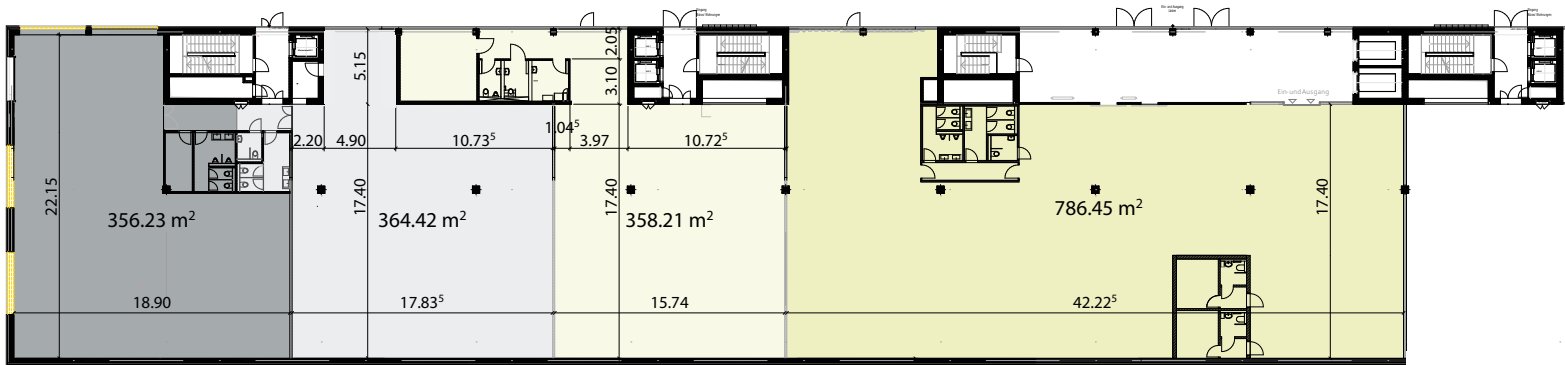
Im Perron 1 zu vermieten:
(ab sofort oder nach Vereinbarung)

Verkaufs-/ Praxis-/ Büroräume

**Dornacherstrasse 26/28
CH-4500 Solothurn**

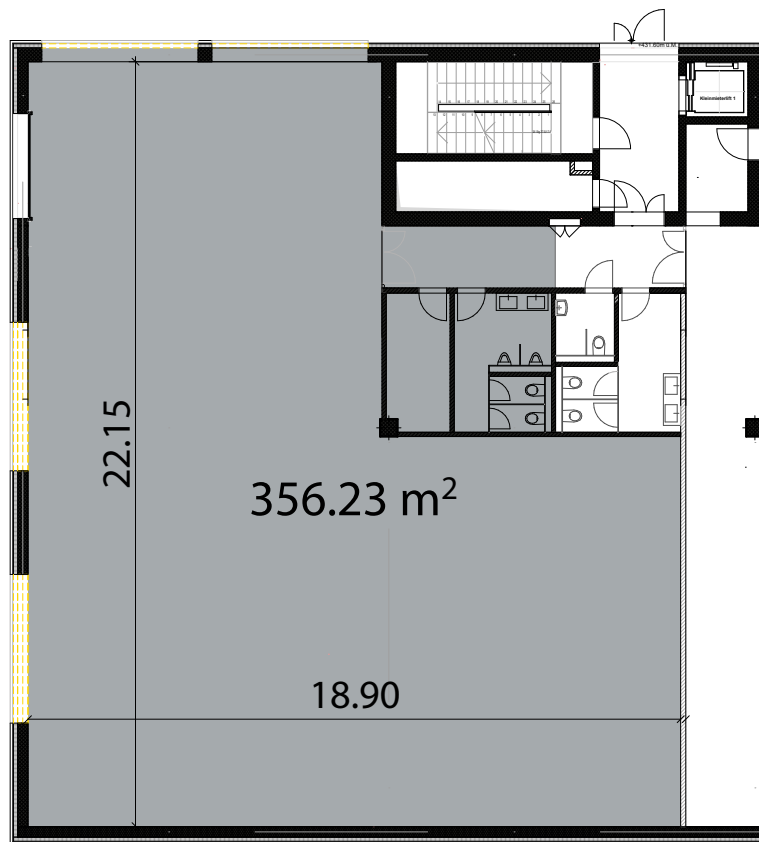
**786 m² / 364 m² / 358 m² / 356 m² im EG
Preis auf Anfrage**

EG / Grundriss: Gesamtübersicht



Grösse der Gesamtfläche: ca. 1'865 m²
(auch vermietbar ohne Unterteilung)

EG / Grundriss



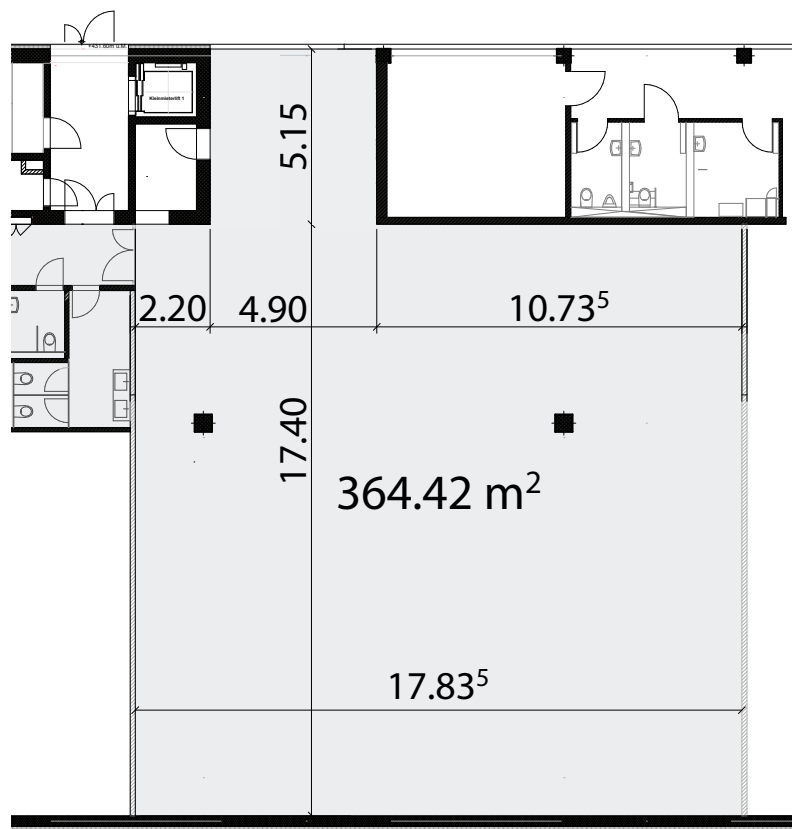
Grösse der Fläche: ca. 356 m²

Preis auf Anfrage



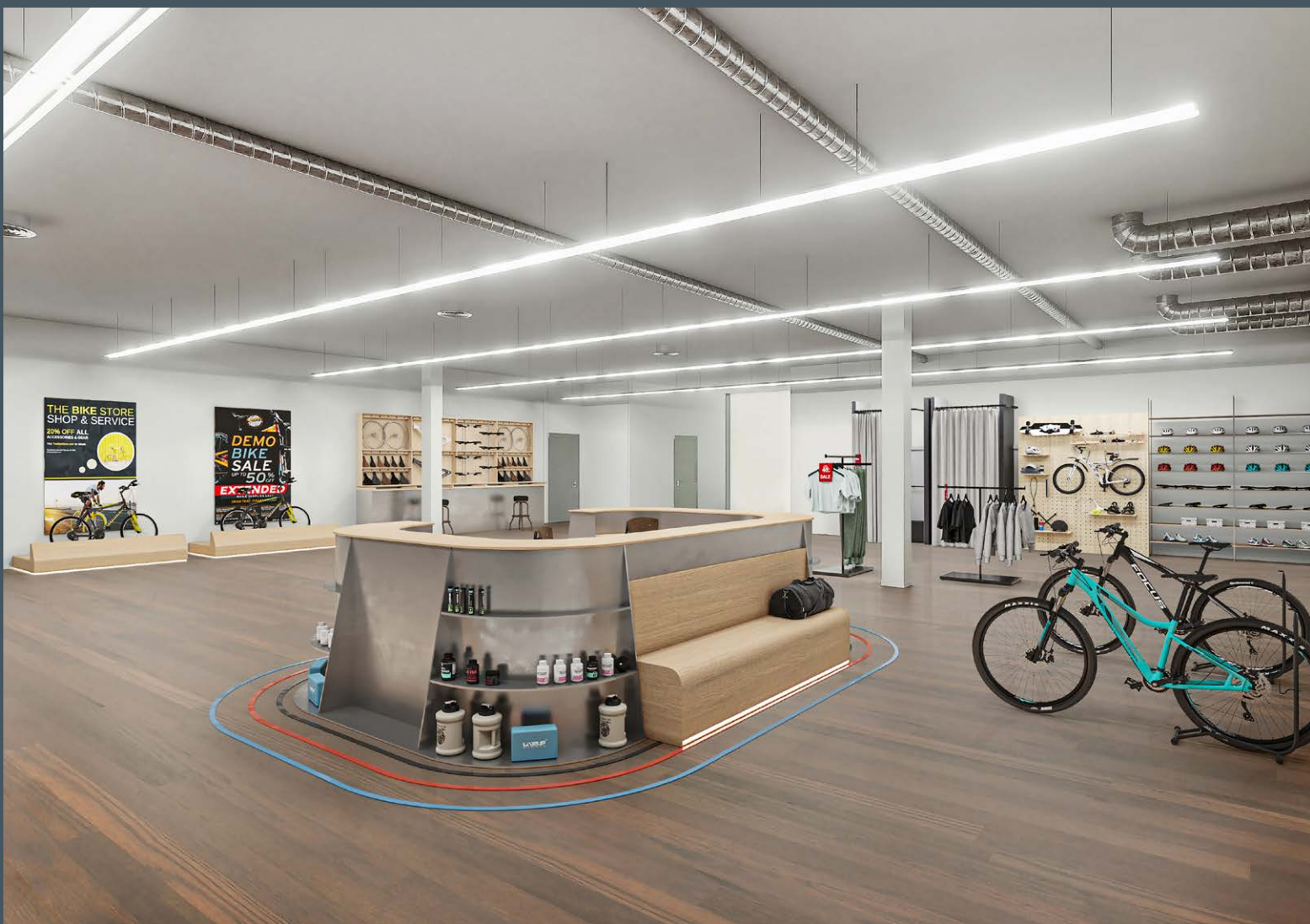
Mietbeginn nach Vereinbarung

EG / Grundriss



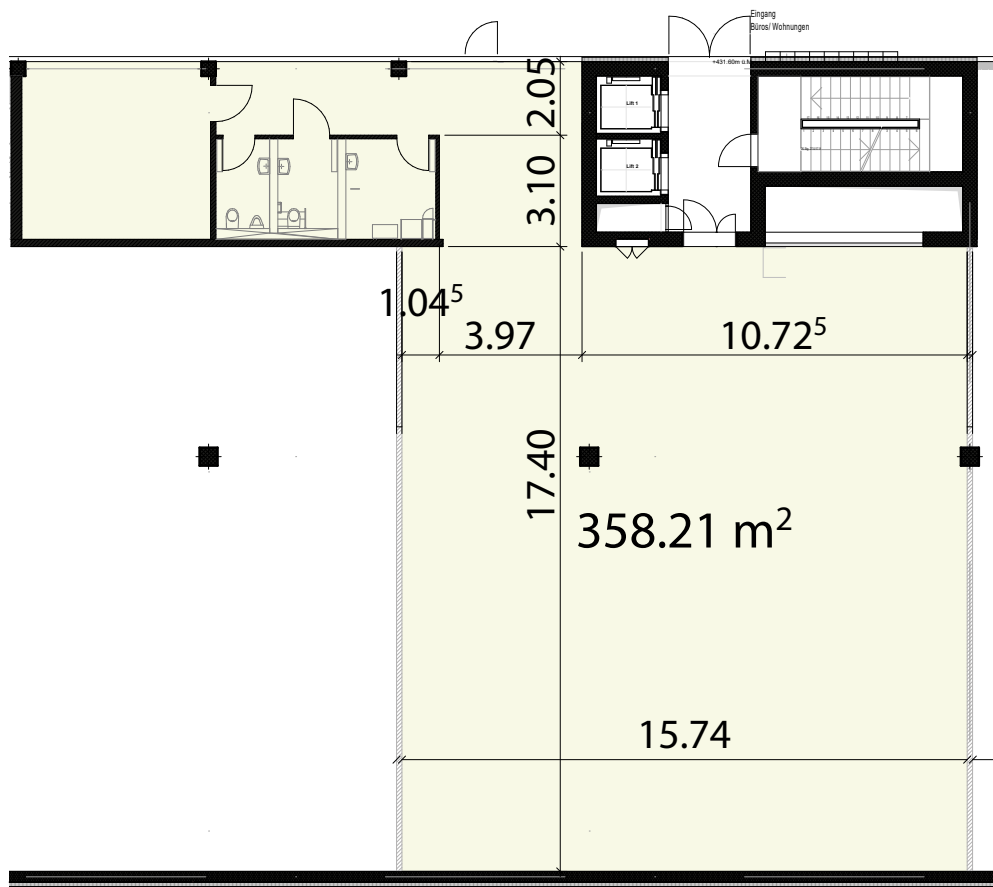
Grösse der Fläche: ca. 364 m²

Preis auf Anfrage



Mietbeginn nach Vereinbarung

EG / Grundriss



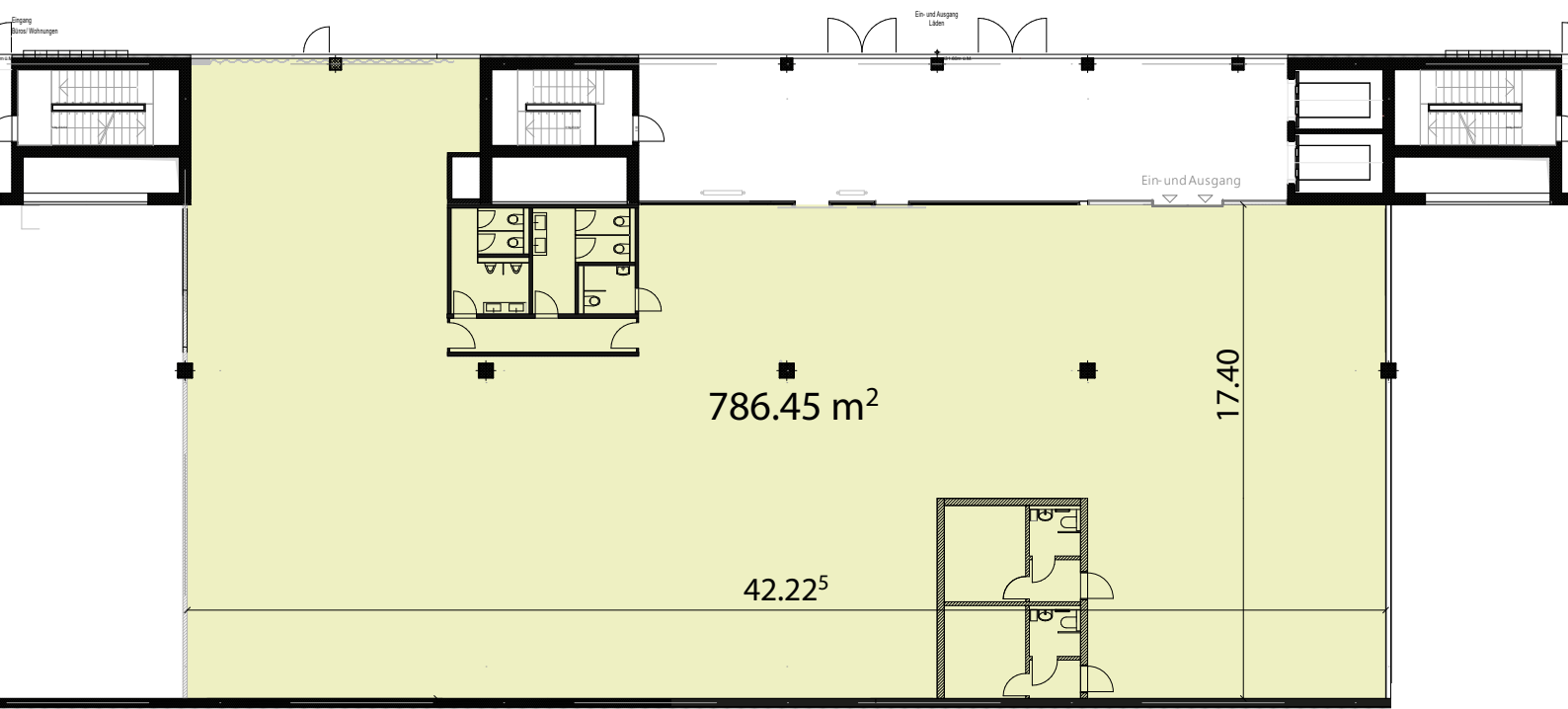
Grösse der Fläche: ca. 358 m²

Preis auf Anfrage



Mietbeginn nach Vereinbarung

EG / Grundriss



Grösse der Fläche: ca. 786 m²

Preis auf Anfrage



Mietbeginn nach Vereinbarung

An der Dornacherstrasse sind nach Vereinbarung Büro-/ Praxis-/ Verkaufsräumlichkeiten, mit einer Fläche von **786 m², 364 m², 358 m² und 356 m²** zu vermieten. Die Vermietung der Gesamtfläche von **1'865 m²** ist ebenfalls möglich. Das Objekt befindet sich direkt neben dem **Solothurner Hauptbahnhof** an exzellenter Passantenlage.

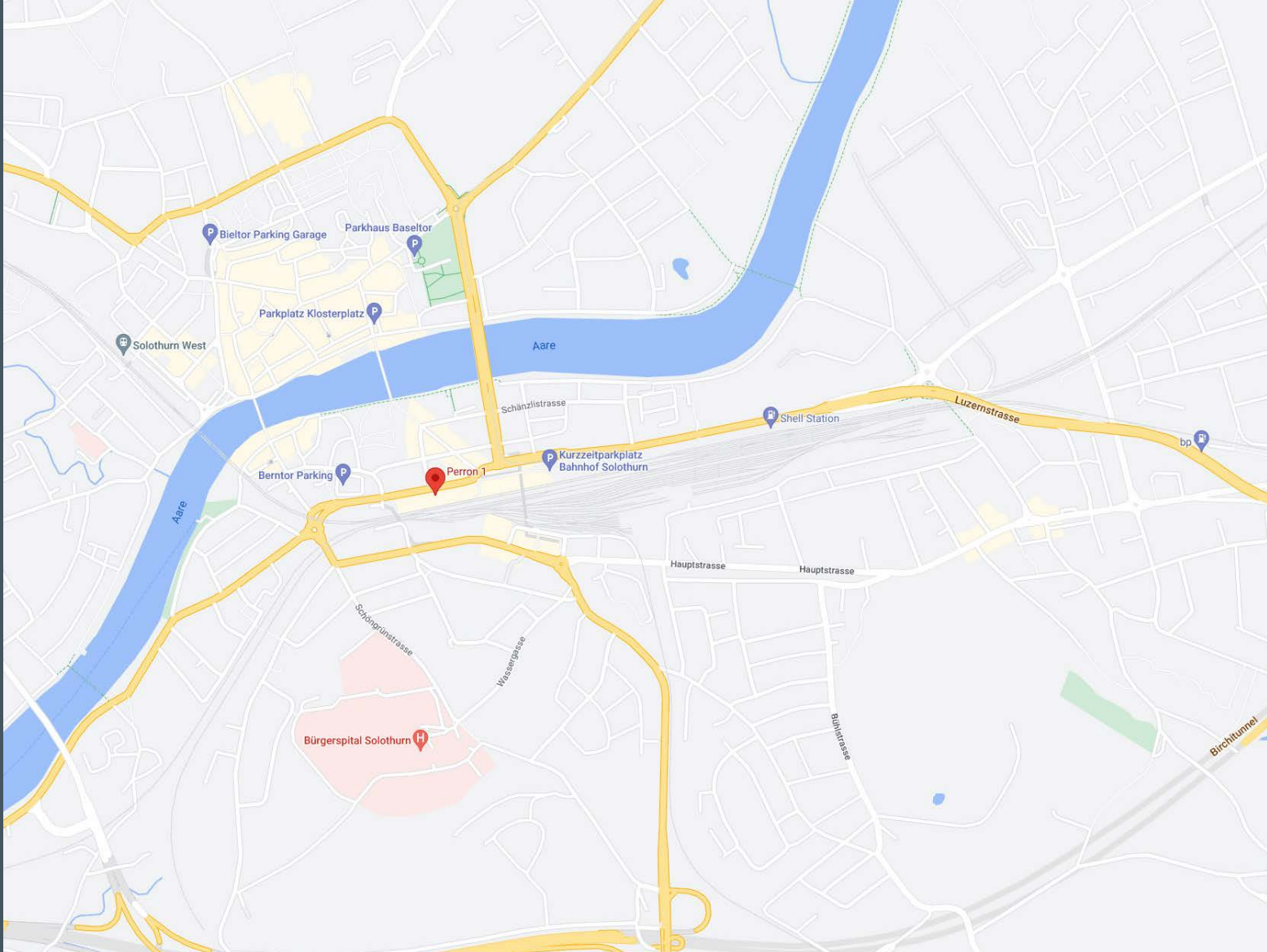
Besonders attraktiv an diesem Mietobjekt ist die einfache und schnelle Erreichbarkeit mit öffentlichen und privaten Verkehrsmitteln. Die barocke Solothurner **Altstadt** ist in 3 Gehminuten erreichbar. Zudem verfügt der Standort über zahlreiche direkte Zugverbindungen nach Zürich, Genf, Bern, Biel und auch sämtliche Bushaltestellen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die optimale Anbindung an die **Autobahn** spricht ebenfalls für das Objekt.

Im Gebäude befinden sich zahlreiche Kundenparkplätze sowie Parkmöglichkeiten für Mofas und Fahrräder. Die zentral gelegene Fläche verfügt über einen direkten Zugang zum Personenlift (rollstuhlgängig) und gepflegte Toilettenanlagen. Die hellen Räume ergeben ein angenehmes Arbeitsklima.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Gerne zeigen wir Ihnen die Räumlichkeiten bei einem persönlichen Besichtigungstermin.

Vermietung und Beratung:
Lässer & Partner Immobilien AG
Bodelenweg 1
3172 Niederwangen
079 749 04 76
andre.laesser@laesserundpartner.ch



Stadt Solothurn



LÄSSER & PARTNER

IMMOBILIEN

Vermietung und Beratung:
Lässer & Partner Immobilien AG • Bodelenweg 1 • 3172 Niederwangen
079 749 04 76 • andre.laesser@laesserundpartner.ch