



IMM'HUB
Ventes et conseils - Immobilier

EXCLUSIVITE

A vendre - réf : 30062025

MAGNIFIQUE CHALET A SUEN (ST-MARTIN)

CHF 1'675'000.-

Très belle villa/chalet de plus de 10pces avec vue imprenable



10 pièces



347 m²



9



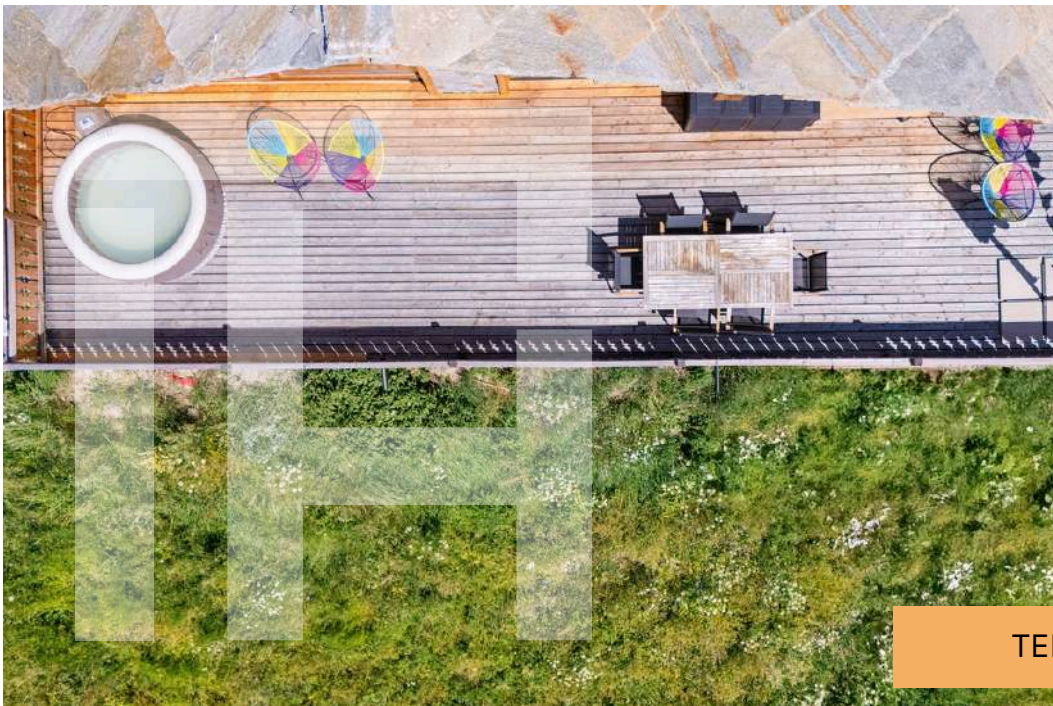
4

DESCRIPTIF

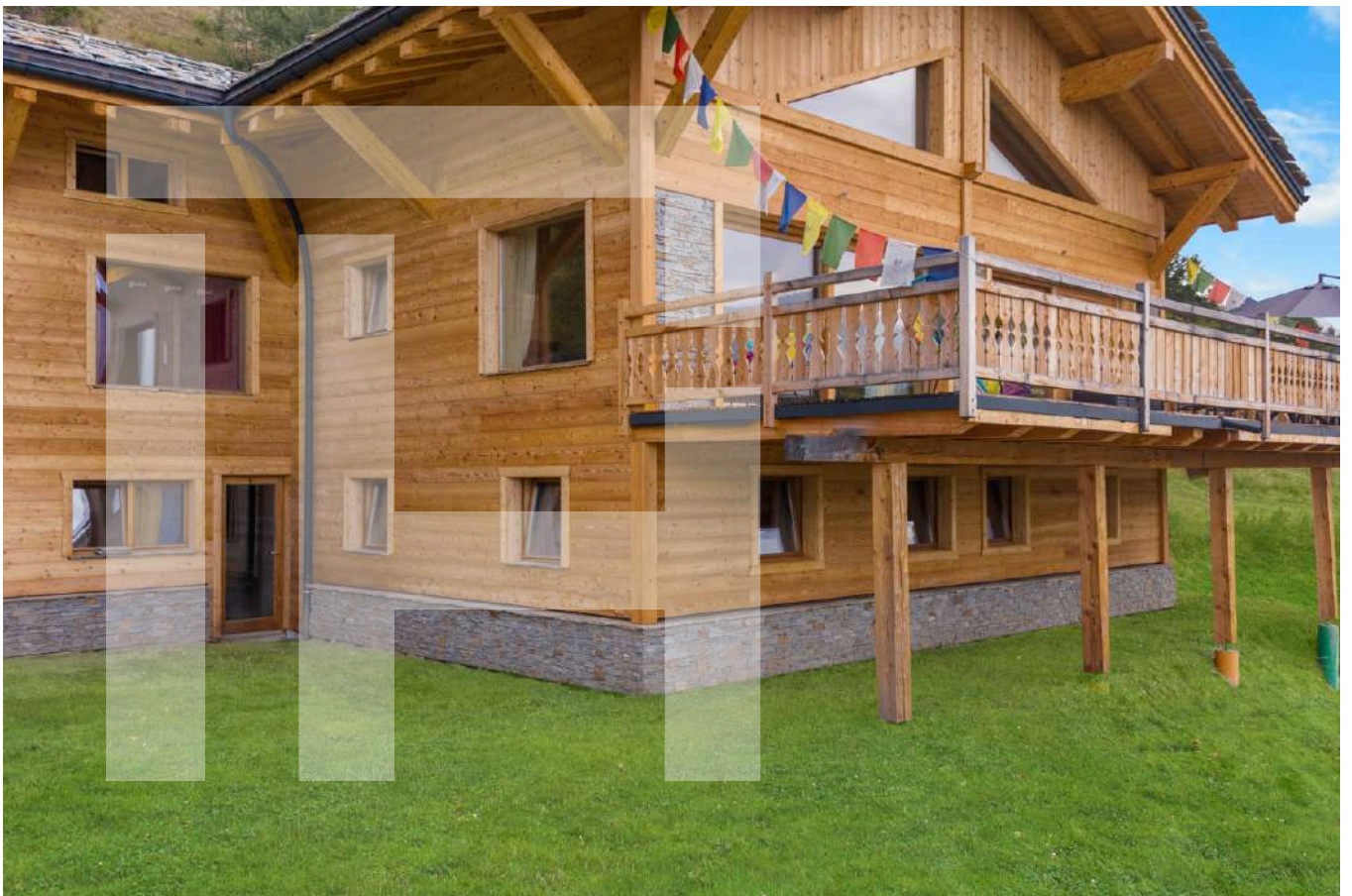
Magnifique chalet niché dans un écrin de verdure, à l'abri de toute nuisance, offrant une vue imprenable.

Situé à Suen (St-Martin), ce chalet construit en 2022 se compose de neuf chambres, d'un studio indépendant et d'une pièce polyvalente.

Il propose des prestations haut de gamme : matériaux nobles, conception irréprochable et charme authentique vous séduiront à coup sûr !



TERRASSE



CARACTÉRISTIQUES

TYPE : Chalet, villa

VUE : Montagne, Plaine

VENTE EN RÉSIDENCE SECONDAIRE : non

PIÈCE(S) : 10

SALLE DE BAIN: 4

WC: 3

CHAMBRE(S) : 9

STUDIO AVEC CUISINE: 60m²

NB D'ÉTAGES : 3

SURFACE HABITABLE NETTE : 347 m²

SURFACE DU TERRAIN: 899m²

SURFACE TERRASSE : 56m²

LOCAL POLYVALENT : 36m²

ANNÉE DE CONSTRUCTION: 2022

CHAUFFAGE : PAC

INSTALLATION DE CHAUFFAGE : au sol

PLACES DE PARKING EXT. : 4

DISPONIBILITÉ : A convenir

LES +

- LA COMMUNE PREND EN CHARGE L'ASSURANCE MALADIE DE BASE DES ENFANTS JUSQU'À 18 ANS.
- UN CLIMAT IDÉAL, AVEC UN ENSOLEILLEMENT OPTIMAL TOUTE L'ANNÉE (SANS SUBIR LA CANICULE EN ETE).
- LE CHALET EST SITUÉ DANS "LE VERSANT DU SOLEIL" ET TOUT CELA À 20 MINUTES DE SION !



CUISINE



CHAMBRES



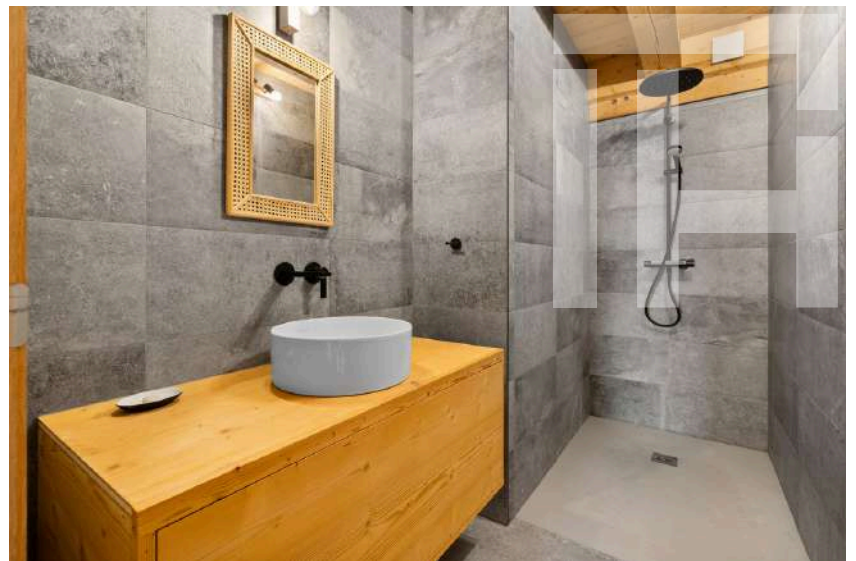


CHAMBRES





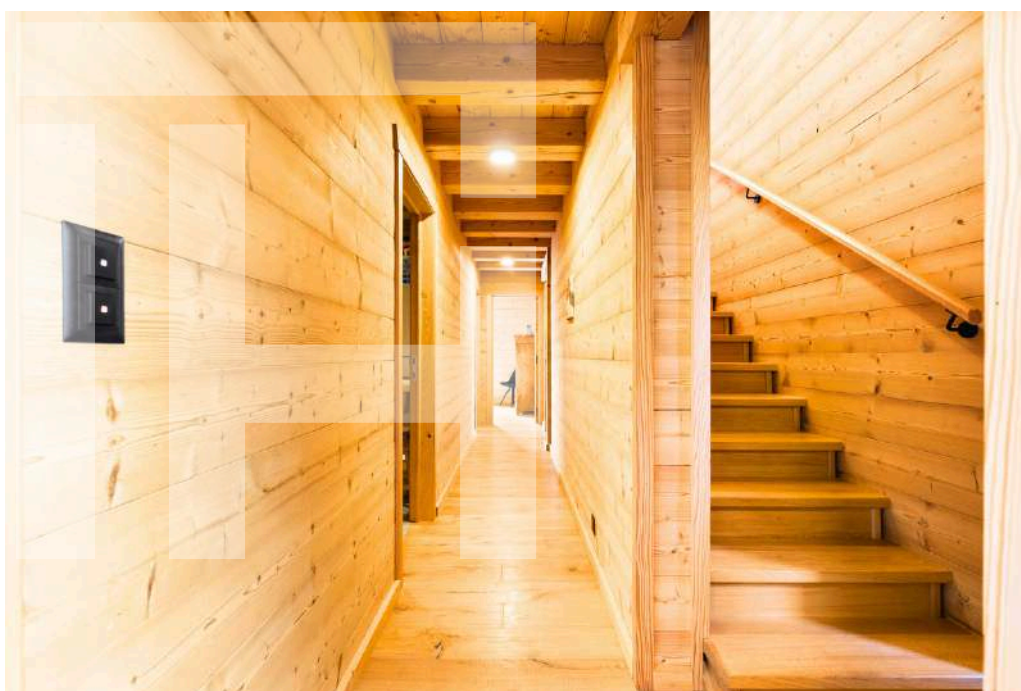
SALLES D'EAU





STUDIO





LOCAL POLYVALENT



CONTACT

Nicolas Zufferey

nicolas.zufferey@immhub.ch