



STUDIO IMMOBILIARE
ING. B. PAPA

Bigorio Capriasca

**Bella proprietà immersa nel verde nell'esclusivo quartiere di Gaggio
con vista aperta sul luganese e montagne, posizione privilegiata
con sole tutto il giorno**

Immobile di ca. 180 m² su bel fondo di oltre 1000 m² con spazioso box per 3 auto e posteggio esterno, locali molto luminosi, piano notte con soffitti in legno a vista, ambienti eleganti e raffinati.

Composto da: grande atrio atrio, wc ospiti, cucina separata, spazioso soggiorno con camino, portico esterno con grill. Al piano superiore 2 camere, doppi servizi, studio. Al piano inferiore locali tecnici cantine e comodo monolocale ideale per una piccola attività in proprio.

Comodo funzionale con privacy e tranquillità

Prezzo: fr. 1'790'000---



Via Paniscera 3 6948 Porza
Tel. 091 921 15 90
info@studiopapa.ch
www.studiopapa.ch



**STUDIO IMMOBILIARE
ING. B. PAPA**



Via Paniscera 3 6948 Porza
Tel. 091 921 15 90
info@studiopapa.ch
www.studiopapa.ch



STUDIO IMMOBILIARE
ING. B. PAPA



Via Paniscera 3 6948 Porza

Tel. 091 921 15 90

info@studiodpapa.ch

www.studiopapa.ch



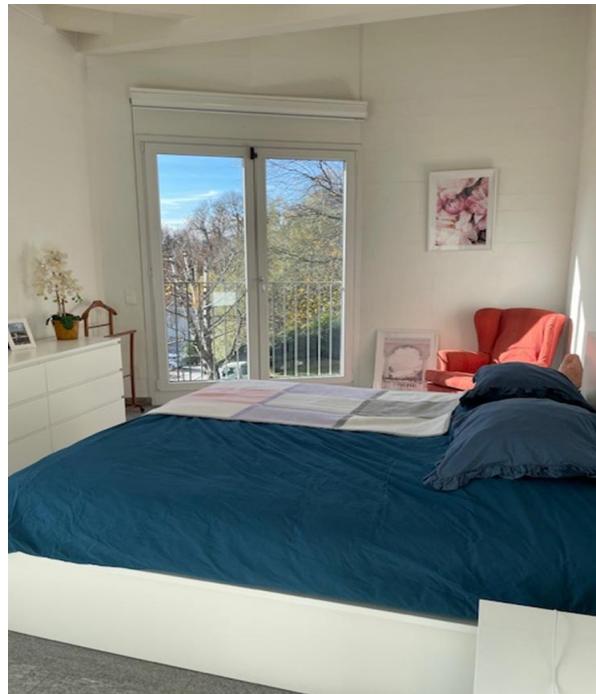
**STUDIO IMMOBILIARE
ING. B. PAPA**



Via Paniscera 3 6948 Porza
Tel. 091 921 15 90
info@studiopapa.ch
www.studiopapa.ch



**STUDIO IMMOBILIARE
ING. B. PAPA**



Via Paniscera 3 6948 Porza
Tel. 091 921 15 90
info@studiopapa.ch
www.studiopapa.ch



**STUDIO IMMOBILIARE
ING. B. PAPA**

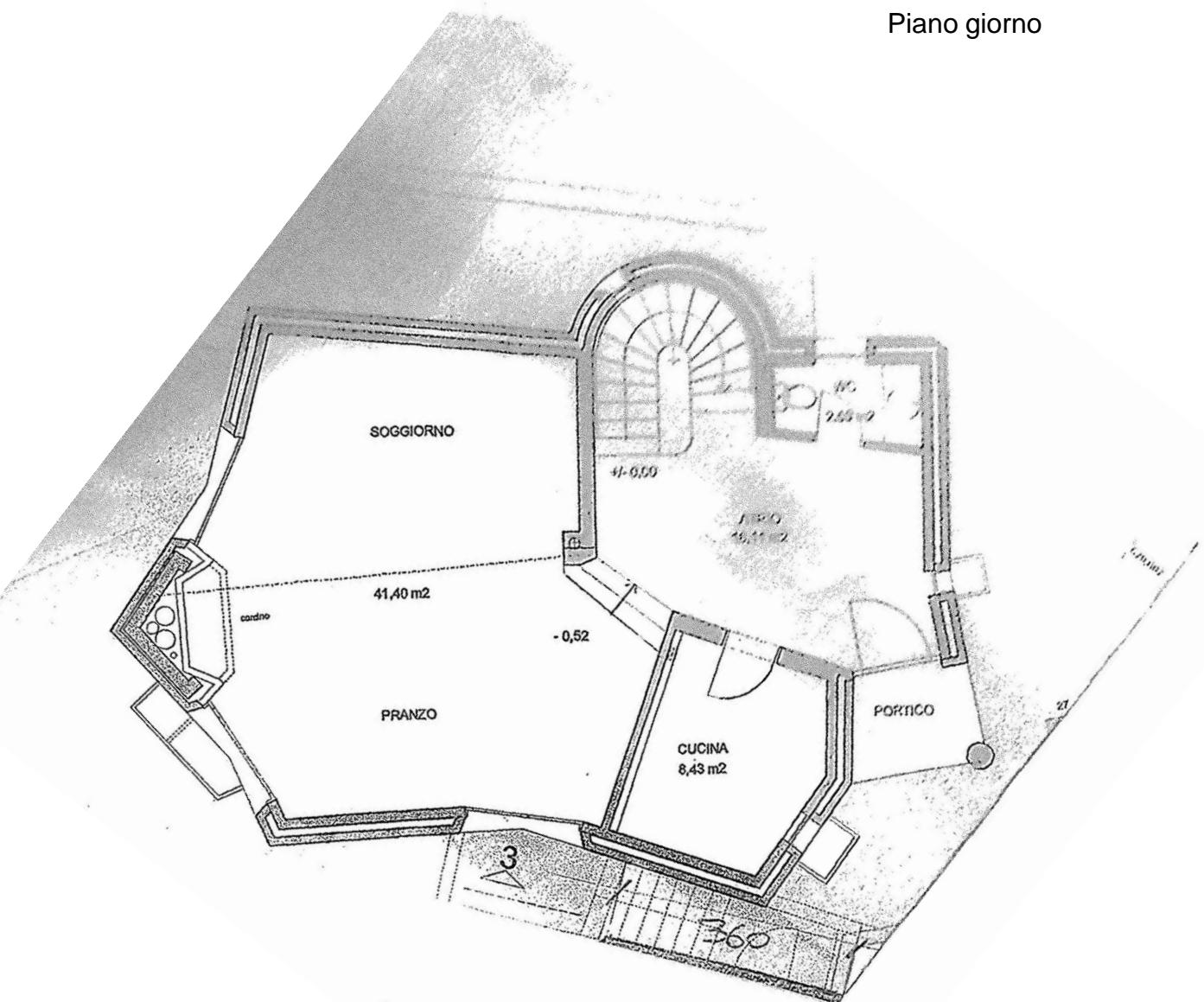


Via Paniscera 3 6948 Porza
Tel. 091 921 15 90
info@studiopapa.ch
www.studiopapa.ch



STUDIO IMMOBILIARE
ING. B. PAPA

Piano giorno



Via Paniscera 3 6948 Porza

Tel. 091 921 15 90

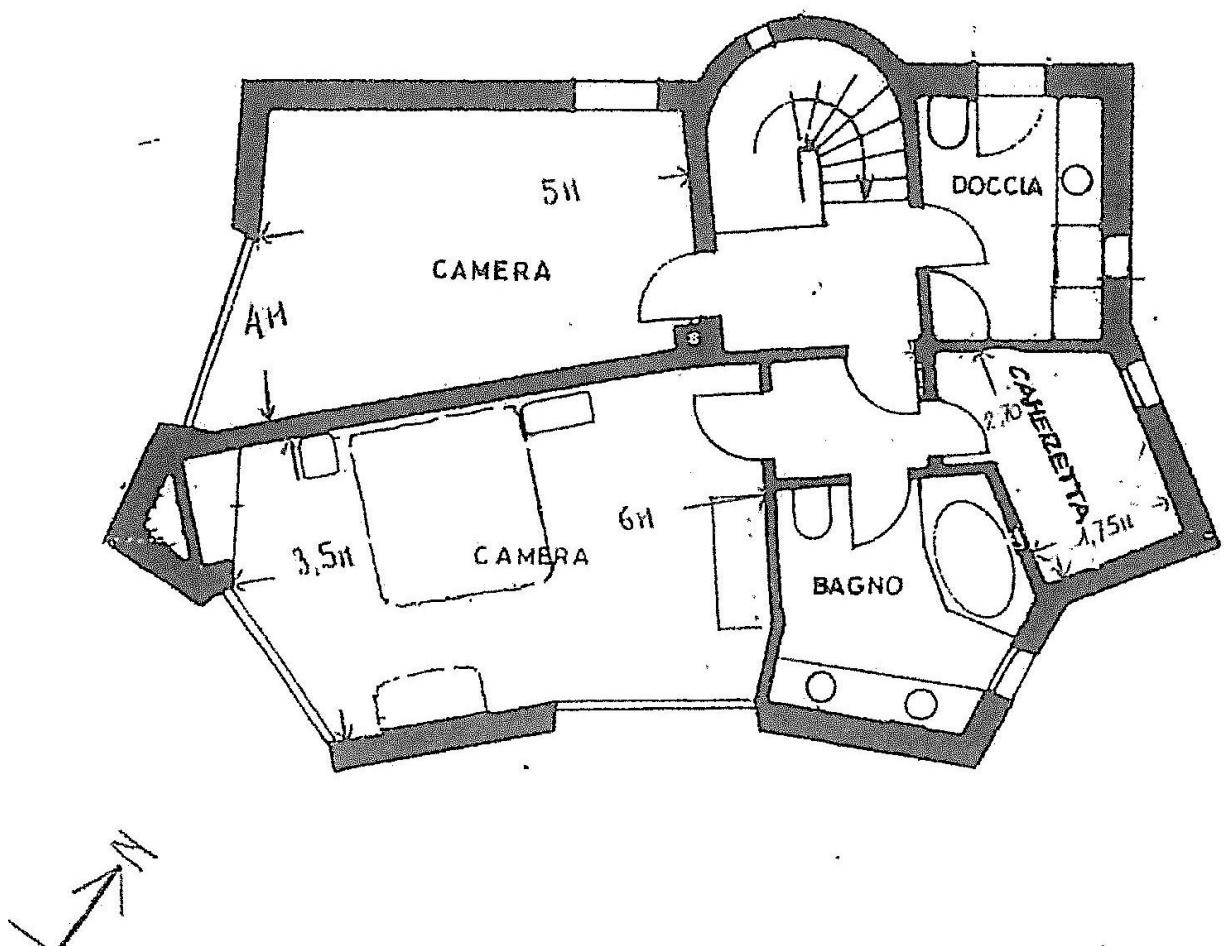
info@studiopapa.ch

www.studiopapa.ch



STUDIO IMMOBILIARE
ING. B. PAPA

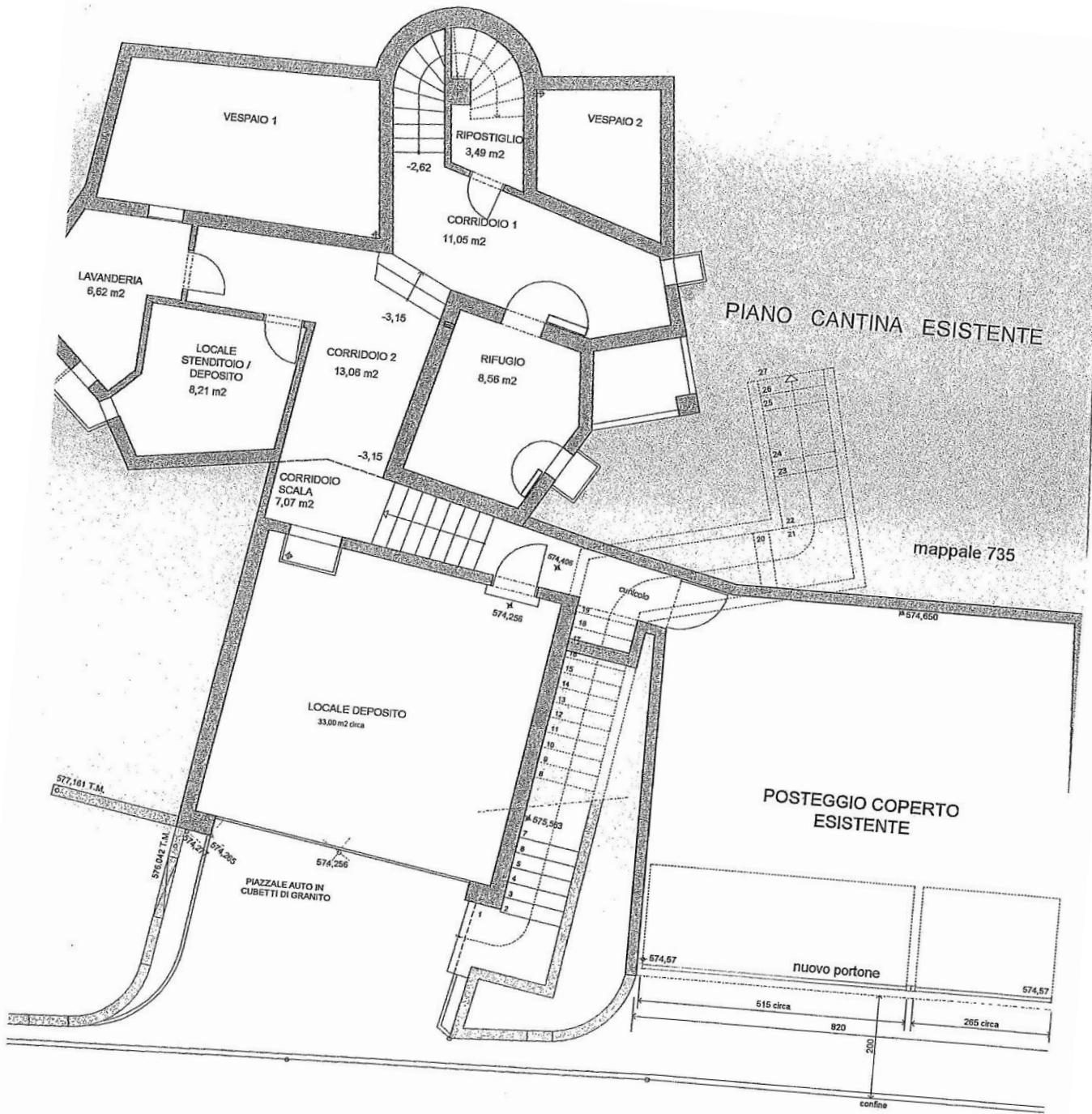
Piano notte





STUDIO IMMOBILIARE
ING. B. PAPA

Piano seminterrato



Via Paniscera 3 6948 Porza

Tel. 091 921 15 90

info@studiopapa.ch

www.studiopapa.ch



STUDIO IMMOBILIARE
ING. B. PAPA



Via Paniscera 3 6948 Porza
Tel. 091 921 15 90
info@studiopapa.ch
www.studiopapa.ch