

Wohn- und Nutzflächenberechnung – Grossmattweg 2, 4147 Aesch

Erdgeschoss	Windfang	2,89
	Garderobe	5,04
	Abstellraum	6,67
	Büro/Garderobe	5,81
	WC	2,21
	Vorplatz	13,25
	Küche	14,20
	Esszimmer	14,00
	Best. Wohnzimmer	21,00
	Wohnzimmer neu	56,76
	Garage	18,00
	Erdgeschoss Wohnfläche total	ca. 141 m²
Obergeschoss	Gang	5,36
	Vorplatz	15,35
	Reduit	3,85
	Bad	5,29
	Dusche	2,64
	Kinderzimmer	13,70
	Kinderzimmer	14,40
	Zimmer	11,47
	Gästezimmer	12,38
	Gang	4,03
	Elternschlafzimmer	19,17
	Ankleide	8,83
	Bad Elternschlafzimmer	9,77
	Balkon gedeckt 28 m ²	14,00
Obergeschoss Wohnfläche total	ca. 140 m²	
Untergeschoss	Gästezimmer	24,00
	Fitness	25,00
	Vorplatz	17,00
	Serverraum	5,00
	Sauna	16,00
	Weinkeller	12,00
	Waschraum	14,00
	Bad	5,00
	Heizungsraum	3,00
	Tiefgarage	135,00
Untergeschoss Wohnfläche total	ca. 87 m²	
Wohnfläche Liegenschaft insgesamt	ca. 368 m²	
Nutzfläche Liegenschaft insgesamt	ca. 453 m²	

KONSTRUKTIONSBESCHREIB EPH BESTEHEND

Flachdachkonstruktion NEU
(ersetzt bestehendes Satteldach)
Kies 7 cm
Trennlage
Stirnabdichtung
Wärmedämmung 50 cm
Dampfsperre
Beton 22/27 cm (OK im Gef.)
Bestehende Betondecke 14 cm

Wandkonstruktion EG + OG
bestehende Außenwand
Wärmedämmung 18 cm NEU
Aussenputz NEU

KONSTRUKTIONSBESCHREIB ANBAU NEU

Flachdachkonstruktion
Kies 7 cm
Trennlage
Stirnabdichtung
Wärmedämmung 50 cm
Dampfsperre
Beton 22/27 cm (OK im Gef.)

Bodenbau OG
Bodenbelag 1 cm
Zementunterlageboden
mit Bodenheizung 7 cm
Trittschalldämmung 3 cm
Beton 22 cm

Bodenbau EG
Bodenbelag 1 cm
Zementunterlageboden
mit Bodenheizung 7 cm
Dämmung Götton spoor ps306 11 cm
Porexol Cirkulm 2 cm
Beton 22 cm

Bodenbau UG Garage
Zementunterlage 2,0 cm im Gef.
Betonoberfläche 25 cm
Magerbeton 5 cm

Wandkonstruktion OG
Innenputz
Backstein 15 cm
Wärmedämmung 22 cm
Aussenputz

Wandkonstruktion EG
Innenputz
Backstein 15 cm
(z.T. Beton 15 cm, gem. Ing.)
Dampfsperre
Wärmedämmung 22 cm
Aussenputz

Wandkonstruktion UG
Beton 25 cm
Feinstabdämmung 16 cm
MS Dextra Koppertrennlage
(unter Terr.)

Bodenbau Vorplatz Eingang
Bodenbau UG behelit
Gipsstrichfuge
EG- / Gerüstauflage

Bodenbau Rampe
Stylobeton 22 cm (Oberfläche abgestempelt)
Gipsstrichfuge
EG- / Gerüstauflage

PLANÄNDERUNGEN

DATUM	GEZ	ÄNDERUNG
07.07.11	mh	Änderungen gemäss Grundriss UG, EG, OG
08.08.11	mh	OG, Anbau: Fensterhöhen neu 2'18m gemäss Schritt (statt 3'20m)
18.08.11	mh	Anpassung Bodenplatte, Decke über UG/Garage, Decke über OG gemäss Ingenieur
13.09.11	mh	Vorplatz, Sitzplatz, Style-Beton (Oberfläche abgestempelt)
28.09.11	mh	lokale Ergänzungen und Anpassungen gemäss Aufnahme vom 18.08.11
30.09.11	mh	Vorplatz Garage im EG: neue Rinne
05.10.11	mh	Bestehende Aussenwand (Abstellraum) + bestehendes Vordach mit Stütze hinter best. Garage = Abbruch
20.10.11	mh	Anpassung Fenster in der Garage, Anpassung / Ergänzung Konstruktionsbeschreibung
20.10.11	mh	Best. EPH: Wärmedämmung 18cm (statt 16cm), Anbau neu: Wärmedämmung 22cm (statt 20cm), Anp. Beschrieb, best. EPH: RAF + MFB neu
27.10.11	mh	Best. EPH: Ergänzung neue Innentreppe, neue Innentür UG + OG
22.11.11	mh	Terrain Neu: +0.00 (statt -0.00), Anpassung Beschrieb (Bodenbau Sitzplatz unterkellert: Dämmung 20cm) Anbau neu: Fenster im EG Höhe 1.98m (statt 2.02m), Anpassung Lichtschart

SÄMTLICHE MASSE SIND VOM UNTERNEHMER IM PLAN ZU KONTROLLIEREN
RESP. AM BAU NACHZUMESSEN

STYLE-BETON	PERIMETERDÄMMUNG	BESTEHEND
BETON	WÄRMEDÄMMUNG	NEU
BACKSTEIN		ABBRUCH
KALKSANDSTEIN	GIPSKONSTRUKTION	

ANBAU NEU
UG RB = -2.87 / -3.04 EG RB = -0.21 OG RB = +1.58
UG FB = -2.84 / -2.88 / -2.83 EG FB = -10.00 OG FB = +2.70

FIXPUNKT
= F.B. best. Wohnzimmer EG
= +/-0.00 = 318.19 m.u.M

PROJEKT
ANBAU UND UMBAU BESTEHENDES EPH MIT GARAGE, GROSSMATTWEG 2, 4147 AESCH

BAUHERR
FRANCESCO CIRINGIONE, IM EGG 67, 4147 AESCH

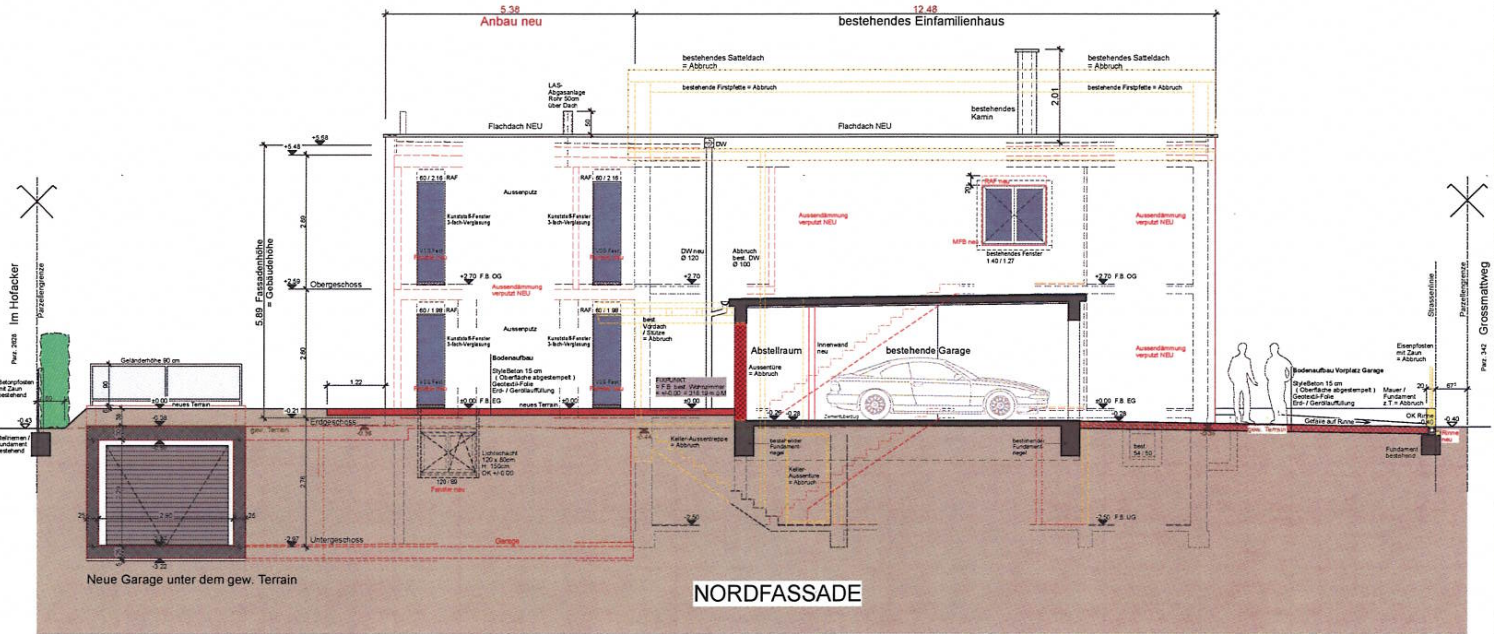


ARCHITEKTURBÜRO
PONTILLO & MENTIL AG
Grammelstrasse 6
4410 Liestal
Schweiz

Phone Nr +41 (0) 61 921 55 66
Fax Nr +41 (0) 61 921 80 22
www.pontillomentil.ch
info@pontillomentil.ch

PLAN-BEZEICHNUNG **WERKPLAN NORDFASSADE**

PARZELLE	2036
PROJEKT NR	2011-005
FORMAT	MASSSTAB
GEZEICHNET	85 / 49
DATUM	1.50
	11.05.2011



NORDFASSADE

KONSTRUKTIONSBESCHREIBUNG EFH BESTEHEND

Flachdachkonstruktion NEU (ersetzt bestehendes Satteldach)	Wandkonstruktion EG + OG bestehende Aussenwand Wärmedämmung 18 cm NEU Aussenputz NEU
Kies 7 cm Trennlage Blumenabdichtung Wärmedämmung 40 cm Dampfsperre Beton 8-13 cm (OK im Gef.) Bestehende Betondecke 14 cm	

KONSTRUKTIONSBESCHREIBUNG ANBAU NEU

Flachdachkonstruktion Kies 7 cm Trennlage Blumenabdichtung Wärmedämmung 40 cm Dampfsperre Beton 22-27 cm (OK im Gef.)	Wandkonstruktion OG Innenputz Beton / Baustein 15 cm Wärmedämmung 22 cm Aussenputz	Boden Aufbau Stützplatz (unterkellert) Wandkonstruktion EG Innenputz Baustein 15 cm (z.B. Beton 10 cm, gem. Ing.) Wärmedämmung 22 cm Aussenputz	Boden Aufbau Stützplatz (nicht unterkellert) Wandkonstruktion UG Beton 25 cm Fensterdämmung 16 cm MS Delta Hoppentbahn (unter Terrain)
Bodenbelag 1 cm Zementanstrichboden mit Bodenheizung 7 cm Trennlage 3 cm Beton 22 cm	Bodenbelag 1 cm Zementanstrichboden mit Bodenheizung 7 cm Dämmung Dämmung 11 cm Perimeter Dämmung 2 cm Beton 25 cm	Bodenbelag 1 cm Zementanstrichboden mit Bodenheizung 7 cm Dämmung Dämmung 11 cm Perimeter Dämmung 2 cm Beton 25 cm	Bodenbelag 1 cm Zementanstrichboden mit Bodenheizung 7 cm Dämmung Dämmung 11 cm Perimeter Dämmung 2 cm Beton 25 cm
Bodenbelag EG Bodenbelag 1 cm Zementanstrichboden mit Bodenheizung 7 cm Dämmung Dämmung 11 cm Perimeter Dämmung 2 cm Beton 25 cm	Bodenbelag 1 cm Zementanstrichboden mit Bodenheizung 7 cm Dämmung Dämmung 11 cm Perimeter Dämmung 2 cm Beton 25 cm	Bodenbelag 1 cm Zementanstrichboden mit Bodenheizung 7 cm Dämmung Dämmung 11 cm Perimeter Dämmung 2 cm Beton 25 cm	Bodenbelag 1 cm Zementanstrichboden mit Bodenheizung 7 cm Dämmung Dämmung 11 cm Perimeter Dämmung 2 cm Beton 25 cm

PLANÄNDERUNGEN

DATUM	GEZ	ÄNDERUNG
07.07.11	vi	Änderungen gemäss Grundriss UG, EG, OG
21.07.11	dl	OG (Anbau): Ankleide + Bad 2 Fenster neu je 0,60 x 2,20m (statt Eltern Schlafzimmer Fenster 3,00 x 0,60m)
08.08.11	mh	OG (Anbau): Fensterhöhen neu 2,16m gemäss Schnitt (statt 2,20m)
18.08.11	mh	Anpassung Bodenplatte, Decke über UO/Garage, Decke über UG gemäss Ingenieur
25.08.11	dl	Anpassung Bodenplatte Wohnschlafzimmer neu 21cm (statt 18cm) gemäss NEM (R.B. = 3.04)
13.09.11	mh	Vorbereitung Stützplätze Garage, Style-Beton (Oberfläche abgestempelt)
15.09.11	mh	Grundrissänderung Hobbyraum + Fitness grosser, Wellness/Sauna + WC/UG neu in best. Gebäude
29.09.11	mh	Übrige Anpassungen gemäss Aufnahme vom 18.08.11
05.10.11	mh	EG, Wohnzimmern (Anbau): Fensterhöhen (bei Stützplatz) neu 2,04m gemäss Schnitt (statt 2,10m), Schnitt Fenster mit Stufen im Hobbyraum, Anpassung Schnitt Rampe
20.10.11	mh	Wand zur Fitnesshobbyraum verschoben, Anpassung UG/Eingangs Konstruktionsbeschrieb
20.10.11	mh	Best. EFH Wärmeämmung 18cm (statt 15cm), Anbau neu: Wärmeämmung 22cm (statt 20cm), Anp. Beschrieb, best. EFH RAUF + MFB neu, best. EFH Ergänzung Fensterbeschreibung
22.11.11	mh	Terrain Neu +/G.00 (statt -0.04), Boden Aufbau Stützplatz unterkellert, Dämmung 20cm (Anpassung Beschrieb)
28.11.11	mh	Best. EFH EG Fenster Küche + Essen neu
12.01.12	mh	Anpassung Rampe zur Garage, Garagetor, Betondecke über UG, Mauerkrone + Geländer
13.02.12	mh	Best. EFH EG Fenster Küche verschoben gegen Essen + Massanpassung (GR + Anstrich)

SÄMTLICHE MASSE SIND VOM UNTERNEHMER IM PLAN ZU KONTROLLIEREN

RES.P. AM BAU NACHZUMESSEN

STYLE-BETON	BESTEHEND
BETON	PERIMETERDÄMMUNG
BACKSTEIN	WÄRMEDÄMMUNG
KALKSANDSTEIN	GIPSKONSTRUKTION
	ABBRUCH

ANBAU NEU

UG R.B. = -2.97	/-3.04	EG R.B. = -0.21	OG R.B. = +2.50
UG F.B. = -2.94 / -2.88 / -2.63	EG F.B. = ±0.00	OG F.B. = +2.70	

FIXPUNKT
= F.B. best. Wohnzimmer EG
= +/G.00 = 318.19 m.u.M

PROJEKT
ANBAU UND UMBAU BESTEHENDES EFH MIT GARAGE, GROSSMATTWEG 2, 4147 AESCH
BAUHERR
FRANCESCO CIRINGIONE, IM EG 67, 4147 AESCH



ARCHITEKTURBÜRO
PONTILLO & MENTIL AG
Grammetstrasse 6
4410 Liestal
Schweiz

Phone Nr +41 (0) 61 921 55 64
Fax Nr +41 (0) 61 921 80 22
www.pontillomentil.ch
info@pontillomentil.ch

ARCHITEKTURBÜRO PONTILLO & MENTIL AG

PLAN-ZEICHNUNG **WERKPLAN SÜDFASSADE**

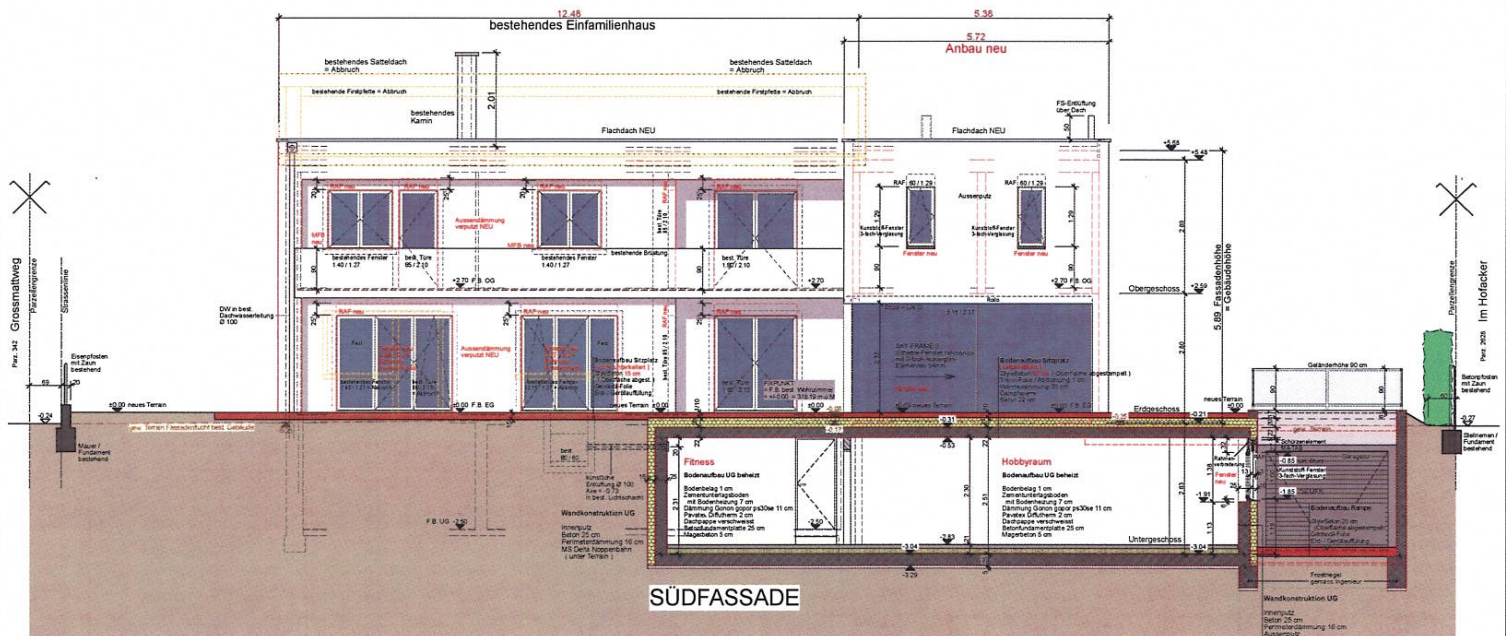
PARZELLE PLAN 2035

PROJEKT NR. 2011.005

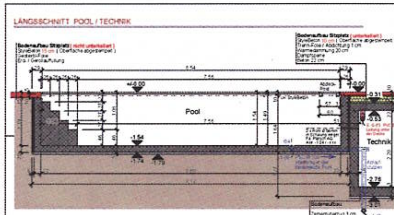
FORMAT MASSSTAB 1:50

GEZEICHNET DATUM 11.05.2011

08



SÜDFASSADE



UNTERSCHRIFTEN

Projektleiter: [Signature]

KONSTRUKTIONSBESCHREIBUNG EPH BESTEHEND

Wandstruktur EG	Wandstruktur EG + OG
Deckungsstruktur EG	Deckungsstruktur EG + OG
Stützenstruktur EG	Stützenstruktur EG + OG

KONSTRUKTIONSBESCHREIBUNG ANBAU NEU

Wandstruktur EG	Wandstruktur EG + OG
Deckungsstruktur EG	Deckungsstruktur EG + OG
Stützenstruktur EG	Stützenstruktur EG + OG

PLANÄNDERUNGEN

NUMMER	INHALT
01	Grundriss Untergeschoss
02	Grundriss Erdgeschoss
03	Grundriss Obergeschoss
04	Grundriss Dachgeschoss
05	Grundriss Keller
06	Grundriss Tiefgarage
07	Grundriss Pool
08	Grundriss Terrasse
09	Grundriss Balkon
10	Grundriss Loggia
11	Grundriss Wintergarten
12	Grundriss Technikraum
13	Grundriss Heizraum
14	Grundriss Aufzug
15	Grundriss Treppe
16	Grundriss Lift
17	Grundriss Sanitär
18	Grundriss Küche
19	Grundriss Wohnzimmer
20	Grundriss Schlafzimmer
21	Grundriss Bad
22	Grundriss Balkon
23	Grundriss Terrasse
24	Grundriss Loggia
25	Grundriss Wintergarten
26	Grundriss Technikraum
27	Grundriss Heizraum
28	Grundriss Aufzug
29	Grundriss Treppe
30	Grundriss Lift
31	Grundriss Sanitär
32	Grundriss Küche
33	Grundriss Wohnzimmer
34	Grundriss Schlafzimmer
35	Grundriss Bad
36	Grundriss Balkon
37	Grundriss Terrasse
38	Grundriss Loggia
39	Grundriss Wintergarten
40	Grundriss Technikraum
41	Grundriss Heizraum
42	Grundriss Aufzug
43	Grundriss Treppe
44	Grundriss Lift
45	Grundriss Sanitär
46	Grundriss Küche
47	Grundriss Wohnzimmer
48	Grundriss Schlafzimmer
49	Grundriss Bad
50	Grundriss Balkon

SAMTLICHE MASSSE SIND VON UNTERNEHMER IM PLAN ZU KONTROLLIEREN

NEU: ANBAU UND UMBAU BESTEHENDES

STYLBETON	PERIMETERDÄMMUNG	BESTEHEND	Leitende Kanalisation
BETON	WÄRMEDÄMMUNG	NEU	Rohr Kanalisation
BÄCKSTEIN	DIPSTRUKTUR	ABBRUCH	Stollenwasser
KALKBAUSTEIN			Wasserwasser

ANBAU NEU

UG 8 + 0.00	UG 7 + 0.00	UG 6 + 0.00	UG 5 + 0.00
UG 4 + 0.00	UG 3 + 0.00	UG 2 + 0.00	UG 1 + 0.00

PROJEKT
ANBAU UND UMBAU BESTEHENDES EPH MIT GARAGE, GROSSMATTWEG 2, 4147 AESCH
BAUERIN
FRANCESCO CIRINO, IM EG 67, 4147 AESCH

ARCHITURBÜRO
FRANCESCO CIRINO & PARTNER
Grammelstrasse 6
4110 Liestal
Schweiz
Phone Nr +41 (0) 61 921 55 64
Fax Nr +41 (0) 61 921 80 22
www.pastillament.ch
info@pastillament.ch

KANALISATION

PLAN: BEZEICHNUNG WERKPLAN GRUNDRISS UNTERGESCHOSS

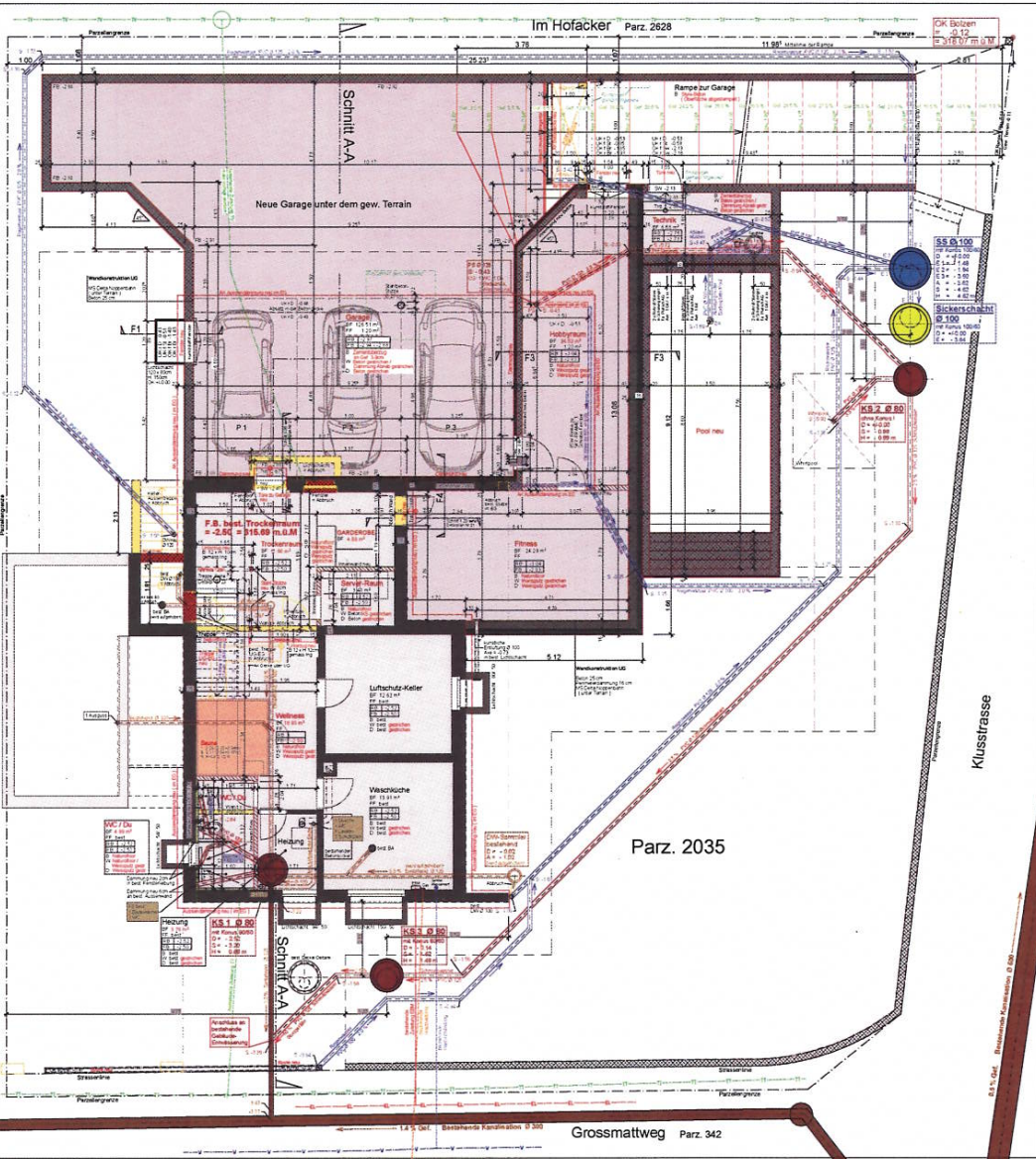
PARZELLE 2035

PROJEKT 2035

FORMAT A3/24

BOCKZEICHEN 83/67

DATEUM 11.08.2011



Im Hofacker Parz. 2628

Parz. 2035

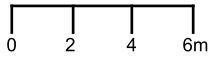
Grossmattweg Parz. 342

Klusstrasse

OK boizen
0.12
0.15
0.18
0.21
0.24
0.27
0.30
0.33
0.36
0.39
0.42
0.45
0.48
0.51
0.54
0.57
0.60
0.63
0.66
0.69
0.72
0.75
0.78
0.81
0.84
0.87
0.90
0.93
0.96
0.99
1.02
1.05
1.08
1.11
1.14
1.17
1.20
1.23
1.26
1.29
1.32
1.35
1.38
1.41
1.44
1.47
1.50
1.53
1.56
1.59
1.62
1.65
1.68
1.71
1.74
1.77
1.80
1.83
1.86
1.89
1.92
1.95
1.98
2.01
2.04
2.07
2.10
2.13
2.16
2.19
2.22
2.25
2.28
2.31
2.34
2.37
2.40
2.43
2.46
2.49
2.52
2.55
2.58
2.61
2.64
2.67
2.70
2.73
2.76
2.79
2.82
2.85
2.88
2.91
2.94
2.97
3.00
3.03
3.06
3.09
3.12
3.15
3.18
3.21
3.24
3.27
3.30
3.33
3.36
3.39
3.42
3.45
3.48
3.51
3.54
3.57
3.60
3.63
3.66
3.69
3.72
3.75
3.78
3.81
3.84
3.87
3.90
3.93
3.96
3.99
4.02
4.05
4.08
4.11
4.14
4.17
4.20
4.23
4.26
4.29
4.32
4.35
4.38
4.41
4.44
4.47
4.50
4.53
4.56
4.59
4.62
4.65
4.68
4.71
4.74
4.77
4.80
4.83
4.86
4.89
4.92
4.95
4.98
5.01
5.04
5.07
5.10
5.13
5.16
5.19
5.22
5.25
5.28
5.31
5.34
5.37
5.40
5.43
5.46
5.49
5.52
5.55
5.58
5.61
5.64
5.67
5.70
5.73
5.76
5.79
5.82
5.85
5.88
5.91
5.94
5.97
6.00
6.03
6.06
6.09
6.12
6.15
6.18
6.21
6.24
6.27
6.30
6.33
6.36
6.39
6.42
6.45
6.48
6.51
6.54
6.57
6.60
6.63
6.66
6.69
6.72
6.75
6.78
6.81
6.84
6.87
6.90
6.93
6.96
6.99
7.02
7.05
7.08
7.11
7.14
7.17
7.20
7.23
7.26
7.29
7.32
7.35
7.38
7.41
7.44
7.47
7.50
7.53
7.56
7.59
7.62
7.65
7.68
7.71
7.74
7.77
7.80
7.83
7.86
7.89
7.92
7.95
7.98
8.01
8.04
8.07
8.10
8.13
8.16
8.19
8.22
8.25
8.28
8.31
8.34
8.37
8.40
8.43
8.46
8.49
8.52
8.55
8.58
8.61
8.64
8.67
8.70
8.73
8.76
8.79
8.82
8.85
8.88
8.91
8.94
8.97
9.00
9.03
9.06
9.09
9.12
9.15
9.18
9.21
9.24
9.27
9.30
9.33
9.36
9.39
9.42
9.45
9.48
9.51
9.54
9.57
9.60
9.63
9.66
9.69
9.72
9.75
9.78
9.81
9.84
9.87
9.90
9.93
9.96
9.99
10.02
10.05
10.08
10.11
10.14
10.17
10.20
10.23
10.26
10.29
10.32
10.35
10.38
10.41
10.44
10.47
10.50
10.53
10.56
10.59
10.62
10.65
10.68
10.71
10.74
10.77
10.80
10.83
10.86
10.89
10.92
10.95
10.98
11.01
11.04
11.07
11.10
11.13
11.16
11.19
11.22
11.25
11.28
11.31
11.34
11.37
11.40
11.43
11.46
11.49
11.52
11.55
11.58
11.61
11.64
11.67
11.70
11.73
11.76
11.79
11.82
11.85
11.88
11.91
11.94
11.97
12.00



Massstab 1: 250



Auszug aus dem Geoinformationssystem Basel-Landschaft

© Kantonale Verwaltung Basel-Landschaft

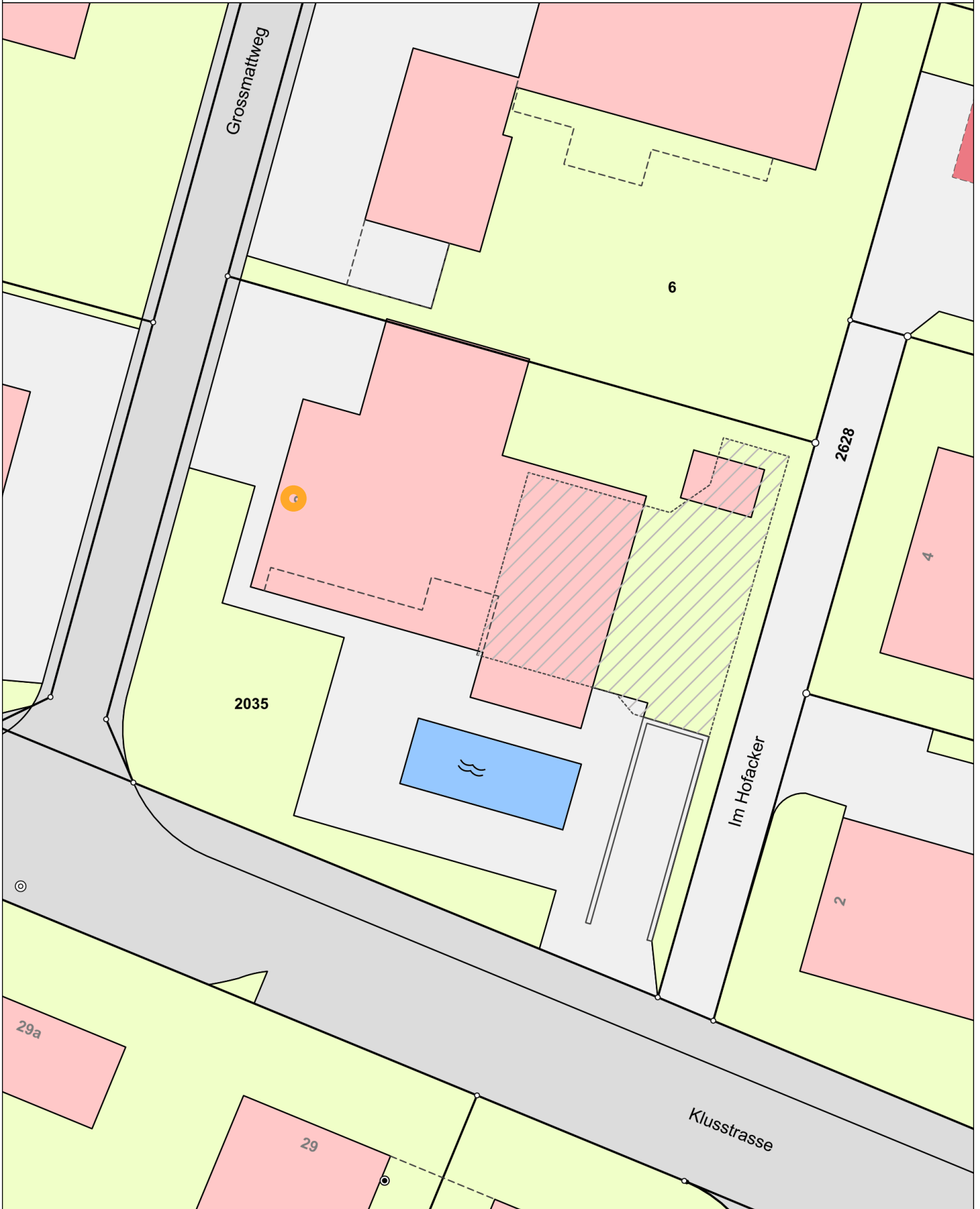
Swiss Map Raster, SWISSIMAGE, Geol.Atlas, histor.Karten: Quelle swisstopo

**BASEL
LANDSCHAFT**

VOLKSWIRTSCHAFTS- UND GESUNDHEITSDIREKTION
AMT FÜR GEOINFORMATION

Liestal, 21.03.2022 07:57 Uhr

Die aus dem Geoinformationssystem publizierten Daten haben nur informativen Charakter. Aus diesen Daten und deren Darstellung können deshalb keine rechtlichen Ansprüche irgendwelcher Art abgeleitet werden. Auskunft erteilt die GIS-Fachstelle, Tel. 061 552 52 13.



KONSTRUKTIONSBESCHREIB EPH BESTEHEND

Flachdachkonstruktion (NEU) (ersetzt bestehendes Setzeisen)	Wandkonstruktion EG + OG bestehende Aussenwand
Kies 7 cm	Isolierdämmung 18 cm NEU
Trennlage	Aussenputz NEU
Blumenabdichtung	
Wärmedämmung 50 cm	
Dampfsperre	
Beton 20/27 cm (OK im Gef.)	
Bestehende Betondecke 14 cm	

KONSTRUKTIONSBESCHREIB ANBAU NEU

Flachdachkonstruktion	Wandkonstruktion OG	
Kies 7 cm	Innenputz	
Trennlage	Beton / Backstein 15 cm	
Blumenabdichtung	Wärmedämmung 22 cm	
Wärmedämmung 50 cm	Aussenputz	
Dampfsperre		Bodenbauauf Sitzplatz (unterkellert)
Beton 20/27 cm (OK im Gef.)		Styrodur 10 cm (Oberfläche abgestempelt)
		Trenn-Folie / Abdichtung 1 cm
		Wärmedämmung 20 cm
		Dampfsperre 2 cm
		Beton 22 cm
Bodenbauauf OG	Wandkonstruktion EG	
Innenputz		Bodenbauauf Sitzplatz (nicht unterkellert)
Backstein 15 cm		Styrodur 10 cm (Oberfläche abgestempelt)
(z.T. Beton 15 cm, gem. Ing.)		Trenn-Folie / Abdichtung 1 cm
Wärmedämmung 22 cm		Wärmedämmung 20 cm
Aussenputz		Dampfsperre 2 cm
		Beton 22 cm
Bodenbauauf EG	Wandkonstruktion UG	
Beton 25 cm		Styrodur 10 cm (Oberfläche abgestempelt)
Perimeterdämmung 15 cm		Geotextil-Folie
M3 Dämmkugeln		ERG / Gerüstauflage
(unter Terrain)		
Bodenbauauf UG beheizt	Styrolitein 15 cm (Oberfläche abgestempelt)	
Bodenbelag 1 cm		Bodenbauauf Vorplatz Eingang
Zementmörtelgeboden		Styrolitein 15 cm (Oberfläche abgestempelt)
mit Bodenheizung 7 cm		Geotextil-Folie
Parquet Lärmschicht 2 cm		ERG / Gerüstauflage
Parquet Lärmschicht 2 cm		
Beton 22 cm		Bodenbauauf Rampe
		Styrolitein 20 cm (Oberfläche abgestempelt)
Bodenbauauf UG Garage		Geotextil-Folie
Bodenbelag 1 cm		ERG / Gerüstauflage
Zementmörtelgeboden		
mit Bodenheizung 7 cm		
Parquet Lärmschicht 2 cm		
Parquet Lärmschicht 2 cm		
Beton 22 cm		
Bodenbauauf UG Garage		
Bodenbelag 1 cm		
Zementmörtelgeboden		
mit Bodenheizung 7 cm		
Parquet Lärmschicht 2 cm		
Parquet Lärmschicht 2 cm		
Beton 22 cm		
Bodenbauauf UG Garage		
Bodenbelag 1 cm		
Zementmörtelgeboden		
mit Bodenheizung 7 cm		
Parquet Lärmschicht 2 cm		
Parquet Lärmschicht 2 cm		
Beton 22 cm		

PLANÄNDERUNGEN

DATUM	GEZ	ÄNDERUNG
07.07.11	vi	Änderungen gemäss Grundriss UG, EG, OG
21.07.11	di	EG (Anbau) Wärmehaushalt Fenster neu 3.68 x 0.70m (statt 7.00 x 0.60m)
08.08.11	mh	OG (Anbau) Eltern Schlafzimmer Fenster neu 3.00 x 0.70m (statt 2.20m)
15.08.11	mh	Änderung Kanalisation (bestehend + neu) + OG Anbau Fensterhöhen neu 2.16m gemäss Schnitt (statt 2.20m)
18.08.11	mh	Änderung Kanalisation Schmutzwasser-Stranghöhe ebenfalls Parallele, KS verschoben
18.08.11	mh	Regenwasser über Schlammfänger in Sickerschicht
25.08.11	di	Anpassung Bodenplatte, Decke über UG/Garage, Decke über OG gemäss Ingenieur
13.09.11	mh	Fundament Stütze in Garage gemäss Ingenieur
19.09.11	mh	Rampe zur Garage, Style-Beton (Oberfläche abgestempelt), diverse Ergänzungen und Anpassungen
23.09.11	mh	Anpassung Kanalisation, Schmutzwasser-WC/UB (UG) + FS (Anbau OG) in best. Kanalisation, Pumpe einbaut 1, Entwässerung Rampe (Rinne) über Schlammfänger in Sickerschicht, Rinne in Garage einbaut
29.09.11	mh	Technikum (Räumhöhe neu 2.20m), Bodenplatte neu 20cm höher als im Hobbyraum / Fenster mit Stören im Hobbyraum
05.10.11	mh	Geländerte Einfahrt bei Rampe zur Garage, best. Aussentüre (Abstellraum) + Vordach hinter best. Garage = Abbruch
20.10.11	mh	Anpassung Klimafrostregel bei Rampe Garage + Abstellraum Pool, Eig. Kombi, beschrieb. FS-Gef. abgem. verschoben
22.10.11	mh	Best. EPH-Wärmedämmung (Beton statt 15cm), Anbau neu Wärmedämmung 22cm (statt 20cm), Anp. Beschrieb
22.10.11	mh	Terrain Neu +0.00 (statt -0.04), Anpassung Beschrieb (Bodenbauauf Sitzplatz unterkellert, Dämmung 20cm), Anpassung siehe Kalkulation-Schema
10.01.12	mh	EG Wohnz. Fenster 5.68 x 0.70m neu 2-belig (best.), OG Eltern Schlafz. Fenster 3.00 x 0.70m neu 2-füglig (Kopp)
12.01.12	mh	Anpassung Rampe zur Garage, Garage/Rinne, Betondecke über UG, Mauerkrone + Geländer, Türe Technikraum
15.02.12	mh	OG Eltern Schlafzimmer Fenster 3.00 x 0.70m neu 1-belig, fest verglast
15.02.12	mh	Kontrollschicht KS 2 (bei Whirlpool, Sitzplatz) verschoben + Anpassung Kan.-Leitung

SAMTLICHE MASSSE SIND VOM UNTERNEHMNER IM PLAN ZU KONTROLLIEREN
RESP. AM BAU NACHZULESSEN

	STYLE-BETON		PERIMETERDÄMMUNG		BESTEHEND
	BACKSTEIN		WÄRMEDÄMMUNG		NEU
	KALKSANDSTEIN		GIPSKONSTRUKTION		ABBRUCH

ANBAU NEU

UG RB = -2.97	/ -3.04	EG RB = -0.21	OG RB = +2.59	FIX PUNKT
UG FB = -2.94 / -2.88 / -2.83		EG FB = +0.00	OG FB = +2.70	= F.B. best. Wohnzimmer EG
				= +0.00 = 318.19 m.u.M

PROJEKT
ANBAU UND UMBAU BESTEHENDES EPH MIT GARAGE, GROSSMATTWEG 2, 4147 AESCH

BAUHERR
FRANCESCO CIRINGIONE, IM EG 67, 4147 AESCH



ARCHITEKTURBÜRO
PONTILLO & MENTIL AG
Grammetstrasse 6
4410 Liestal
Schweiz

Phone Nr +41 (0) 61 921 55 44
Fax Nr +41 (0) 61 921 80 22
www.pontillomentil.ch
info@pontillomentil.ch

PLAN-BEZEICHNUNG
WERKPLAN OSTFASSADE

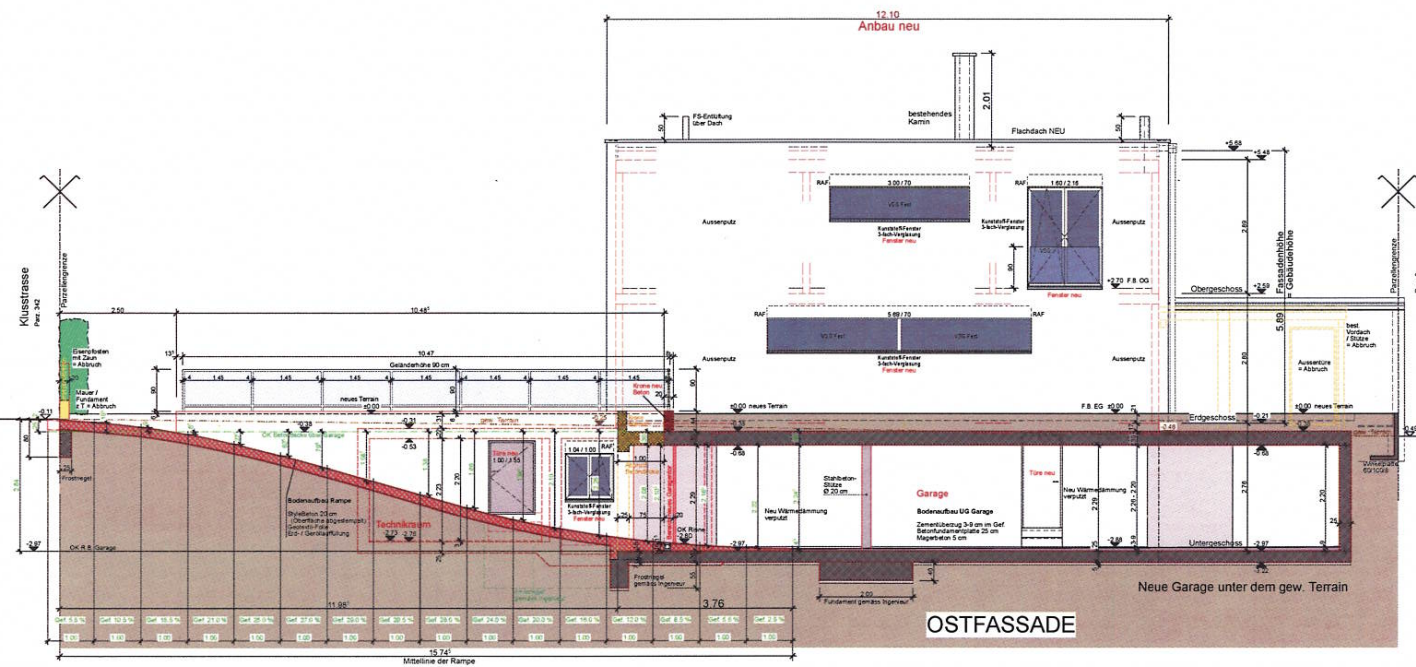
PARZELLE
PLAN

PROJEKT NR
2035

FORMAT
MASSSTAB 2011-005

GEZEICHNET
DATUM 1:50

DATE
11.05.2011



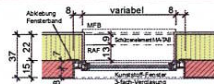
UNTERSCHRIFTEN

Projektverfasser/in:

GRUNDRISS FENSTERDETAIL MSTB. 1:20 ANBAU NEU

Wandkonstruktion OG

Aussenputz
Wärmedämmung 22 cm
Beton 15 cm
Innenputz



KONSTRUKTIONSBEREICH EFH BESTEHEND

Flachdachkonstruktion NEU

(ersetzt bestehendes Setzeisen)
Kies 7 cm
Trennlage
Blumenabdichtung
Wärmedämmung 22 cm
Dampfsperre (OK im Gef.)
Bestehende Betondecke 14 cm

Wandkonstruktion EFH + OG

bestehende Aussenwand
Wärmedämmung 22 cm
Aussenputz NEU 15 mm im UG

KONSTRUKTIONSBEREICH ANBAU NEU

Flachdachkonstruktion

Kies 7 cm
Trennlage
Wärmedämmung 22 cm
Dampfsperre
Beton 22,27 cm (OK im Gef.)

Wandkonstruktion OG

Innenputz
Beton (Balken) 15 cm
Wärmedämmung 22 cm
Aussenputz

Wandkonstruktion EG

Innenputz
Beton 15 cm
(z.T. Beton 13 cm gem. Ing.)
Wärmedämmung 22 cm
Aussenputz

Wandkonstruktion UG

Beton 25 cm
Betonbewehrung 18 cm
MS Delta Koppelschraube
Gipskartendecke
Ers-/Gerüstlaufung

Bodenbau OG

Bodenbelag 1 cm
Zementunterlageplatten
mit Bodenheizung 7 cm
Dämmung Gipskor 330er 11 cm
Pavese, Dämmzement 2 cm
Beton 12 cm

Bodenbau EG

Bodenbelag 1 cm
Zementunterlageplatten
mit Bodenheizung 7 cm
Dämmung Gipskor 330er 11 cm
Pavese, Dämmzement 2 cm
Beton 12 cm

Bodenbau UG Garage

Zementbelag 3,9 cm im Gef.
Betonunterlageplatte 25 cm
Magerbeton 5 cm

PLANÄNDERUNGEN

DATUM	GEZ	ÄNDERUNG
07.07.11	VI	Raumtemper neu / Rampe zur Garage gemäss Untergeschoss
21.07.11	GI	Gesänderter Grundriss Eltern Schlafzimmer, Anklede + Bad/DWC (Anbau neu) Chiffonade Eltern Schlafzimmer Fenster neu 3.00 x 0.70m (statt Anklede + Bad 2 Fenster je 0.60 x 2.20m) Stofffassade Anklede + Bad 2 Fenster neu je 0.80 x 2.20m (statt Eltern Schlafzimmer Fenster 3.00 x 0.60m) Westfassade Eltern Schlafzimmer Tor neu best. Terrasse neu 0.63 x 2.20m (statt 1.80 x 2.20m). Fenster 0.60 x 2.20m ersatz!
08.08.11	mh	Anbau Fensterhöhen neu 2.16m gemäss Schnitt (statt 2.20m).
11.08.11	mh	Anpassung Raumtemper Wand + Decke
25.08.11	GI	Gesändernde Möblierung Bad/DWC (Anbau neu) Stofffassade Anklede + Bad 2 Fenster neu je 0.80 x 1.20m (statt 0.80 x 2.16m, Geländer Glas VSG entfernt!)
13.09.11	mh	Vermessung / Anpassung Treppe UG - EG - OG
16.09.11	mh	Treppe UG - EG - OG um 40cm verschoben, diverse Anpassungen gemäss Aufnahme vom 16.09.11
30.09.11	mh	Bestehende Vordeck mit Stütze unter best. Garage + Abbruch
05.10.11	mh	Anpassung / Ergänzung Konstruktionsbeschrift.
12.10.11	mh	FS-Erstellung um idem verschoben, Lage der Fassadenstütze P1 - P4, Mass-Ergänzung
20.10.11	mh	Anpassung Treppe (F.B. Vorplatz OG), best. EFH Wärmedämmung 18cm, Anbau neu: Wärmedämmung 22cm, best. EFH RAF + MFB neu, best. EFH Fenstergrössen
01.11.11	mh	Bad/DWC Anpassung Waschtisch, Wandgestaltung Spiegelschrank
09.11.11	mh	Bad/DWC Wand gegen Anklede 15cm, Vorm nur bei WC, Bad(Toilette): WC bei best. Ablauf/Vorm, W versch.
22.11.11	mh	Best. EFH (Vorplatz Gang) / Umlauf gemäss Ingeneur
06.12.11	mh	Bad/DWC Wand gegen Anklede 18cm, Nische unter Spiegelschrank Tor + WC verschoben, Well-Box geändert
08.12.11	mh	Anbau Innenwand Eltern-Schlafz. - Bad/DWC-Ank. + Aussenwand (best. suor + rest) 15cm Beton gem. Ingeneur
10.12.11	mh	Bad/DWC Ergänzung Verkleidung der Aussenseiten im Untergeschoss, = 2 dr. Betondecke
10.01.12	mh	Anbau neu Eltern Schlafzimmer Fenster 3.00 x 0.70m neu 2-fülig (Kipp)
10.01.12	mh	Anpassung Garage zur Garage, Masskorrektur, Eltern Schlafzimmer Fenster 3.00 x 0.70m neu 1-fülig, best. vorplatz

**SÄMTLICHE MASSE SIND VOM UNTERNEHMER IM PLAN ZU KONTROLLIEREN
RESP. AM BAU NACHZUMESSEN**

	BETON		PERIMETERDÄMMUNG		BESTEHEND
	BACKSTEIN		WÄRMEDÄMMUNG		NEU
	KALKSANDSTEIN		GIPSKONSTRUKTION		ABBRUCH

ANBAU NEU
UG RB = -297 / -304 EG RB = -021 OG RB = +259
UG FB = -294 / -288 / -283 EG FB = +000 OG FB = +270

FIXPUNKT
= F.B. best. Wohnzimmer EG
= +/-0.00 = 318.19 m.Ü.M

PROJEKT
ANBAU UND UMBAU BESTEHENDES EFH MIT GARAGE, GROSSMATTWEG 2, 4147 AESCH

BAUHERR
FRANCESCO CIRINGIONE, IM EG 67, 4147 AESCH

ARCHITEKTURBÜRO
PENTILLO & MENTILLO AG
Grammetstrasse 6
4410 Liestal
Schweiz

Phone Nr+41 (0) 61 921 55 66
Fax Nr+41 (0) 61 921 80 22
www.pentilloomentil.ch
info@pentilloomentil.ch

ARCHITEKTURBÜRO
PENTILLO & MENTILLO AG

PLANBEZEICHNUNG: **WERKPLAN** GRUNDRISS OBERGESCHOSS
PLAN

PROJEKT NR: 2035
FORNUM: MASSSTAB: 2011-005
GEZEICHNET: 63/60 DATUM: 1.50
mh 11.05.2011

